



Marbella

## Appartement in Marbella

Offertenummer: 11928

**Vanaf 730000 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:  
2025



### Informatie over het pand

**Type:** Appartement

**Aantal badkamers:** 2

**Aantal slaapkamers:** 3

**Oppervlakte:** 105.48 m<sup>2</sup>

**Stad:** Marbella



### Eigendom Beschrijving

Het project is ontworpen als een woonconcept midden in een prachtige natuurlijke ruimte, met een moderne en minimalistische architectonische lay-out. Een plek waar groen en blauw elkaar ontmoeten: natuur, zee en horizon.

Het biedt een plek waar u zich het hele jaar door thuis zult voelen, ondersteund door geweldige vrijetijds- en wellnessdiensten, uitstekende waarden en uitzicht op zee, zodat uw leven altijd omringd zal zijn door de natuur en een gezonde levensstijl duidelijk wordt aangegeven.

Wij nodigen u uit om uzelf te verwennen en de perfecte balans tussen leven en wonen te vinden in deze 5 stappen:

- 1.- Kies een uitzonderlijke locatie, op slechts 5 minuten van het centrum van Marbella.
- 2.- Kies de beste kwaliteit, voel de aanraking van edele materialen met ongeëvenaarde kwaliteiten.
- 3.- Geniet van de ontspannings- en wellnessruimte en bereid u voor op een dagelijkse ervaring in overeenstemming met uw waarden.
- 4.- Gewoon ademen en genieten van de stilte van de natuurlijke omgeving.
- 5.- Voel de zeebries, aanschouw het vanaf uw terras en u zult zich vereerd voelen.



## Voordelen



Uitzicht op zee



Dichtbij golfbanen



Airconditioning



Gedeeld zwembad



Balkon/Terras



Parkeerplaats



Garage



Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Gedeeld zwembad



Airconditioning

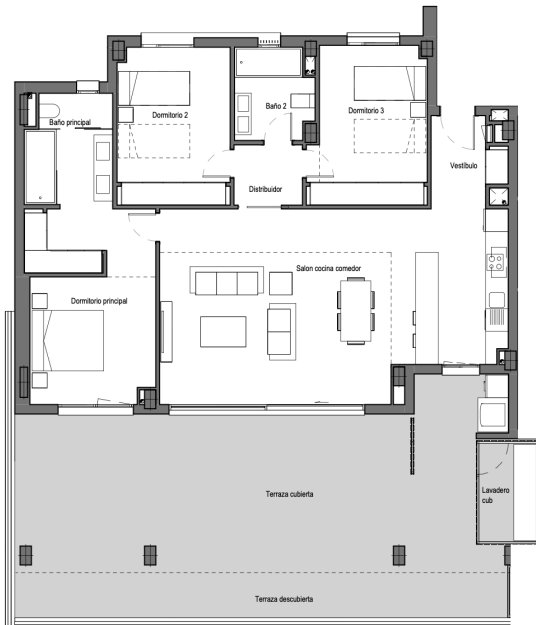
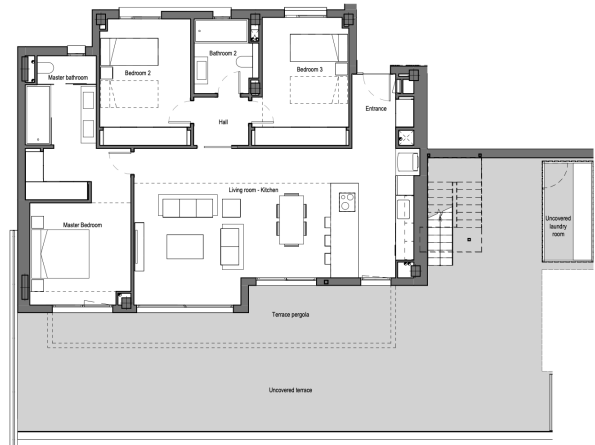
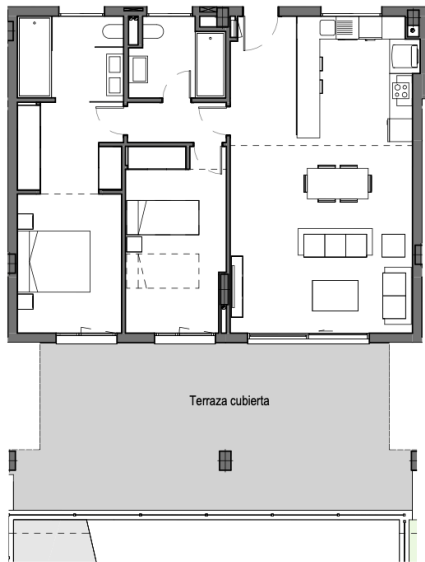


