



Quesada
Penthouse in Quesada

Offertenummer: 4774

Vanaf 444000 €

*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:
Styczeń 2025



Informatie over het pand

Type: Penthouse

Aantal badkamers: 2

Aantal slaapkamers: 3

Oppervlakte: 134 m²

Stad: Quesada



Eigendom Beschrijving

Een uniek nieuw flatgebouw in het pittoreske Ciudad Quesada, dat modern design combineert met comfort en functionaliteit. Wij bieden elegante appartementen met drie of twee slaapkamers en twee badkamers, die een leefruimte van de hoogste standaard bieden. Een ruime woonkamer met open keuken creëert een gezellige sfeer, ideaal om tijd door te brengen met familie en vrienden.

Kies een appartement met een privétuin op de begane grond of een solarium op de bovenste verdieping, waar u kunt genieten van privacy en ontspanning in de buitenlucht. Bovendien heeft elke flat een toegewezen parkeerplaats, waardoor gemak en veiligheid gegarandeerd zijn.

Het middelpunt van het project is het prachtige zwembad, omgeven door goed onderhouden groene zones. Het is de ideale plek om te ontspannen en te socialiseren, en biedt een rustige en harmonieuze omgeving.

De uitstekende ligging van Marella Garden biedt gemakkelijke toegang tot alle belangrijke diensten: supermarkten, restaurants, gezondheids- en recreatiecentra. De mooiste stranden van de regio liggen op slechts 10 minuten van de flats, en de nabijheid van steden zoals Alicante en Torrevieja maakt de locatie nog aantrekkelijker. De luchthaven van Alicante ligt op slechts 35 minuten rijden, waardoor Marella Garden een ideale keuze is voor zowel vakantie- als permanente bewoning.



Voordelen



Dichtbij golfbanen



Gedeeld zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Garage



Solarium



Beveiligd complex



Wat is inbegrepen in de prijs



Parkeerplaats



Opslagruimte



Gedeeld zwembad



Solarium



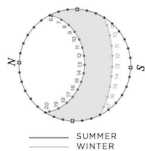
Galerij



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	134 M2
PROPERTY SURFACE	106.4 M2
COVERED TERRACE	9.8 M2
UNCOVERED TERRACE	17.8 M2
SOLARIUM	17.8 M2
PARKING SPACE	

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T (m2)	DP% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (M2/VV)
47 Marbella Aline	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Commuter	Commuter	4	3	2	31/01/2023	444,000	444,000
48 Marbella Aline	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Commuter	Commuter	4	3	2	31/01/2023	444,000	444,000

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T (m2)	DP% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (M2/VV)
49 Line Aline	8	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Commuter	Commuter	4	2	2	31/01/2023	303,800	303,800
50 Line Aline	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Commuter	Commuter	4	2	2	31/01/2023	313,800	313,800
62 Line Aline	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Commuter	Commuter	4	2	2	31/01/2023	321,800	321,800

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:



RAICV
4123