



Alicante  
**Villa bij de golfbaan**

Offertenummer: 18349

**Vanaf 895000 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:  
Juni 2026



### Informatie over het pand

**Type:** Villa

**Aantal badkamers:** 3

**Aantal slaapkamers:** 3

**Oppervlakte:** 303.80 m<sup>2</sup>

**Stad:** Alicante



### Eigendom Beschrijving

Deze nieuwe fase van buitengewone villa's biedt een prachtig uitzicht op de golfbaan. Het woongedeelte op de begane grond omvat een lichte woonkamer met een volledig uitgeruste keuken. Deels zonnig, deels schaduwrijk terras en natuurlijk een eigen groot zwembad. Daarnaast heeft de villa 3 slaapkamers en 3 badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een terras met fenomenaal uitzicht op de golfbaan en een solarium. In de ruime kelder kunt u 2 auto's parkeren, er zijn 2 bijkeukens en een multifunctionele ruimte die naar eigen smaak kan worden ingericht (kantoor, fitness, thuisbioscoop, logeerkamer,...) met directe toegang tot de Engelse tuin. Het is mogelijk om tegen een meerprijs een lift in de woning te installeren.

Font del Llop ligt in het hart van Alicante. De internationale luchthaven en het treinstation van Alicante liggen op slechts 20 minuten afstand. De steden Alicante en Elche zijn ook gemakkelijk bereikbaar en een bezoek waard. Als u liever een dagje naar het strand gaat, zijn de prachtige stranden van Arenales, Alicante en Urbanova vlakbij.



## Voordelen



Dichtbij golfbanen



Balkon/Terras



Garage



Airconditioning



Parkeerplaats



Solarium



Privé zwembad



Tuin



Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Opslagruimte



Solarium



Parkeerplaats



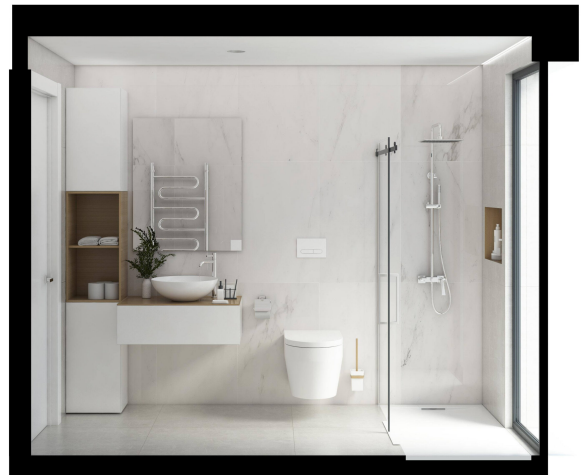
Airconditioning



Tuin



## Galerij





| VENDIDO   | A            | A            | A            | A            | A            | A            | PILOTO |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------|
| 3   | 3            | 3            | 3            | 3            | 3            | 3            |        |
| 895.000,00 €  | 895.000,00 € | 895.000,00 € | 895.000,00 € | 895.000,00 € | 895.000,00 € | 895.000,00 € |        |
| 8   | 7            | 6            | 5            | 4            | 3            | 2            | 1      |
| PHASE 1   |              |              |              |              |              |              |        |
| DELIVERY DATE 16 MONTHS AFTER STARTING THE CONSTRUCTION (JUNE/2026 APPROX.) |              |              |              |              |              |              |        |

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

