



Artistic image free of contractual nature

Quesada

## Luxe villa met uitzicht op zee

Offertenummer: 15532

**Vanaf 831911 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:



### Informatie over het pand

**Type:** Villa

**Aantal badkamers:** 3

**Aantal slaapkamers:** 3

**Oppervlakte:** 315.97 m<sup>2</sup>

**Stad:** Quesada



### Eigendom Beschrijving

Luxueuze villa met privézwembad en uitzicht op zee met een woonoppervlakte van meer dan

300 m2, bestaande uit drie slaapkamers en drie badkamers. De villa heeft een solarium, een terras en een privégarage.

Het leven in Doña Pepa - Quesada staat synoniem voor comfort. Alles wat u nodig heeft en wilt is op loopafstand, dus u heeft geen auto nodig. Een ander voordeel is de gunstige ligging: slechts 30 minuten van internationale luchthavens, 35 minuten van Alicante en slechts 5 minuten van een van de mooiste stranden van de Costa Blanca. Met milde temperaturen het hele jaar door is het gemakkelijk te zien waarom deze plek zo hoog aangeschreven staat als een locatie om te wonen.



## Voordelen



Uitzicht op zee



Dichtbij golfbanen



Privé zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Tuin



Garage



Solarium



Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs



Parkeerplaats



Opslagruimte



Solarium



Tuin



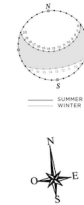
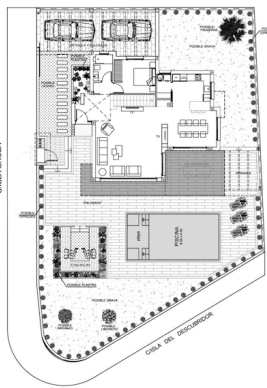
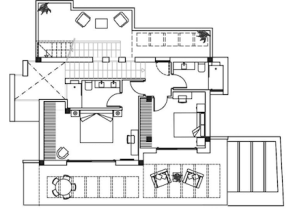
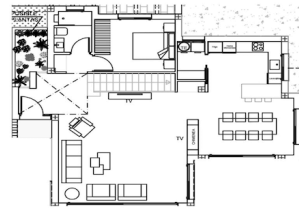
## Galerij



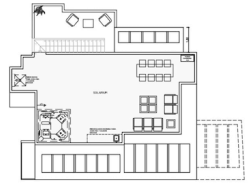


GROUND FLOOR

FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 3 BATHROOMS	
TOTAL SURFACE	315,97 M2
PROPERTY SURFACE	158,47 M2
TERRACES	157,5 M2
SOLARIUM	63,85 M2
POOL METERS	8x4 M
PLOT	528,83 M2
PRIVATE PARKING	

Bedrooms	Total area (m2)	M2 VV NET 50% (m2)	M2 VV NET 100% (m2)	Outdoor terrace (m2)	Plot (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Price (€)	Estimate Emission (kg CO2e/ha)	Total (€) (NOV/14)
3/bedrooms	315,97	158,47	158,47	157,5	528,83	63,85	8x4 m	Private	4	3	3	821.201	97,284	503.305

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariarealestate.eu

 www.ariarealestate.eu