Gemeubileerde badkamer



## Galerij





Apartamento 71C-BLOQUE 7 [FASE 2] 799.000 € + VAT						<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
3 Bedrooms	2 Bathrooms	105,77m <sup>2</sup> Superficie	7,10m <sup>2</sup> Terrace	58,70m <sup>2</sup> Covered terrace	OESTE Orientación	<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
Alico 72B-BLOQUE 7 [FASE 2] 1.150.000 € + VAT						<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
3 Bedrooms	2 Bathrooms	107,96m <sup>2</sup> Superficie	80,60m <sup>2</sup> Terrace	OESTE Orientación		<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
Alico 92B-BLOQUE 9 [FASE 2] 1.315.000 € + VAT						<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
3 Bedrooms	2 Bathrooms	103,76m <sup>2</sup> Superficie	76,16m <sup>2</sup> Terrace	OESTE Orientación		<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
Alico 102B-BLOQUE 10 [FASE 2] 1.315.000 € + VAT						<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>
3 Bedrooms	2 Bathrooms	103,76m <sup>2</sup> Superficie	76,16m <sup>2</sup> Terrace	OESTE Orientación		<a href="#">DOWNLOAD PLANS</a>

**3 BEDROOMS**  
FROM 730.000 € + VAT

9 PROPERTIES

Atico 22A | BLQ 2 [FASE 1]  
1.020.000 € + VAT

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 106,33m<sup>2</sup> Superficie | 87,60 + 59,36m<sup>2</sup> Terrace | 28,01m<sup>2</sup> Covered terrace | 2 Garage | OESTE Orientación | Mar Vistas

Apartmento 31C | BLQ 3 [FASE 1]  
730.000 € + VAT

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 105,48m<sup>2</sup> Superficie | 15,51m<sup>2</sup> Terrace | 54,97m<sup>2</sup> Covered terrace | OESTE Orientación

Atico 32B | BLQ 3 [FASE 1]  
1.115.000 € + VAT

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 103,76m<sup>2</sup> Superficie | OESTE Orientación

Apartmento 60C-BLOQUE 6 [FASE 2]  
735.000 € + VAT

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 105,67m<sup>2</sup> Superficie | 57,51m<sup>2</sup> Covered terrace | OESTE Orientación

Atico 62B-BLOQUE 6 [FASE 2]  
1.165.000 € + VAT

3 Bedrooms | 2 Bathrooms | 103,76m<sup>2</sup> Superficie | 76,16m<sup>2</sup> Terrace | OESTE Orientación

**2 BEDROOMS**  
FROM 525.000 € + VAT

5 PROPERTIES

Apartmento 20B | BLQ 2 [FASE 1]  
525.000 € + VAT

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 82,56m<sup>2</sup> Superficie | 42,19m<sup>2</sup> Covered terrace | 1 Garage | OESTE Orientación | Piscina Comunitaria Vistas

Apartmento 111B | BLQ 11 [FASE 1]  
605.000 € + VAT

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 80,59m<sup>2</sup> Superficie | 27,11m<sup>2</sup> Covered terrace | OESTE Orientación

Atico 52A-BLOQUE 5 [FASE 2]  
999.000 € + VAT

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 81,67m<sup>2</sup> Superficie | 85,67m<sup>2</sup> Terrace | OESTE Orientación

Apartmento 61B-BLOQUE 6 [FASE 2]  
570.000 € + VAT

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 82,56m<sup>2</sup> Superficie | 13,18m<sup>2</sup> Terrace | 33,54m<sup>2</sup> Covered terrace | OESTE Orientación

Apartmento 71B-BLOQUE 7 [FASE 2]  
595.000 € + VAT

2 Bedrooms | 2 Bathrooms | 82,56m<sup>2</sup> Superficie | 13,18m<sup>2</sup> Terrace | 33,54m<sup>2</sup> Covered terrace | OESTE Orientación

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

