



La Herrada

## Tweegezinswoning in La Errada

Offertenummer: 32094

**Vanaf 334500 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:  
Oktober 2025



### Informatie over het pand

**Type:** Rijtjeshuis

**Aantal badkamers:** 3

**Oppervlakte:** 99.05 m<sup>2</sup>

**Stad:** La Herrada

**Aantal slaapkamers: 3**



## Eigendom Beschrijving

### Moderne villa's te koop in Spanje - Luxe onroerend goed in La Herrada, Los Montesinos

**Ontdek moderne villa's te koop in Spanje** gelegen in de prestigieuze wijk **La Herrada, Los Montesinos**. Dit is de ideale locatie voor wie op zoek is naar **een comfortabel huis aan de Costa Blanca**, dicht bij **winkels, restaurants, banken en supermarkten**. De nabijheid van de kust en de uitstekende toegang tot de weg maken dit project geschikt voor zowel een permanente verblijfplaats als een **tweede huis in Spanje**.

Het project bestaat uit **32 halfvrijstaande villa's en 4 vrijstaande villa's**, gebouwd volgens de hoogste normen. Elke woning heeft **een eigen zwembad, tuin, zonneterras en parkeerplaats**. Bovendien zijn de woningen uitgerust met **moderne apparatuur, vooraf geïnstalleerde airconditioningsystemen en de optie om zonnepanelen te installeren**.

### Een huis kopen in Spanje is een ideale kans aan de Costa Blanca

Als u op zoek bent naar **een huis om te kopen in Spanje**, zal ons **makelaarskantoor in Spanje** u helpen het perfecte aanbod te vinden. **Een huis kopen aan de Costa Blanca** is een ideale oplossing voor zowel huizenjagers als investeerders. **Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over de vastgoedmarkt in Spanje!**



## Voordelen



Dichtbij golfbanen



Parkeerplaats



Privé zwembad



Tuin



Balkon/Terras



Solarium



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Solarium



Tuin



Gemeubileerde badkamer



Parkeerplaats



Smarthome



Vorgeïnstalleerde airconditioning



## Galerij



PLANTA BAJA





PLANTA PISO



SOLARIUM

|            |                      | Plot Sqm. | House Sqm. | Bedrooms/Bathrooms | Solarium       | Completion    | Price including Extra pool |
|------------|----------------------|-----------|------------|--------------------|----------------|---------------|----------------------------|
| PHASE I    | Property 1-2-3-4     | -         | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | -             | SOLD                       |
| PHASE II   | Property 5-6-7-8     | -         | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | -             | SOLD                       |
| PHASE III  | Property 9-10-11-12  | -         | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | -             | SOLD                       |
| PHASE IV   | Property 13          | 143,00    | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | April 2025    | 362.600 €*                 |
|            | Property 14-15-16    | -         | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | -             | SOLD                       |
| PHASE V    | Property 21          | 143,75    | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | October 2025  | 334.500 €                  |
|            | Property 22          | 140,15    | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | -             | SOLD                       |
|            | Property 23          | 140,15    | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | -             | SOLD                       |
|            | Property 24          | 143,75    | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | -             | SOLD                       |
| PHASE VI   | Property 25-26-27-28 | -         | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | -             | SOLD                       |
| PHASE VII  | Property 29-30-31-32 | -         | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | -             | SOLD                       |
| PHASE VIII | Property 17          | 157       | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | November 2025 | 353.500 €                  |
|            | Property 18          | 153,50    | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | November 2025 | 363.500 €                  |
|            | Property 19          | 142,15    | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | November 2025 | 337.500 €                  |
|            | Property 20          | 147,75    | 99,05      | 3/3                | 31,30 Included | -             | SOLD                       |
|            | Villa 33             | 406,35    | 117,75     | 3/2                | 37,50 Included | -             | SOLD                       |
|            | Villa 34             | 401,30    | 117,75     | 3/2                | 37,50 Included | March 2026    | 549.000 €                  |
|            | Villa 35             | 400,05    | 117,75     | 3/2                | 37,50 Included | June 2026     | 569.000 €                  |
|            | Villa 36             | 400,35    | 117,75     | 3/3                | 37,50 Included | -             | SOLD                       |

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123

