



De Fondó de les Neus
Villa in El Fondó de les Neus

Offertenummer: 31325

Vanaf 357250 €

*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:
Lening



Informatie over het pand

Type: Villa

Aantal badkamers: 3

Aantal slaapkamers: 3

Oppervlakte: 228.24 m²

Stad: De Fondó de les Neus



Eigendom Beschrijving

Ontdek **moderne villa's** op **privépercelen** met **3 ruime slaapkamers, 3 badkamers en een extra WC**. Deze uitzonderlijke woningen **hebben twee verdiepingen en een kelder met binnenplaats** en bieden maximaal comfort en functionaliteit.

Elke villa is uitgerust met **hoogwaardig sanitair en kranen**, evenals **moderne energiebesparende technologieën**:

- ✓ **Airconditioning met kanaalaansluiting en warmtepomp** op de begane grond en de benedenverdieping.
- ✓ **Mechanische ventilatie met warmteterugwinning**
- ✓ **Ecologische warmwaterproductie met aerothermische technologie.**
- ✓ **Fotovoltaïsche panelen op het dak**

Elke woning heeft **een privézwembad, barbecueplaats en parkeerplaats**. Het is de perfecte plek om te wonen en te ontspannen in een luxe omgeving.



Voordelen



Dichtbij golfbanen



Airconditioning



Privé zwembad



Balkon/Terras



Parkeerplaats



Tuin



Solarium



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Airconditioning



Solarium



Tuin



Gemeubileerde badkamer



Galerij



PLANTA BAJA (GROUND FLOOR) Superficie útil: 248,85 m²

Superficie Construida	248,85 m ²
Superficie Útil	248,85 m ²
Superficie Total de Planta Baja	248,85 m ²

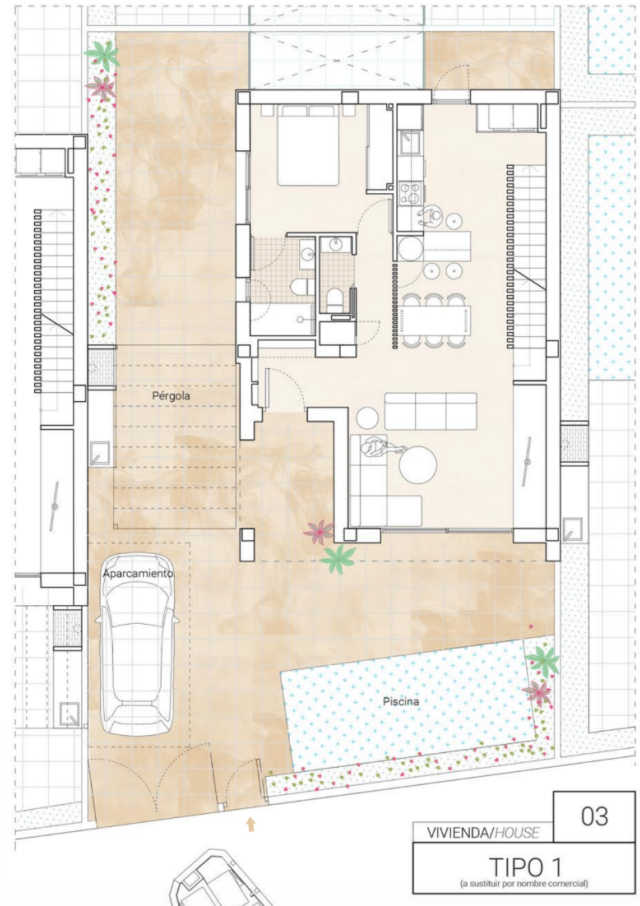
PLANTA PRIMERA (FIRST FLOOR) Superficie útil: 229,33 m²

Superficie Construida	229,33 m ²
Superficie Útil	229,33 m ²
Superficie Total de Planta Primera	229,33 m ²

PLANTA SOTERRANEO(S) Superficie útil: 93,54 m²

Superficie Construida	93,54 m ²
Superficie Útil	93,54 m ²
Superficie Total de Planta Soterranea	93,54 m ²

03 TIPO 1



VIVIENDA/HOUSE 03
TIPO 1
(a sustituir por nombre comercial)

Property	Type	Beds / Baths	Guest toilet	Built-up m ² (constr.)	Plot m ²	Basement m ²	Orientation	Price
GTV-1	3	3 beds / 3 baths	1	230,08 m ²	216,77 m ²	93,54 m ² FINISHED BASEMENT	S	372.500 €
GTV-2	2	3 beds / 3 baths	1	228,24 m ²	248,85 m ²	91,70 m ²	S	SOLD
GTV-3	1	3 beds / 3 baths	1	228,24 m ²	218,18 m ²	91,70 m ²	E	357.250 €
GTV-4	1	3 beds / 3 baths	1	229,33 m ²	229,92 m ²	92,79 m ²	E	362.000 €
GTV-5	1	3 beds / 3 baths	1	229,33 m ²	232,26 m ²	92,79 m ²	SW	371.500 €
GTV-6	1	3 beds / 3 baths	1	228,24 m ²	220,77 m ²	91,70 m ²	SW	366.750 €
GTV-7	2	3 beds / 3 baths	1	228,24 m ²	266,45 m ²	91,70 m ²	SW	366.750 €
GTV-8	3	3 beds / 3 baths	1	229,38 m ²	243,24 m ²	92,84 m ²	S	362.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

