



Los Alcázares  
**Villa in Los Alcázares**

Offertenummer: 19235

**Vanaf 489000 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:  
December 2025



**Informatie over het pand**

**Type:** Villa

**Aantal badkamers:** 2

**Aantal slaapkamers:** 3

**Oppervlakte:** 104.01 m<sup>2</sup>

**Stad:** Los Alcázares



**Eigendom Beschrijving**

Het project ligt in Los Alcázares, een bevoorrecht gebied aan de Costa Cálida, op 25 minuten van de luchthaven van Murcia en 55 minuten van de luchthaven van Alicante. Het gebied is via de snelweg verbonden met Cartagena, Murcia en Alicante en de rest van de stranden van de Costa Cálida en Costa Blanca.

Het project bestaat uit 16 appartementen met 2 en 3 slaapkamers en 6 exclusieve villa's met 3 slaapkamers die modern design, kwaliteit en functionaliteit combineren. De ongeëvenaarde locatie biedt een prachtig uitzicht op de golfbaan en de Mar Menor.

Het ligt in de frontlinie van de prestigieuze golfbaan "La Serena Golf". Deze baan heeft een grote reputatie in de omgeving dankzij de meren en vegetatie die door het landschap weven. Water en meren zijn aanwezig op 16 van de 18 holes, maar de hele baan is ontworpen om golfers alternatieve strategieën te bieden op elke hole. Een ander fundamenteel aspect dat het uniek maakt, is dat het te voet verbonden is met het stadscentrum, wat bij geen enkele andere baan het geval is en ons in staat stelt om van de rust en schoonheid van de omgeving te genieten zonder dat dit ten koste gaat van de diensten die Los Alcázares biedt.



## Voordelen



Dichtbij golfbanen



Gedeeld zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Tuin



Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Gedeeld zwembad



Tuin



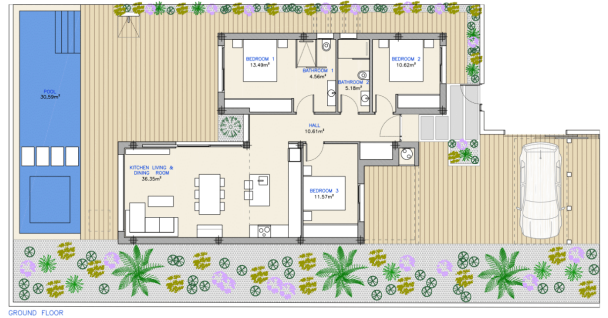
Voorgeïnstalleerde airconditioning



Gemeubileerde badkamer



## Galerij





GROUND FLOOR

	PLOT NUMBER	PLOT / PARCELA (m2)	BUILT AREA / SUPERFICIE CONSTRUIDA (m2)	PARKING / POOL	SOLARIUM (optional)	HABITACIONES ROOMS	BAÑOS / BATHROOMS	PRICES / PRECIOS	DISPONIBILIDAD / AVAILABILITY	ENTREGA / DELIVERY
VILLAS	1								SOLD	
	2	257.08	104.01	YES / YES	47.88	3	2	489.000 €	AVAILABLE	dic-25
	3	257.08	104.01	YES / YES	47.88	3	2	495.000 €	AVAILABLE	
	4	257.08	104.01	YES / YES	47.88	3	2	499.000 €	AVAILABLE	
	5								SOLD	
	6	370.87	104.01	YES / YES	47.88	3	2	609.000 €	AVAILABLE	

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

