

# ARIA

— SPAIN —



Calpe  
**Appartement op 600 meter van het strand**

Offertenummer: 28557

**Vanaf 394000 €**



Opleverdatum:

\*Prijs exclusief btw



### Informatie over het pand

**Type:** Appartement

**Aantal badkamers:** 2

**Aantal slaapkamers:** 2

**Oppervlakte:** 59.11 m<sup>2</sup>

**Stad:** Calpe



### Eigendom Beschrijving




Dit moderne wooncomplex met ruime twee- en driekamerappartementen ligt in de prestigieuze wijk La Manzanera in Calpe. De zorgvuldig ontworpen interieurs, panoramische ramen en uitstekende oriëntatie zorgen voor optimale verlichting en een spectaculair uitzicht. Elk appartement heeft een parkeerplaats in de ondergrondse parkeergarage en een berging, wat het dagelijks gebruik nog aangenamer maakt.




Het complex biedt een breed scala aan faciliteiten, waardoor het ideaal is voor ontspanning en vrijetijdsbesteding. Bewoners hebben toegang tot een panoramisch zwembad, een verwarmde jacuzzi, een kinderbad, evenals een ruim solarium en panoramische terrassen. De ultramoderne fitnessruimte, sauna en bioscoop bieden entertainment en mogelijkheden om fit te blijven, terwijl de coworkingruimte de ideale plek is om te werken. Andere activiteiten zoals minigolf, een speeltuin en uitgebreide groene ruimten creëren een harmonieuze ruimte voor ontspanning en integratie.



De nabijheid van het centrum van Calpe en de stranden betekent dat bewoners snel toegang hebben tot alle diensten die ze nodig hebben, zoals winkels, restaurants, scholen en medische centra. Dit is een uitzonderlijk wooncomplex voor wie op zoek is naar luxe, comfort en rust, omgeven door prachtige architectuur en een mediterraan landschap.



### Voordelen





-  Uitzicht op zee
-  Balkon/Terras
-  Lift




-  Airconditioning
-  Dichtbij de zee
-  Garage

-  Gedeeld zwembad
-  Parkeerplaats
-  Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs

-  Gemeubileerde keuken
-  Opslagruimte
-  Airconditioning
-  Gemeubileerde badkamer

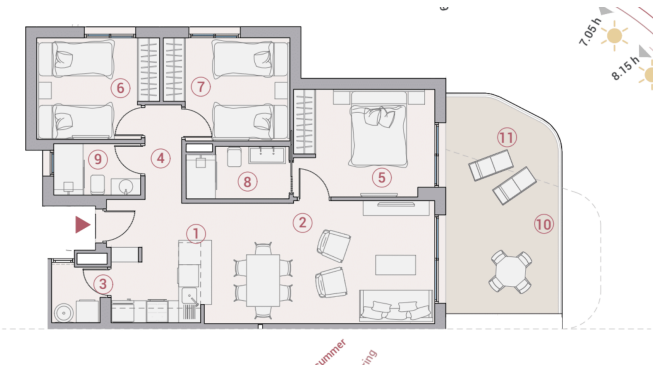
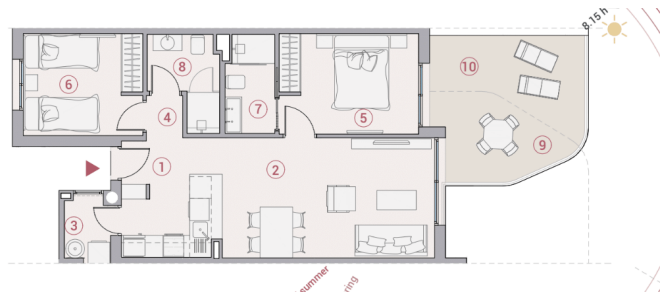
-  Parkeerplaats
-  Gedeeld zwembad
-  Smarthome



