



Guardamar del Segura
Appartement op 500 m van de zee

Offertenummer: 1436

Vanaf 289000 €

*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:
Lening



Informatie over het pand

Type: Appartement

Aantal badkamers: 2

Aantal slaapkamers: 3

Oppervlakte: 99.70 m²

Stad: Guardamar del Segura



Eigendom Beschrijving

Wilt u in het centrum van Guardamar del Segura wonen, op slechts 500 meter van de zee? Dan is dit de perfecte kans. Dicht bij alle voorzieningen: parken, winkels en restaurants. Wilt u in een rustig complex wonen waar u ook van de zon kunt genieten? Alle huizen hebben een eigen solarium met prachtig uitzicht op de zee of de bergen.

Vanuit de hoofdslaapkamer met eigen badkamer openen schuifdeuren naar een groot terras waar u heerlijk kunt ontbijten. De slaapkamer heeft een wandkast met planken en laden die automatisch oplicht als u de deur opent. De andere twee grote slaapkamers hebben ook ingebouwde kasten, wat zorgt voor een efficiënte indeling. Deze twee slaapkamers delen een badkamer.

Natuurlijk grenst de luxe keuken, die voorzien is van een eiland, aan de ruime eet/woonkamer, die op zijn beurt in verbinding staat met het terras. Natuurlijk is er een lift van de begane grond naar het zonneterras.



Voordelen



Uitzicht op zee



Dichtbij de zee



Airconditioning



Lift



Balkon/Terras



Solarium



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Airconditioning



Gemeubileerde badkamer



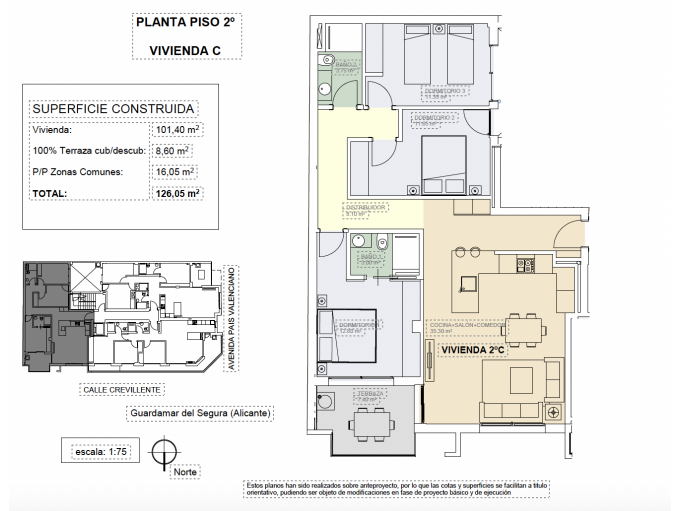
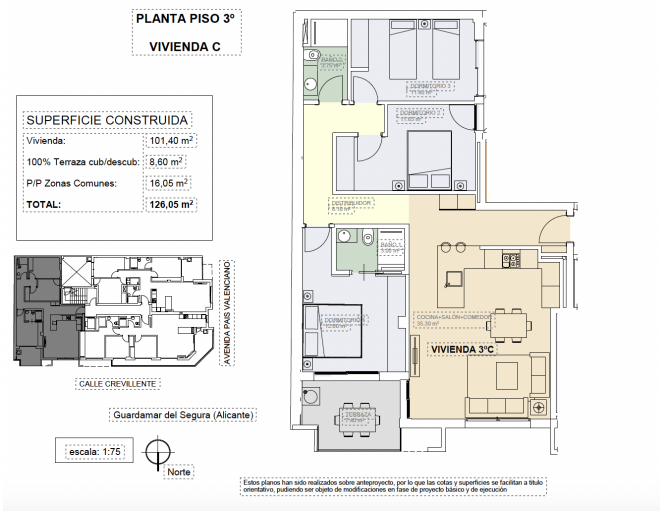
Opslagruimte

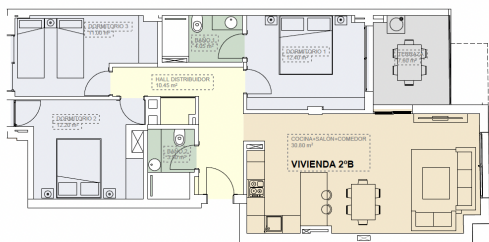


Smarthome



Galerij

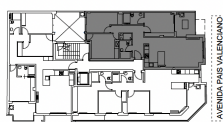




PLANTA PISO 2º

VIVIENDA B

Guardamar del Segura (Alicante)



CALLE CREVILLENTE

AVENIDA PAS VALENCIANO

escala: 1:75



Estos planos han sido realizados sobre anteproyecto, por lo que las cotas y superficies se facilitan a título orientativo, pudiendo ser objeto de modificaciones en fase de proyecto básico y de ejecución.

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Vivienda:	99,70 m²
100% Terraza cub/descub:	8,60 m²
PIP Zonas Comunes:	15,79 m²
TOTAL:	124,09 m²

FLOOR	REDS	BATHS	M2 CONSTR	M2 TERRACE	M2 COMIN	STORAGE M2	SOL	Nº STOR	M2 TOTAL	PRICE
2B	3	2	99,70	8,60	15,79	3,90	12,70	T10	124,09	379.000,00 €
2C	3	2	101,40	8,60	16,05	3,30	16,00	T1	126,05	289.000,00 €
3C	3	2	101,40	8,60	16,05	3,80	16,25	T2	126,05	310.000,00 €

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

IVA NO INCLUDED/VAT NO INCLUDED

*Property nº 2B ALL INCLUDED (lighting, airco, curtains, whitegoods, furniture)

*Property nº 2C included curtains, airco, lighting and whitegoods (extra furniture pack: 10.000€ + VAT)

* 3C ALL INCLUDED (airco, whitegoods, lighting, curtains, furniture and storage nº 2)

* Extra STORAGE nº 3 (6.500€+VAT)

* Consult conditions at the sales office

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

