



Quesada

## Appartement in Dona Pepa - Quesada

Offertenummer: 15242

**Vanaf 357000 €**



Opleverdatum:  
Oktober 2024

\*Prijs exclusief btw



### Informatie over het pand

**Type:** Appartement

**Aantal badkamers:** 2

**Aantal slaapkamers:** 3

**Oppervlakte:** 83.44 m<sup>2</sup>

**Stad:** Quesada



### Eigendom Beschrijving

Een prachtig wooncomplex bestaande uit verschillende soorten appartementen: flats en halfvrijstaande villa's. De appartementen hebben 2 slaapkamers en 2 badkamers in model Adhara en 3 slaapkamers en 2 badkamers in model Jazmín, evenals een open keuken en woonkamer met eethoek. U kunt kiezen voor de optie op de begane grond met een prachtige

privétuin of de bovenste verdieping met een ruim solarium. De halfvrijstaande villa's hebben daarentegen 3 slaapkamers en 3 badkamers, een open keuken, een grote woonkamer met eethoek, evenals een solarium en een privétuin.

Leven in Doña Pepa - Ciudad Quesada betekent comfort. Alles wat u nodig hebt en wilt is op loopafstand, zodat u niet steeds een auto nodig hebt. De strategische ligging is een extra voordeel: slechts 30 minuten van internationale luchthavens, 35 minuten van Alicante en slechts vijf minuten van een van de beste stranden aan de Costa Blanca. Met milde temperaturen het hele jaar door is het gemakkelijk te zien waarom dit zo'n gewilde woonenclave is.



## Voordelen



Dichtbij golfbanen



Gedeeld zwembad



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Tuin



Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs



Parkeerplaats



Gedeeld zwembad



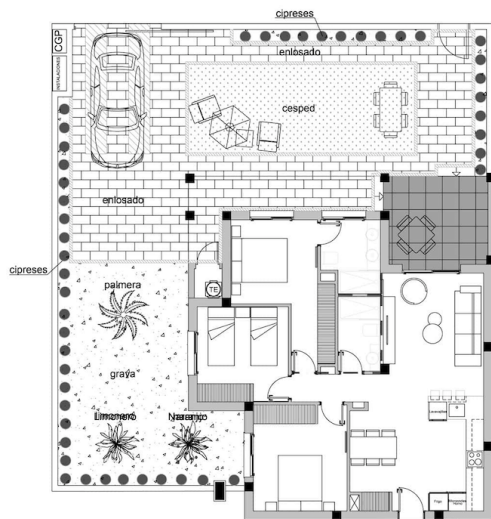
Tuin



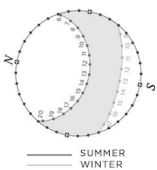
## Galerij







Referencia	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T (50% (m2))	90% Covered surface (m2)	M2 VV W/T (100% (m2))	Garden (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Spain's Fairness (€/m2 IVA)	Spain's Fairness (€/m2 IVA)	Total (€) (IVA INCL)
14.Janua.Gadisa	4	107.39	101.89	5.5	107.39	90	Comunidad	Comunidad(7m2)	+10.000€ (300m2) - r:15	3	2	Key ready	337.000	44.645	13.955	415.635
11.Janua.Gadisa	4	107.39	101.89	5.5	107.39	130	Comunidad	Private	+15.000€ (300m2) - r:15	3	2	Key ready	337.000	0	18.248	375.248
21.Janua.Gadisa	7	107.39	101.89	5.5	107.39	90	Comunidad	Private	r:0.20	3	2	31/10/2024	343.000	0	16.369	379.500
20.Janua.Gadisa	7	107.39	101.89	5.5	107.39	70	Comunidad	Comunidad(7m2)	r:0.21	3	2	31/10/2024	347.000	0	13.549	380.549
20.Janua.Gadisa	7	104.90	97.88	6.2	104.90	130	Comunidad	Comunidad(7m2)	r:0.10	3	2	31/10/2024	403.000	16.755	21.529	441.275
20.Janua.Gadisa	7	104.90	97.88	6.2	104.90	130	Comunidad	Private	r:0.19	3	2	31/10/2024	406.000	0	19.619	425.619



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	107.39 M2
PROPERTY SURFACE	101.89 M2
COVERED TERRACE	5.5 M2
GARDEN	90 - 130 M2
PRIVATE PARKING	
STORAGE ROOM	

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

