



Estepona
Appartement in Estepona
Offertenummer: 2054

Vanaf 450000 €



Opleverdatum:
December 2025 - februari 2026

*Prijs exclusief btw



Informatie over het pand

Type: Appartement

Aantal badkamers: 2

Aantal slaapkamers: 3

Oppervlakte: 87.76 m²

Stad: Estepona



Eigendom Beschrijving

Een nieuw wooncomplex in Estepona (Malaga). Alle bewoners van dit complex zullen kunnen genieten van uitgebreide terrassen en uitzicht op de Middellandse Zee. Dit is een nieuw wooncomplex met uitzicht op zee, gelegen tussen de kosmopolitische steden Marbella en Sotogrande. Dankzij de bevoorrechte locatie ligt het project in een van de mooiste en rustigste hoeken van de Costa del Sol.

Het is een zeer exclusieve woonwijk met 70 huizen. De appartementen hebben 2 of 3 slaapkamers, een woonkamer met keuken en eethoek, en 2 badkamers. Afhankelijk van het gekozen complex is er een tuin, een terras of een terras met uitzicht op zee.

Uitzicht op zee. De woonwijk wordt omringd door een breed scala aan diensten die binnen een paar minuten bereikbaar zijn: wereldberoemde golfbanen, jachthavens, winkelcentra, restaurants. De locatie biedt gemakkelijke toegang tot de snelweg A-7 naar de Costa del Sol en nabijheid van de snelweg AP-7.

De nabijheid van de snelweg AP-7 biedt gemakkelijke toegang tot alle belangrijke bezienswaardigheden in de regio.



