



Calpe

## Flat aan het strand

Offertenummer: 28865

**Vanaf 319395 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:  
4e kwartaal 2027



### Informatie over het pand

**Type:** Appartement

**Aantal badkamers:** 2

**Aantal slaapkamers:** 2

**Oppervlakte:** 83.84 m<sup>2</sup>

**Stad:** Calpe



## Eigendom Beschrijving

Ontdek een nieuwe standaard van luxe en comfort aan de Costa Blanca, ideaal voor wie op zoek is naar een unieke levensstijl. Het project bestaat uit 52 exclusieve appartementen met een modern ontwerp en 1-, 2- en 3-slaapkameropties om aan verschillende behoeften en levensstijlen te voldoen. Elke flat biedt maximaal comfort met functionele ruimtes en hoogwaardige afwerkingen. Ruime terrassen bieden een panoramisch uitzicht op zee, zodat u ten volle kunt genieten van de nabijheid van de natuur, en de interieurs zijn ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en een gevoel van ruimte en elegantie te creëren.

Het complex biedt bewoners ook een aantal exclusieve faciliteiten, waaronder een zwembad met een grote ligweide, een coworkingruimte die de perfecte balans biedt tussen werk en ontspanning, opslagruimtes en commerciële ruimtes, en een ondergrondse parkeergarage, die comfort en veiligheid garandeert. De beveiliging wordt verzorgd door een 24-uurs bewakingsdienst, die een gevoel van absolute privacy en gemoedsrust biedt. De hele ontwikkeling is gebaseerd op duurzame technologieën die energie-efficiëntie en een positieve invloed op het milieu garanderen.

Calpe is niet zomaar een plaats, het is een waar mediterraan paradijs dat meer dan 300 dagen zon per jaar biedt, zodat u ongestoord kunt genieten van buitenactiviteiten. De winters zijn mild, met minimumtemperaturen die zelden onder de 12°C komen, waardoor het leven in de regio ontspannend is. De zomers zijn warm en aangenaam, met maximumtemperaturen die de 30°C naderen, ideaal om tijd door te brengen op het strand en op de terrassen. Daarnaast zorgt de geringe regenval bijna het hele jaar door voor een heldere hemel, wat ideale leef- en recreatieomstandigheden creëert.



