



Malaga

## Eerste regel, plat aan de kust

Offertenummer: 41805

**Vanaf 1300000 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:



### Informatie over het pand

**Type:** Appartement

**Aantal badkamers:** 3

**Aantal slaapkamers:** 3

**Oppervlakte:** 104.16 m<sup>2</sup>

**Stad:** Malaga



### Eigendom Beschrijving

Un complexe résidentiel unique sur la Costa del Sol, en bord de mer dans un quartier de Malaga en pleine expansion, est une offre pour ceux qui recherchent de **nouveaux appartements à vendre en Espagne** qui combinent luxe, confort et proximité de la mer. Vous trouverez des appartements spacieux, ainsi que des duplex et des penthouses de 1 à 4 chambres avec des vues panoramiques sur la mer et les environs. Le haut niveau de finition – cuisines entièrement équipées, salles de bains élégantes, grandes terrasses et piscines privées – crée l'atmosphère d'une véritable **propriété de luxe en Espagne**.

Les résidents disposent de plus de 1 900 m<sup>2</sup> d'espace pour les loisirs et les divertissements : Piscine à débordement intérieure et extérieure, spa, sauna, salle de sport, home cinéma, espace de coworking, aire de jeux pour enfants et jardins verdoyants. Cet endroit est donc idéal à la fois pour la vie de tous les jours et pour les commodités d'un complexe hôtelier de luxe. Il s'agit également d'une solution pour ceux qui envisagent un **investissement immobilier en Espagne**, offrant un grand potentiel de **revenus locatifs en Espagne** grâce à ses équipements exceptionnels et à son emplacement.

L'emplacement sur le nouveau Golden Mile de Malaga fait de cette propriété une base idéale

pour les loisirs et l'hébergement. A quelques pas de la plage, de la promenade, des attractions locales, des restaurants et des magasins, ainsi que d'un accès facile à l'autoroute et à l'aéroport de Malaga, c'est l'un des **meilleurs endroits pour acheter une propriété en Espagne**. Si vous envisagez d'**acheter une maison à Marbella** ou d'**investir dans une propriété sur la Costa del Sol**, c'est une option idéale – prestigieuse, confortable et avec un fort potentiel de croissance de la valeur.



## Voordelen



Uitzicht op zee



Gedeeld zwembad



Parkeerplaats



Beveiligd complex



Eerste lijn strand



Balkon/Terras



Lift



Airconditioning



Dichtbij de zee



Garage



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Opslagruimte



Airconditioning



Parkeerplaats



Gedeeld zwembad



Gemeubileerde badkamer



## Galerij

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

Miembro del  
**api**

RAICV  
4123

