



De Fondó de les Neus
Appartement in El Fondó de les Neus
Offertenummer: 31689

Vanaf 205000 €

*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:
December 2025



Informatie over het pand

Type: Appartement

Aantal badkamers: 2

Aantal slaapkamers: 2

Oppervlakte: 83.80 m²

Stad: De Fondó de les Neus



Eigendom Beschrijving

Moderne appartementen in Spanje met uitzicht op de wijngaard - Gondón de las Nieves

Dit nieuwe project bestaat uit uitzonderlijke **flats te koop in Spanje**, gelegen in de pittoreske wijk **Hondon de las Nieves**, in de provincie **Alicante**, aan de zonnige **Costa Blanca**. Het complex biedt **appartementen met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers**, ontworpen met comfort, energie-efficiëntie en een moderne levensstijl in het achterhoofd.

De locatie van dit complex is een waar paradijs voor liefhebbers van natuur en rust. Jondón de las Nieves is een charmant dorp omringd door **olijf- en amandelboomgaarden**, beroemd om de **Vinallopo-druiven** met de **oorsprongsbenaming Denominación de Origen**. Het gebied biedt tal van **wandel- en fietsroutes**, evenals historische en culturele bezienswaardigheden, waardoor het ideaal is voor liefhebbers van de authentieke Spaanse levensstijl.

Elk appartement is uitgerust met **hoogwaardig sanitair, airconditioning en een aërothermisch systeem** voor energiezuinige waterverwarming. Op het dak van het gebouw zijn **fotovoltaïsche panelen** geïnstalleerd om het energieverbruik verder te verminderen.

In het omheinde **wooncomplex** hebben de bewoners toegang tot een **zwembad**, en elke flat heeft een parkeerplaats **in de ondergrondse parkeergarage en een berging**.

De uitstekende locatie van het wooncomplex biedt snelle toegang tot **Elche en Alicante**, evenals tot de mooiste stranden van de **Costa Blanca**, die in slechts **30 minuten met de auto** te bereiken zijn. Er zijn ook **restaurants, bars, winkels en wijnkelders** in de buurt, waar u enkele van de beste wijnen van Spanje kunt proeven.

Als u droomt van een **appartement in Spanje dicht bij de natuur** dat **rust, comfort en een uitstekende levenskwaliteit** combineert, dan is dit project de ideale keuze. Het is ook een uitstekende **investeringsmogelijkheid** - woningen in dit gebied worden steeds populairder bij mensen die op zoek zijn naar een **vakantiehuis aan de Costa Blanca**. **Wacht dus niet langer! Neem vandaag nog contact met ons op en boek uw droomhuis in Spanje!**