Voordelen



Uitzicht op zee



Dichtbij golfbanen



Airconditioning



Gedeeld zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Lift



Garage



Beveiligd complex



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Opslagruimte



Gedeeld zwembad



Airconditioning



Smarthome



Tuin

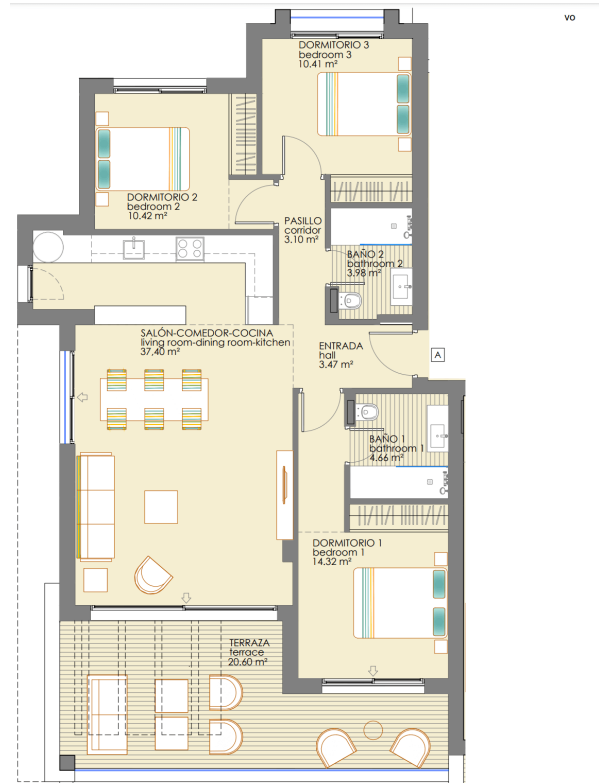


Gemeubileerde badkamer

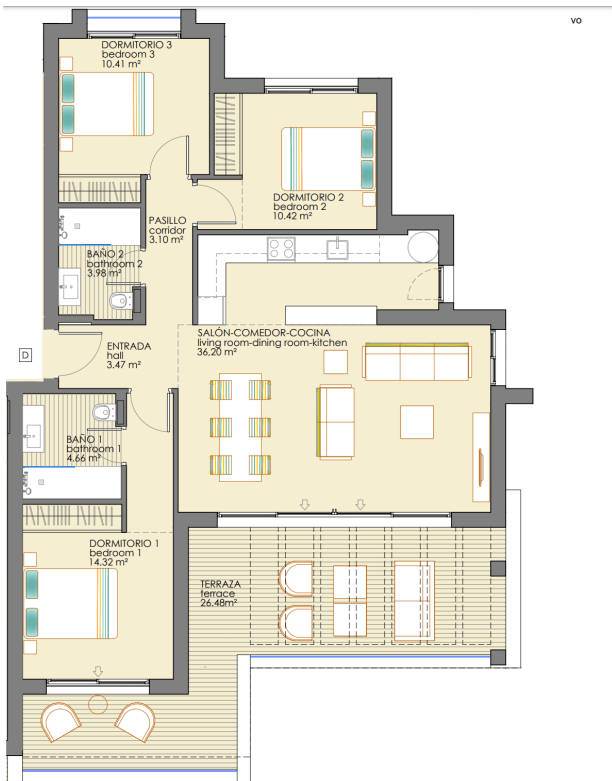


Galerij

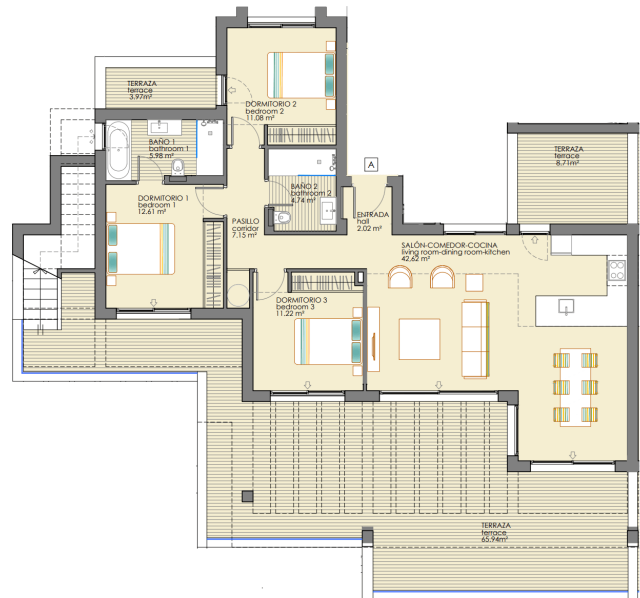




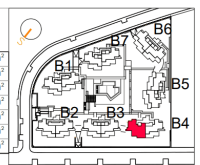
BLOQUE	6	PLANTA	1	VIVIENDA	A
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:					108.36 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:					87.76 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:					9.82 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:					10.78 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:					- m²
SUPERFICIE ÚTIL v/Decreto 218/2005 BOJA					96.54 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:					137.68 m²

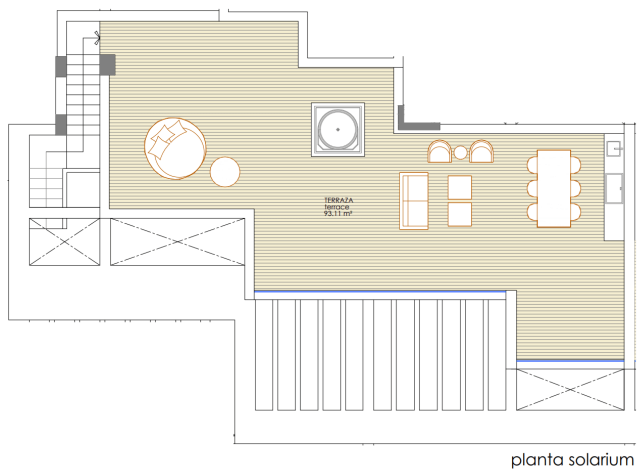


BLOQUE	4	PLANTA	1	VIVIENDA	D
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:					113.04 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:					86.56 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:					10.40 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:					15.88 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:					- m²
SUPERFICIE ÚTIL v/Decreto 218/2005 BOJA					95.22 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:					139.48 m²

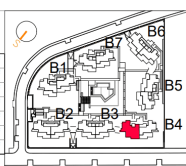


BLOQUE	4	PLANTA	2	VIVIENDA	A
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:					269.15 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:					97.42 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:					- m²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:					171.73 m²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:					- m²
SUPERFICIE ÚTIL v/Decreto 218/2005 BOJA					107.16 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:					144.23 m²





BLOQUE	PLANTA	VIVIENDA	
4	2	A	
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / living area:			269,15 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE VIVIENDA / property:			97,42 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS CUBIERTAS / terrace covered:			- m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE TERRAZAS DESCUBIERTAS / terrace uncovered:			171,73 m ²
SUPERFICIE ÚTIL DE JARDÍN / garden:			- m ²
SUPERFICIE ÚTIL v/Decreto 218/2005 BOJA			107,16 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA / build area:			144,23 m ²



Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123