



Casares Costa
Appartement in Malaga

Offertenummer: 2031

Vanaf 328000 €



Opleverdatum:
December 2026 - februari 2027

*Prijs exclusief btw



Informatie over het pand

Type: Appartement

Aantal badkamers: 2

Aantal slaapkamers: 2

Oppervlakte: 70.01 m²

Stad: Casares Costa



Eigendom Beschrijving

Het wooncomplex ligt halverwege Marbella en Sotogrande, in de buurt van Estepona, in de regio Andalusië. Het ligt op een bevoorrechte locatie aan de Costa del Sol en nodigt u uit om te genieten van de mediterrane levensstijl en de geneugten en het welzijn die kenmerkend zijn voor Zuid-Spanje. Casares is een van de mooiste dorpen aan de Costa del Sol. Deze prachtige gemeente van Málaga ligt op een berg en biedt een van de meest adembenemende uitzichten op de Middellandse Zee.

Een omheinde gemeenschap met exclusieve faciliteiten die een spectaculair panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee biedt.

Licht doordringt elke hoek van dit luxe wooncomplex en creëert een warme en gastvrije sfeer waardoor u zich één voelt met de zon, de zee en de omringende natuur.



Voordelen



Uitzicht op zee



Balkon/Terras



Garage



Airconditioning



Parkeerplaats



Beveiligd complex



Gedeeld zwembad



Lift



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Opslagruimte



Airconditioning



Gemeubileerde badkamer



Parkeerplaats



Gedeeld zwembad



Smarthome



Galerij







Bloque 3
Planta 0
Vivienda B

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA: 141,45 m²
Superficie útil vivienda / Property: 70,01 m²
Superficie útil terraza cubierta / terrace_covered: 21,91 m²
Superficie útil terraza descubierta / terrace_uncovered: 26,67 m²
Superficie útil jardín / garden: 22,86 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T. / BUILD AREA I.I.: 122,64 m²
R.DECRETO 218/2005 JDA
Superficie útil / Property: 77,01 m²



Bloque 2
Planta 0
Vivienda A

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA: 154,40 m²
Superficie útil vivienda / Property: 70,33 m²
Superficie útil terraza cubierta / terrace_covered: 20,54 m²
Superficie útil terraza descubierta / terrace_uncovered: 26,32 m²
Superficie útil jardín / garden: 37,21 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T. / BUILD AREA I.I.: 122,88 m²
R.DECRETO 218/2005 JDA
Superficie útil / Property: 77,36 m²



B1				
4	B1-4A	SOLD	B1-4B	640.000 €
3	B1-3A	SOLD	B1-3B	SOLD
2	B1-2A	SOLD	B1-2B	SOLD
1	B1-1A	SOLD	B1-1B	SOLD
0	B1-0A	SOLD	B1-0B	SOLD
			B1-1C	SOLD
			B1-2C	600.000 €
			B1-3C	SOLD
			B1-4C	SOLD
			B1-0C	SOLD
			B1-1D	SOLD
			B1-2D	SOLD
			B1-3D	SOLD
			B1-4D	360.000 €
B2				
4	B2-4A	630.000 €	B2-4B	640.000 €
3	B2-3A	SOLD	B2-3B	SOLD
2	B2-2A	SOLD	B2-2B	SOLD
1	B2-1A	SOLD	B2-1B	SOLD
0	B2-0A	340.000 €	B2-0B	SOLD
			B2-1C	SOLD
			B2-2C	600.000 €
			B2-3C	SOLD
			B2-4C	SOLD
			B2-1D	SOLD
			B2-2D	SOLD
			B2-3D	SOLD
			B2-4D	SOLD
B3				
4	B3-4A	SOLD	B3-4B	SOLD
3	B3-3A	SOLD	B3-3B	SOLD
2	B3-2A	SOLD	B3-2B	SOLD
1	B3-1A	SOLD	B3-1B	SOLD
0	B3-0A	353.500 €	B3-0B	328.000 €
			B3-1C	SOLD
			B3-2C	SOLD
			B3-3C	SOLD
			B3-4C	SOLD
			B3-1D	SOLD
			B3-2D	SOLD
			B3-3D	355.500 €

1 Bed / 1 Bath
2 Bed / 2 Bath
3 Bed / 2 Bath
4 Bed / 3 Bath

Parking & Storage Incl.

Delivery:
Between December 2026
and February 2027

Payment terms:
- Reservation: 6000€
- Contract payment: 20%
- During the building: 20%
- At the notary: 60%

VAT not included (10%)

Prices are valid at the time of the last update
Last update: 13/08/2024 17:53:04

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

