



Estepona

## Appartement in Estepona

Offertenummer: 20011

**Vanaf 385000 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:



### Informatie over het pand

**Type:** Appartement

**Aantal badkamers:** 2

**Aantal slaapkamers:** 2

**Oppervlakte:** 97.54 m<sup>2</sup>

**Stad:** Estepona



### Eigendom Beschrijving

Een wooncomplex met 84 appartementen met één, twee, drie en vier slaapkamers verdeeld

over drie verschillende woonruimtes in een geconsolideerde wijk, op slechts enkele minuten van het strand, het stadscentrum en de jachthaven van Estepona. De verschillende oriëntaties van de appartementen betekenen dat u de woning kunt kiezen die het beste bij uw smaak en behoeften past. Alle wooneenheden zijn ontworpen om optimaal te profiteren van het natuurlijke licht van de ruime terrassen en woonkamers. Bovendien profiteert elke flat van gedeelde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad voor het plezier van de hele familie.

Op het grote terrein komt een complete fitnessruimte voor het gebruik en plezier van de meest actieve gezinsleden. 100 parkeerplaatsen en 84 bergingen in de kelder van het complex. Alle woningen hebben een eigen garage en bijkeuken inbegrepen in de prijs. Ruime, goed verlichte interieurs met een woonkamer en eetkamer die uitkomen op grote terrassen.



## Voordelen



Uitzicht op zee



Dichtbij golfbanen



Airconditioning



Gedeeld zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Lift



Garage



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Opslagruimte



Gedeeld zwembad



Airconditioning



Smarthome



Gemeubileerde badkamer



## Galerij





ESTEPONA, MÁLAGA

**PORTAL A1 / PLANTA BAJA  
PUERTA C**

	SUP. ÚTIL	EXTANT
Habitación	2,77	m <sup>2</sup>
Baño-Cuadro Cocina	98,51	m <sup>2</sup>
Comedor-sala	143,52	m <sup>2</sup>
Servicio	4,68	m <sup>2</sup>
Sala principal	4,99	m <sup>2</sup>
Salón	2,72	m <sup>2</sup>
Dispersión	3,81	m <sup>2</sup>
Escalera interior	2,61	m <sup>2</sup>
Terrazano	2,61	m <sup>2</sup>
Porche	13,59	m <sup>2</sup>



Superficie Útil Interior: 82,02 m<sup>2</sup>  
 Superficie Útil Exterior: 13,59 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida con p. a. i.: 102,01 m<sup>2</sup>

**SECRETO 2182001**  
 Superficie Útil v. D. U. 21820015 del B.O.J.A.  
 Superficie Construida v. D. U. 21820015 del B.O.J.A.



Available houses

Select the number of bedrooms:  2  3 Penthouse/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	2	2	97,54 sqm	13,59 sqm	€ 385.000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>

Select the number of bedrooms:  2  3 Penthouse/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 2	3	2	124,20 sqm	100,20 sqm	€ 627.000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>

Select the number of bedrooms:  2  3 Penthouse/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	2	2	97,54 sqm	13,59 sqm	€ 385.000	<a href="#">View</a> <a href="#">Contact</a>

\*I.V.A. must be added to these prices at the rate in effect at the time of occurr. The current rate is 10%.

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

