



Alicante

## Secundaire markt - Appartement

Offertenummer: 27056

**Vanaf 556000 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:  
Bij de hand



### Informatie over het pand

**Type:** Appartement

**Aantal badkamers:** 2

**Aantal slaapkamers:** 3

**Oppervlakte:** 137 m<sup>2</sup>

**Stad:** Alicante



## Eigendom Beschrijving

Te koop appartement in Alicante, in de wijk PAU5 – moderne flat van 2021

Bent u op zoek naar een uitzonderlijke flat in Alicante? Wij hebben de perfecte aanbieding voor u! Een ruime flat in de populaire wijk PAU5, gebouwd in 2021, wacht op zijn nieuwe eigenaren. De woning van hoge kwaliteit is een ideale plek om te wonen of als investering in Alicante.

Eigendomsdetails:

- Gebied: 3 slaapkamers, 2 badkamers, wasruimte
- Plaats: PAU5, Alicante
- Verdieping: 1
- Terras: 20 m<sup>2</sup>, gelegen op het zuiden
- Ruime woonkamer gecombineerd met een moderne keuken en eethoek, waardoor een functionele leefruimte ontstaat.
- Opslagcel – extra bergingruimte.
- Parkeerplaats in de ondergrondse garage – comfort en veiligheid voor uw auto.

De flat biedt uitzonderlijk comfort, ruimte en functionaliteit. Lichte interieurs, een groot terras en moderne afwerkingen maken het de ideale plek om te wonen in Alicante. Door de ligging van het appartement op de eerste verdieping kunt u genieten van een prachtig uitzicht en veel daglicht.

Gemeenschappelijke delen van het pand:

Het landgoed waar de flat zich bevindt, biedt tal van voorzieningen die de woonervaring verbeteren en u in staat stellen actief te zijn met uw familie en burens. Beschikbaar voor bewoners zijn:

- Fitnessruimte – moderne apparatuur voor fitnessliefhebbers
- 2 zwembaden voor volwassenen – een ruim zwembad ideaal om te ontspannen en te zwemmen
- 1 kinderswembad – een veilige plek om te spelen en te leren zwemmen
- Banenbad – voor degenen die regelmatig willen zwemmen
- Jacuzzi – een ontspannende ruimte om tot rust te komen na een veelbewogen dag
- Binnenruimte met biljart – een ideale ruimte voor plezier en gezelligheid
- Social club – een ruim clubhuis om bewoners te integreren
- Droge sauna – voor wellnessliefhebbers
- Speeltuin – een ruime speelruimte voor de kleintjes
- Basketbalveld – voor sportliefhebbers
- Padel – banen voor het spelen van het populaire spel padel

Locatie:

De flat ligt op slechts 700 meter van het strand van San Juan, een van de mooiste stranden van Alicante. De nabijheid van de zee is een groot pluspunt, zodat u snel naar het strand kunt gaan en kunt genieten van de attracties aan zee. De wijk PAU5 is een goed verbonden gebied met winkels, restaurants en recreatiegebieden, waardoor wonen op deze locatie handig en plezierig is.

Waarom een appartement kopen in PAU5, Alicante?

De locatie in de wijk PAU5 in Alicante is een van de aantrekkelijkste plekken om te wonen in de regio. De nabijheid van het strand, winkels, restaurants en recreatiegebieden maakt het dagelijks leven gemakkelijk en aangenaam. Een appartement op deze locatie is een uitstekende investering - voor permanente bewoning of als huurwoning voor toeristen.

Alicante - een stad met potentieel

Alicante is een dynamische stad aan de Costa Blanca die traditie met moderniteit combineert. Het biedt prachtige stranden, uitstekende verbindingen en een hoge levenskwaliteit. Een huis kopen in Alicante is een investering in de toekomst.

Bel en maak een afspraak voor een presentatie!

Als u meer wilt weten over deze woning of een afspraak wilt maken voor een presentatie, neem dan nu contact met ons op. Het appartement in PAU5 is een unieke kans die u niet mag missen!



## Voordelen



Airconditioning



Gedeeld zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Lift



Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Opslagruimte



Gedeeld zwembad



Airconditioning



Gemeubileerde badkamer



## Galerij





## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123