



Estepona

Appartement in het hart van de Costa del Sol

Offertenummer: 2919

Vanaf 287000 €

*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:
I Q. 2025



Informatie over het pand

Type: Appartement

Aantal badkamers: 2

Aantal slaapkamers: 2

Oppervlakte: 91.28 m²

Stad: Estepona



Eigendom Beschrijving

De flats bevinden zich in Estepona, een bevoorrechte enclave voor zowel milieu- als ontwikkelingswaarden, zeer dicht bij Marbella en op iets meer dan 30 minuten van Algeciras en Gibraltar. Het omliggende gebied bestaat uit flatgebouwen met vergelijkbare kenmerken, evenals tuingebieden, wandelgebieden in de buitenlucht, recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen. In een rustig deel van de stad dat functionaliteit en rust perfect combineert, op slechts een steenworp afstand van de zee en het historische centrum.

Het ligt op slechts 10 minuten van het strand en is omringd door alle noodzakelijke diensten: kinderopvangcentra, lagere en middelbare scholen, supermarkten, gezondheidscentra, sportcentra, culturele centra, recreatiegebieden, enz.

Het project bestaat uit zeven woonblokken met in totaal 132 appartementen, garages, opslagruimtes, een gemeenschappelijk zwembad voor volwassenen en kinderen en een kinderspeelplaats. Er zijn appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers. Het wooncomplex biedt een bevoorrecht uitzicht op de stad, de zee en de bergen op de bovenste verdiepingen, evenals ruime benedenverdiepingen met een terras.

Het wooncomplex is omgeven door grote gemeenschappelijke tuinen en zwembaden met solarium, waar u 365 dagen per jaar van de zon kunt genieten.



Voordelen



Gedeeld zwembad



Balkon/Terras



Parkeerplaats



Lift



Tuin



Solarium



Beveiligd complex



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Opslagruimte



Gedeeld zwembad



Solarium



Tuin

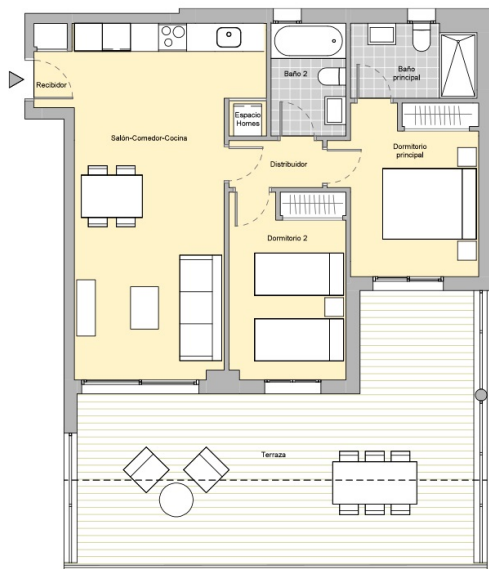


Gemeubileerde badkamer

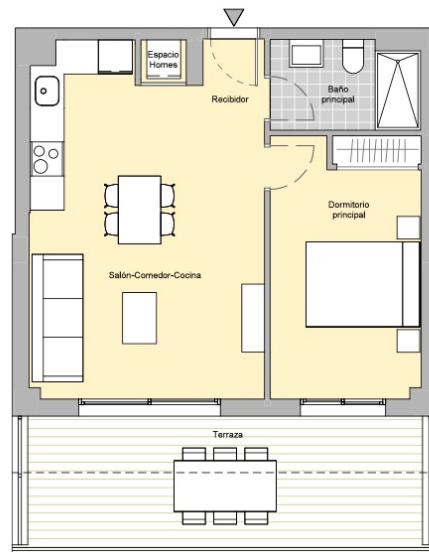


Galerij

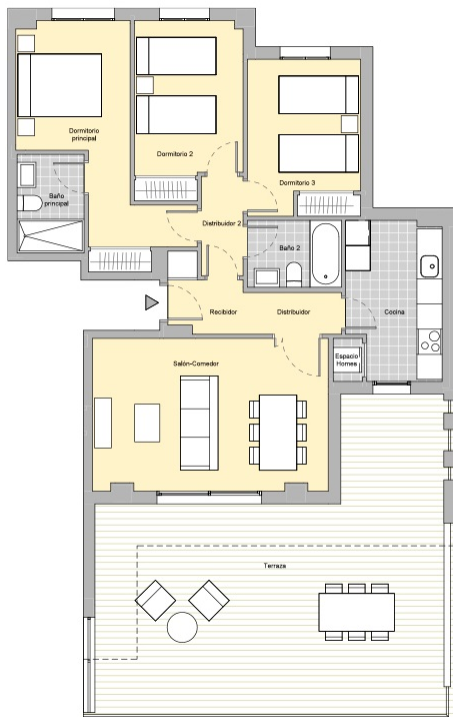




2 DOMITORIOS
PORTAL C2
PLANTA SEGUNGA
PUERTA B



1 DOMITORIO
PORTAL B1
PLANTA SEGUNGA
PUERTA B



3 DOMITORIOS
PORTAL B1
PLANTA SEGUNGA
PUERTA C

Available houses

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

Select the number of bedrooms:

2

3

4

Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	2	2	91.28 sqm	8.01 sqm	€ 272,500	View Contact

Select the number of bedrooms:

2

3

4

Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	137.77 sqm	14.23 sqm	€ 255,500	View Contact
Property - Floor 1	3	2	128.05 sqm	8.72 sqm	€ 269,500	View Contact
Property - Floor 1	3	2	132.03 sqm	9.98 sqm	€ 301,500	View Contact
Property - Ground floor	3	2	138.96 sqm	11.34 sqm	€ 334,000	View Contact
Property - Floor 1	3	2	143.04 sqm	11.41 sqm	€ 348,500	View Contact

Select the number of bedrooms:

2

3

4

Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	4	3	166.55 sqm	17.35 sqm	€ 599,000	View Contact

Select the number of bedrooms:

2

3

4

Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	137.77 sqm	14.23 sqm	€ 255,500	View Contact
Property - Ground floor	3	2	138.96 sqm	11.34 sqm	€ 334,000	View Contact

* V.A.T. must be added to these prices or the rate in effect of the time of purchase. The current rate is 10%.

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

 **RAICV**
4123