## Voordelen



Uitzicht op zee



Airconditioning



Gedeeld zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Lift



Garage



Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Gedeeld zwembad



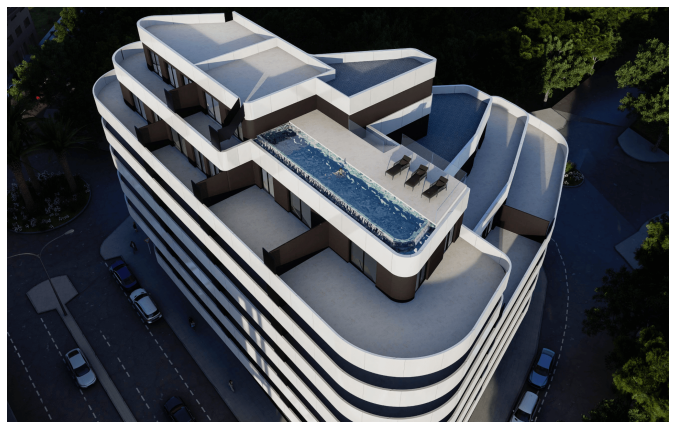
Airconditioning

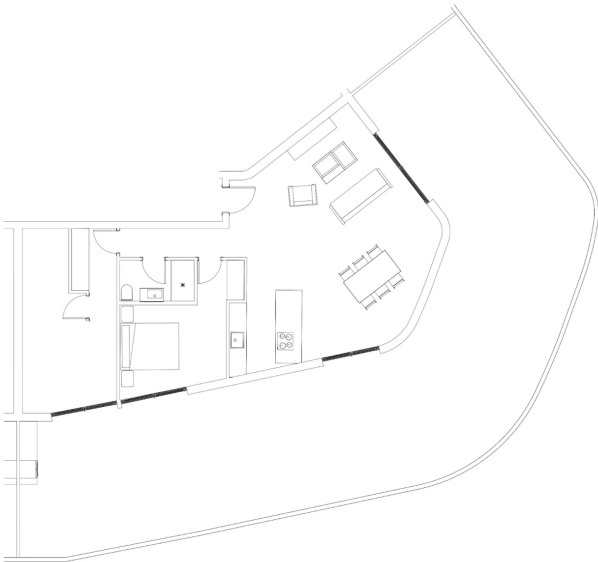
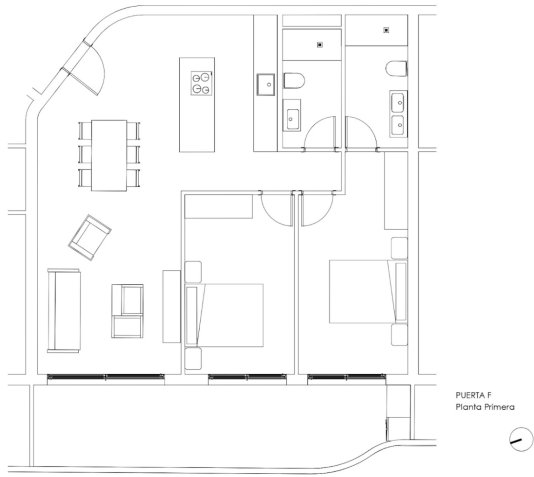
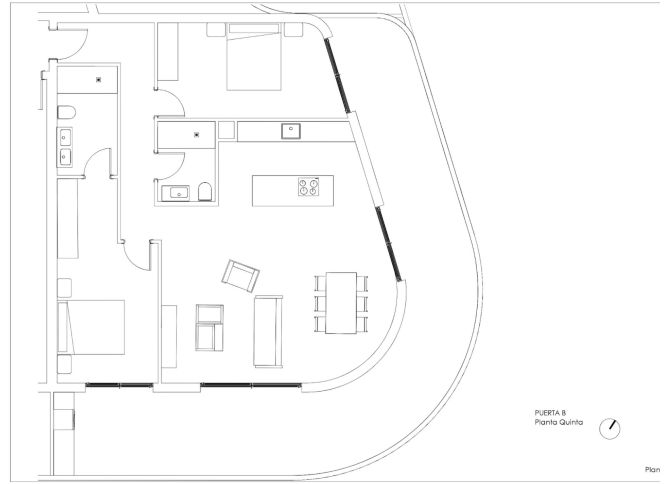


Gemeubileerde badkamer



# Galerij





	APARTAMENT/ APARTAMENT	S/N	M2 ÚTIL	CONSTRUÏD/ CONSTRUCTED	TÈRMINA V.O. SOLARIM/ TÈRMINA d'edifici	PREU/ PRICE	IVA ITP	RESERVA RESERVE	DISPONIBILITAT/ AVAILABILITY
PLANTA/1ª PLANTA	PB-A	2D-2B	88,78	101,17		11,99	341.059 €		
	PB-B	2D-2B	96,01	124,66		28,63	381.310 €		
	PB-C	2D-2B	89,81	106,36		17,13	254.404 €		
	PB-D	2D-2B	83,84	94,07		11,11	315.355 €		
	PB-E	2D-2B	104,41	111,93		7,48	336.755 €		
	PB-F	1D-1B	61,76	61,76		0	299.000 €		
PLANTA/1ª PLANTA	PI-A	2D-2B	92,41	118,11		21,67	398.420 €		RESERVADO
	PI-B	2D-2B	99,48	153,70		14,22			RESERVADO
	PI-C	2D-2B	89,36	116,42		21,56	407.470 €		RESERVADO
	PI-D	2D-2B	81,79	104,68		21,01	386.305 €		RESERVADO
	PI-E	2D-2B	92,01	111,28		41,58			RESERVADO
	PI-F	2D-2B	90,28	111,17		10,95	379.465 €		
	PI-G	2D-2B	96,31	118,71		21,78			RESERVADO
	PI-H	3D-2B	113,47	154,49		41,02	440.715 €		
	PI-I	2D-2B	91,17	117,96		21,99	398.800 €		

