



Almeria

## Grond in Almeria

Offertenummer: 6053

**Vanaf 67000 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:



### Informatie over het pand

**Type:** Lay-out

**Aantal badkamers:**

**Aantal slaapkamers:**

**Oppervlakte:** 722.50 m<sup>2</sup>

**Stad:** Almeria



## Eigendom Beschrijving

Gelegen in het pittoreske gebied La Ribina, is dit de ideale locatie voor wie op zoek is naar rust en contact met de natuur, ver weg van de drukte van de stad. De semi-landelijke sfeer die hier al jaren heerst is uniek, en de charme ervan ligt in de afwezigheid van geasfalteerde wegen en stedelijke ontwikkeling. De huidige en vorige eigenaren hebben ervoor gekozen om de grindpaden en de afwezigheid van straatverlichting te behouden, zodat het gebied zijn idyllische, landelijke sfeer behoudt.

Het land wordt volledig onderhouden - elektriciteit en water zijn beschikbaar, en telecommunicatie wordt verzorgd door een mobiel telefoonnetwerk. Ondanks de classificatie van het gebied als stedelijk gebied door de gemeente, behoudt het terrein zijn landelijke karakter en biedt het een leefruimte in harmonie met de natuur.



## Voordelen

 Dichtbij golfbanen



## Wat is inbegrepen in de prijs



## Galerij





Plot Parcela NoNum	Area Superficie m2	Buildability Edificabilidad Approx m2	Gross Price Precio Bruto Euros / m2	Allowance Subsidio Euros / m2	Net Price Precio Neto Euros / m2	Total Net Price Precio Neto Total Euros
2	755	227	129	40	89	67.000
3	747.50	224	129	40	89	67.000
5	722.50	217	133	40	93	67.000
7	730	219	132	40	92	67.000
8	757	227	129	40	89	67.000
9	755	227	129	40	89	67.000
10	767.50	230	128	40	88	67.000
17	1322	397	123	40	83	110.000
49	915	275	132	40	92	84.000
51	910	273	132	40	92	84.000

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de:  
api

RAICV  
4123