

ARIA

— SPAIN —



La Nucia
Luxe villa met zwembad

Offertenummer: 29014

Vanaf 1325000 €



Opleverdatum:
April 2025

*Prijs exclusief btw



Informatie over het pand

Type: Villa

Aantal badkamers: 3

Aantal slaapkamers: 3

Oppervlakte: 271.36 m²

Stad: La Nucia



Eigendom Beschrijving

Deze unieke villa met moderne architectuur ligt in het pittoreske dorpje **La Nucia**, tussen de majestueuze bergen en de azuurblauwe Middellandse Zee. De villa is verdeeld over drie verdiepingen – begane grond, eerste en tweede – en maakt indruk met zijn ruimte, functionaliteit en elegantie. Het is een ideale plek om te wonen voor wie van luxe en rust houdt. Het omhulsel van het gebouw bestaat uit geometrische vormen van verschillende hoogtes, waardoor het een uniek karakter heeft. De grote glaspartijen zorgen voor veel natuurlijk licht en bieden een spectaculair uitzicht op de bergen en de zee. Door de vloeiende overgang tussen binnen en buiten kunt u optimaal profiteren van de schoonheid van de natuur en bent u verzekerd van harmonie en comfort.

Het belangrijkste deel van het huis is een ruime woonkamer met een moderne open keuken die is uitgerust met eersteklas apparatuur. Drie comfortabele slaapkamers met inbouwkasten en drie elegante badkamers zorgen voor het comfort van zowel bewoners als gasten. In de kelder, verlicht door natuurlijk licht van de patio, is een kamer die gebruikt kan worden als bioscoopkamer, hobbykamer of opslagruimte.

Buiten vindt u een privézwembad dat perfect past bij het moderne ontwerp van het huis, omringd door terrassen en een prachtige tuin. De hoogwaardige materialen en het geraffineerde aspect op het zuiden creëren de perfecte omstandigheden om het hele jaar door te ontspannen. Een privégarage, airconditioning, verwarming en veiligheidsdeuren zijn slechts enkele van de voorzieningen die uw wooncomfort zullen verhogen.

De locatie in **La Nucia**, op slechts een paar kilometer van Altea, Benidorm en de prachtige stranden, geeft u toegang tot een veelheid aan infrastructuur, toeristische attracties en

onvergelijkbare uitzichten die deze plek heel speciaal maken.



Voordelen



Airconditioning



Parkeerplaats



Privé zwembad



Tuin



Balkon/Terras



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Airconditioning



Gemeubileerde badkamer



Parkeerplaats



Tuin



Galerij







VILLA	DORMITORIOS	BAÑOS	ASEOS	TRASTEROS	M2 ÚTILES	M2 CONSTRUIDOS	M2 PARCELA	PISCINA	PRECIO (IVA no Incl.)
1	3	3	2	2	271,36	351,12	800,00	SI	1.325.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123