PLANTA 7 / FLOOR 7	P2-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67		RESERVADO
	P2-B	2D+2B	99,48	151,70	54,22	567.950 €	
	P2-C	2D+2B	89,84	136,42	26,56	482.470 €	
PLANTA 7 / FLOOR 7	P2-D	2D+2B	83,79	104,48	23,05		RESERVADO
	P2-E	2D+2B	87,25	131,29	44,28	453.515 €	
	P2-F	2D+2B	90,28	132,23	21,95		RESERVADO
PLANTA 7 / FLOOR 7	P2-G	2D+2B	96,93	128,86	32,83	404.510 €	
	P2-H	2D+2B	113,47	178,56	65,09	497.900 €	
	P2-I	2D+2B	92,37	137,96	25,59	412.800 €	
PLANTA 7 / FLOOR 7	P2-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67	412.800 €	
	P2-B	2D+2B	99,48	153,70	54,22	537.950 €	
	P2-C	2D+2B	89,84	136,42	26,56		RESERVADO
PLANTA 7 / FLOOR 7	P2-D	2D+2B	81,78	104,81	21,05	366.905 €	
	P2-E	2D+2B	87,01	131,29	44,28	459.515 €	
	P2-F	2D+2B	90,28	132,23	21,95		RESERVADO
PLANTA 7 / FLOOR 7	P2-G	2D+2B	90,93	129,86	32,83		RESERVADO
	P2-H	2D+2B	113,47	179,56	65,09	454.510 €	
	P2-I	2D+2B	92,37	137,96	25,59	424.900 €	
PLANTA 7 / FLOOR 7	P4-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67	443.420 €	
	P4-B	2D+2B	99,48	153,62	54,22		RESERVADO
	P4-C Alcoa	1D+1B	63,02	116,72	19,89		RESERVADO
PLANTA 7 / FLOOR 7	P4-D Alcoa	2D+2B	98,05	236,51	139,81	628.855 €	
	P4-E Alcoa	1D+1B	66,59	132,42	45,81	613.470 €	
	P4-F Alcoa	1D+1B	65,52	129,99	64,07	454.965 €	
PLANTA 7 / FLOOR 7	P4-G	3D+2B	113,75	178,24	64,49	523.840 €	
	P4-H	2D+2B	92,37	137,96	25,59		RESERVADO

PLANTA 7 / FLOOR 7	P5-A	2D+2B	92,45	138,12	23,67		RESERVADO
	P5-B	2D+2B	105,84	160,35	54,51	591.255 €	
	P5-C Alcoa	2D+2B	91,57	139,82	102,25	748.370 €	
PLANTA 7 / FLOOR 7	P5-D Alcoa	2D+2B	89,45	161,21	78,46	567.685 €	
	P5-E	3D+2B	114,95	179,31	61,41		RESERVADO
	P5-F	2D+2B	92,37	137,96	25,59	482.800 €	
PLANTA 7 / FLOOR 7	P6-A Alcoa	1D+1B	60,05	112,22	51,00	542.875 €	
	P6-B	1D+1B	68,95	172,11	101,39	631.120 €	
	P6-C	2D+2B	115,36	180,24	64,98	653.840 €	
PLANTA 7 / FLOOR 7	P6-D Alcoa	2D+2B	92,78	218,68	23,06		RESERVADO
	P7-A Alcoa	1D+1B	53,89	70,56	21,70	594.400 €	
PLANTA 7 / FLOOR 7	P7-B Alcoa	3D+2B	81,24	137,79	58,51	692.125 €	

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de

