



Gran Alacant  
**Tweegezinswoning in Gran Alacant**

Offertenummer: 41245

**Vanaf 395000 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:



### Informatie over het pand

**Type:** Rijtjeshuis

**Aantal badkamers:** 3

**Aantal slaapkamers:** 2

**Oppervlakte:** 107.92 m<sup>2</sup>

**Stad:** Gran Alacant



### Eigendom Beschrijving

Dit moderne complex ligt in de prestigieuze wijk Gran Alacant, dicht bij Santa Pola, en biedt functionele appartementen met terrassen, veranda's en privézwembaden. Deze locatie is een ideale keuze voor diegenen die overwegen **om een woning in Spanje te kopen** en die de nabijheid van de zee willen combineren met toegang tot de stedelijke infrastructuur – het winkelcentrum, de luchthaven, Alicante en Elche liggen allemaal op slechts een klein eindje rijden. Dit is ongetwijfeld een van de **beste plaatsen om een huis te kopen in Spanje**, want het biedt een leven in de zon en de rust van het kustklimaat (het strand van Carabassi ligt bijvoorbeeld op slechts 3 minuten rijden).

De huizen zijn ongeveer 108 m<sup>2</sup> groot en zijn beschikbaar met 2, 3 of 4 slaapkamers en tot 3 badkamers – ideaal voor gezinnen en investeerders. Elk huis heeft een woonkamer met een open keuken, een privézwembad en een grote tuin, evenals een optioneel afgewerkte kelder. Deze **huizen te koop in Spanje** bieden een hoog afwerkingsniveau: keramische of zwevende vloeren, keukens met kwartswerkbladen, gepantserde deuren, zonneboilersystemen en vooraf geïnstalleerde airconditioning. Ze zijn daarom het perfecte voorbeeld van een **luxueuze woning in Spanje** met een functioneel, modern ontwerp.

Dankzij de uitzonderlijke locatie en normen is het complex ideaal als **beleggingsobject in Spanje**. Het privézwembad, de siertuinen en de energiezuinigheid trekken potentiële huurders aan voor lange termijn verhuur en vakanties – een ideale situatie voor **het genereren van huurinkomsten in Spanje**. Een ervaren **makelaar aan de Costa Blanca** kan u helpen bij **het kopen van onroerend goed in Spanje** door juridische ondersteuning te bieden, te onderhandelen en advies te geven over **onroerendgoedbelasting in Spanje** om een winstgevende en veilige transactie te garanderen.



## Voordelen



Privé zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Tuin



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Tuin



Gemeubileerde badkamer



Parkeerplaats



Vorgeïnstalleerde airconditioning



## Galerij

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

