



Malaga

## Appartement Malaga

Offertenummer: 20912

**Vanaf 517000 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:



### Informatie over het pand

**Type:** Appartement

**Aantal badkamers:** 3

**Aantal slaapkamers:** 4

**Oppervlakte:** 133.36 m<sup>2</sup>

**Stad:** Malaga



### Eigendom Beschrijving

Dit nieuw gebouwde wooncomplex biedt een unieke kans voor wie op zoek is naar een huis

met terras, garage en bijkeuken, op een onovertroffen locatie in Málaga. Bovendien heeft het een gemeenschappelijk zwembad en een solarium op het dak, vanwaar u kunt genieten van een weids uitzicht over Málaga.

Een huis kopen in Málaga, alles wat u nodig hebt. Gelegen aan de Avenida de los Guindos in Málaga West, een zeer geconsolideerde wijk van de hoofdstad, biedt het complex een moderne levensstijl en is het zeer goed verbonden met de rest van de stad, waar u kunt genieten van alle diensten die u nodig heeft: scholen, gezondheidsdiensten, sport, winkelcentra, bus- en metrolijnen, en ook op loopafstand van de Antonio Banderas promenade en Mercy Beach.



## Voordelen



Airconditioning



Gedeeld zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Lift



Garage



Solarium



Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Opslagruimte



Gedeeld zwembad



Airconditioning



Solarium



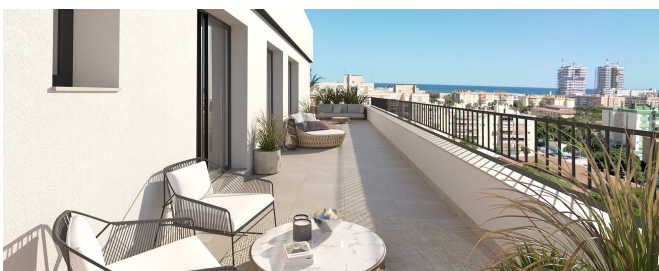
Smarthome



Gemeubileerde badkamer



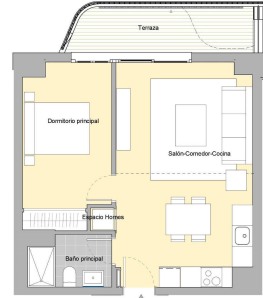
## Galerij





PORTAL 2 / PLANTA QUINTA  
PUERTA B

	SUP. ÚTIL	EXTINT
Baño-Camero Cuadra	25,47 m <sup>2</sup>	142
Comedor principal	13,27 m <sup>2</sup>	14
Baño principal	5,47 m <sup>2</sup>	14
Spacio living	2,46 m <sup>2</sup>	14
Terraza	7,29 m <sup>2</sup>	14



Superficie Útil Interior 41,22 m<sup>2</sup>  
 Superficie Útil Exterior 7,78 m<sup>2</sup>  
 Superficie Construida con p. 25 142,27 m<sup>2</sup>  
 Superficie del S.O. 31.000,00 del S.O.M. 44,00 m<sup>2</sup>  
 Superficie construida S.O. 318.000 del S.O.M. 41,12 m<sup>2</sup>



### Available houses

Select the number of bedrooms:

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *
Property - Floor 1	3	2	103.44 sqm	8.31 sqm	€ 389,000

Select the number of bedrooms:

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *
Property - Floor 2	4	3	133.36 sqm	6.48 sqm	€ 517,000

\* V.A.T. must be added to these prices at the rate in effect at the time of accrual. The current rate is 10%.

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