Voordelen


 Gedeeld zwembad

 Lift

 Balkon/Terras

 Garage

 Parkeerplaats

 Beveiligd complex




Wat is inbegrepen in de prijs

 Gemeubileerde keuken

 Opslagruimte

 Voorgeïnstalleerde airconditioning

 Parkeerplaats

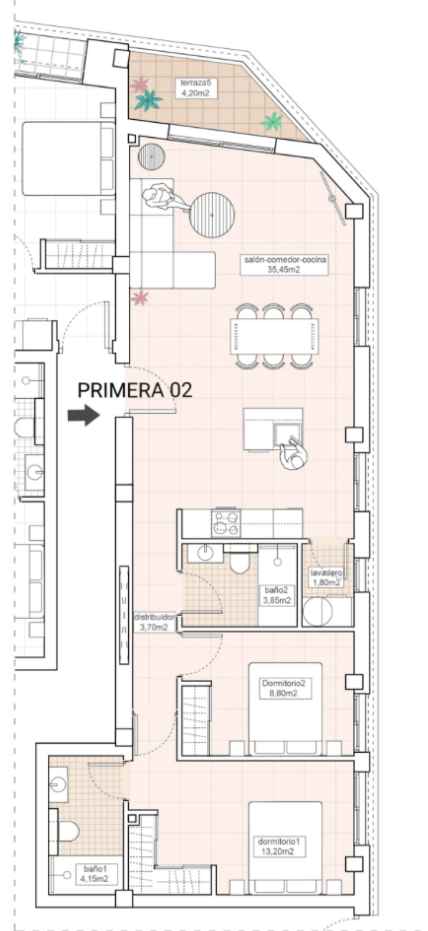
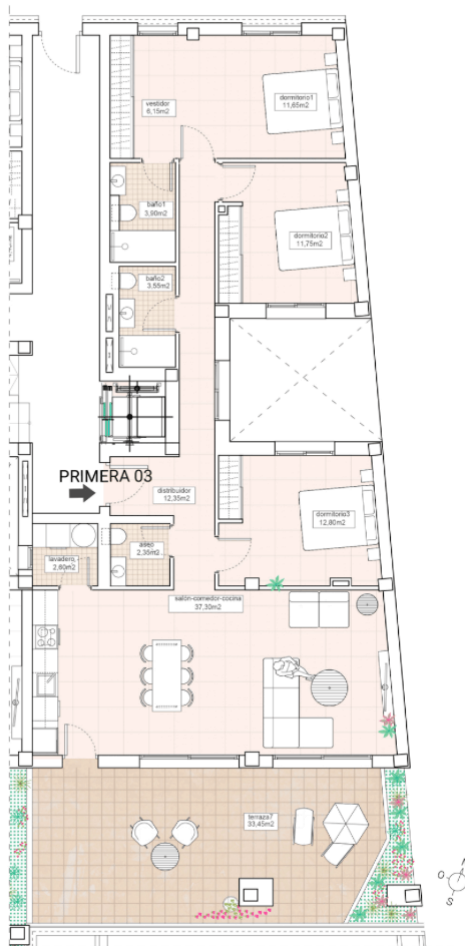
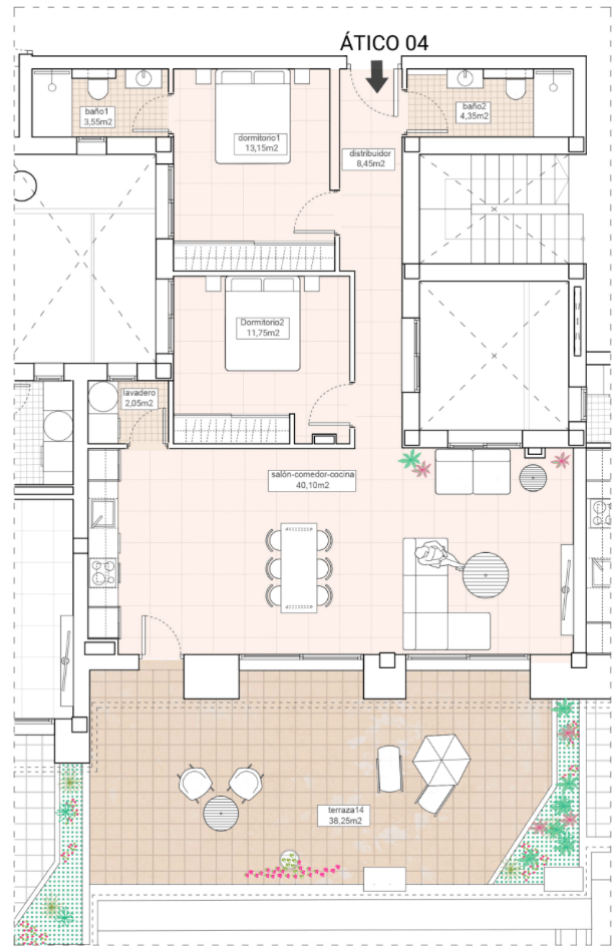
 Gedeeld zwembad

 Gemeubileerde badkamer



Galerij





PLANTA - FLOOR	1	2	3	4
Ático - Penthouse	€ 320 000 Built-up: 111,60 m ² Terrace: 54,8 m ² 2 BED - 2 BATH	€ 220 000 Built-up: 93,93 m ² Terrace: 5,55 m ² 2 BED - 2 BATH	€ 305 000 Built-up: 126,58 m ² Terrace: 28,65 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 275 000 Built-up: 99,25 m ² Terrace: 38,25 m ² 2 BED - 2 BATH
2 ^a - 2nd	€ 310 000 Built-up: 120,75 m ² Terrace: 43,65 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 215 000 Built-up: 93,93 m ² Terrace: 5,55 m ² 2 BED - 2 BATH	€ 300 000 Built-up: 126,58 m ² Terrace: 28,65 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 270 000 Built-up: 99,25 m ² Terrace: 38,25 m ² 2 BED - 2 BATH
1 ^a - 1st	€ 300 000 Built-up: 112,64 m ² Terrace: 44,8 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 205 000 Built-up: 93,90 m ² Terrace: 4,20 m ² 2 BED - 2 BATH	€ 280 000 Built-up: 126,47 m ² Terrace: 33,45 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 250 000 Built-up: 95,55 m ² Terrace: 43,35 m ² 2 BED - 2 BATH
Baja - Ground floor	€ 320 000 Built-up: 134,04 m ² Terrace: 38,5 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 305 000 Built-up: 127,32 m ² Terrace: 38,20 m ² 3 BED - 2 BATH	€ 240 000 Built-up: 96,05 m ² Terrace: 41,55 m ² 2 BED - 2 BATH	PARKING + STORAGE INCL

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

 +48 601 56 88 44
 +34 674 427 308
 hello@ariaspain.com
 www.ariaspain.com