## Galerij







	VENDIDA	# D/B	MÓDULO	PH	TI	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )		PRECIO	IVA 21%	RESERVA	ESTATUS
						INTERIOR	TERRAZA VISO SOLARÍUM				
PLANTA 1	A-01	3D+2B	1	P-15	TP-15	72,88	40,07	166,39			reservado
	B-02	2D+2B	1	P-22	F-01	59,11	38,94	147,18			reservado
PLANTA 2	C-03	2D+2B	2	P-26	F-03	60,53	39,03	146,20			reservado
	D-04	3D+2B	2	P-13	TP-13	69,89	29,20	143,81	418.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 3	E-05	3D+2B	1	P-16	TP-16	72,88	16,00	134,81			reservado
	F-06	2D+2B	1	P-24	F-28	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 4	G-07	2D+2B	2	P-26	F-07	60,53	16,00	115,97			reservado
	H-08	2D+2B	2	P-12	TP-12	69,89	18,31	131,28	418.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 5	I-09	3D+2B	1	P-18	TP-18	72,88	26,40	148,45			reservado
	J-10	2D+2B	1	P-23	F-27	59,11	16,76	113,07			reservado
PLANTA 6	K-11	2D+2B	2	P-27	F-20	60,53	16,00	115,97			reservado
	L-12	3D+2B	2	P-10	TP-10	69,89	17,34	131,01	418.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 7	M-13	3D+2B	1	P-33	TP-33	72,88	16,00	134,81			reservado
	N-14	2D+2B	1	P-21	F-21	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 8	O-15	2D+2B	2	P-05	F-05	60,53	16,00	115,97			reservado
	P-16	2D+2B	2	P-36	TP-34	69,89	18,31	131,28	426.000 €	43.500 €	6.000 €
PLANTA 9	Q-17	3D+2B	1	P-32	TP-30	72,88	26,40	148,45			reservado
	R-18	2D+2B	1	P-04	F-22	59,11	16,76	113,07	394.000 €	39.800 €	6.000 €
PLANTA 10	S-19	2D+2B	2	P-06	F-06	60,53	16,00	115,97			reservado
	T-20	3D+2B	1	P-37	TP-37	69,89	17,34	131,01			reservado
PLANTA 11	U-21	3D+2B	1	P-31	TP-31	72,88	16,00	134,81			reservado
	V-22	2D+2B	1	P-03	F-23	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 12	W-23	2D+2B	2	P-07	F-04	60,53	16,00	115,97			reservado
	X-24	2D+2B	2	P-38	TP-38	69,89	18,31	131,28			reservado
PLANTA 13	Y-25	3D+2B	1	P-30	TP-30	72,88	26,40	148,45			reservado
	Z-26	2D+2B	1	P-02	F-24	59,11	16,76	113,07	410.000 €	41.500 €	6.000 €
PLANTA 14	AA-27	2D+2B	2	P-14	TP-14	60,53	16,00	115,97			reservado
	AB-28	3D+2B	2	P-08	TP-08	69,89	17,34	131,01			reservado
PLANTA 15	AC-29	3D+2B	1	P-30	F-25	72,88	16,00	134,81			reservado
	AD-30	2D+2B	1	P-17	TP-17	59,11	16,54	112,78			reservado
PLANTA 16	AE-31	2D+2B	2	P-11	TP-11	60,53	16,00	115,97			reservado
	AF-32	2D+2B	2	P-39	TP-39	69,89	18,31	131,28			reservado
PLANTA 17	AG-33	3D+2B	1	P-04	F-26	74,56	24,56	148,95			reservado
	AH-34	2D+2B	1	P-34	TP-34	59,11	16,76	113,07			reservado
PLANTA 18	AI-35	2D+2B	2	P-35	TP-35	60,53	16,00	115,97			reservado
	AJ-36	3D+2B	2	P-09	TP-09	69,89	17,34	131,01			reservado
PLANTA 19	AK-37	3D+2B	1	P-29	TP-29	80,49	35,63	248,81			reservado
	AL-38	3D+2B	1	P-19 & 22	TP-19	79,04	169,14	345,03			reservado

				PRECIO	IVA 21%	RESERVA	ESTATUS	
LOCAL COMERCIAL								
BAÑERO	T-2	221,20	199,04	428,69	10.000 €	2.100 €	1.000 €	disponible

# Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

