



Los Alcázares  
**Villa in Los Alcazares**

Offertenummer: 19299

**Vanaf 589000 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:  
1e kwartaal 2026



**Informatie over het pand**

**Type:** Villa

**Aantal badkamers:** 2

**Aantal slaapkamers:** 3

**Oppervlakte:** 220.00 m<sup>2</sup>

**Stad:** Los Alcázares



**Eigendom Beschrijving**

Het project ligt in Los Alcázares, een bevoorrecht gebied aan de Costa Cálida, op slechts 25 minuten van de luchthaven van Murcia en 55 minuten van de luchthaven van Alicante. Het gebied is via de snelweg verbonden met Cartagena, Murcia en Alicante en de rest van de stranden van de Costa Cálida en Costa Blanca.

Het project bestaat uit 32 appartementen met 2 en 3 slaapkamers en 9 exclusieve villa's met 3 slaapkamers die modern design, kwaliteit en functionaliteit combineren. De ongeëvenaarde locatie biedt een prachtig uitzicht op de golfbaan en de Mar Menor.

Het ligt op de eerste lijn van de prestigieuze golfbaan "La Serena Golf". De golfbaan geniet een uitstekende reputatie in de omgeving vanwege de meren en de vegetatie die in het landschap verweven zijn. Water en meren zijn aanwezig op 16 van de 18 holes, maar de hele baan is ontworpen om golfers alternatieve strategieën te bieden op elke hole. Een ander fundamenteel aspect dat het uniek maakt, is dat het te voet verbonden is met het stadscentrum, wat bij geen enkele andere baan het geval is en ons in staat stelt om van de rust en schoonheid van de omgeving te genieten zonder dat dit ten koste gaat van de diensten die Los Alcázares biedt.



## Voordelen



Dichtbij golfbanen



Privé zwembad



Gedeeld zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Tuin



Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Gedeeld zwembad



Tuin



Voorgeïnstalleerde airconditioning

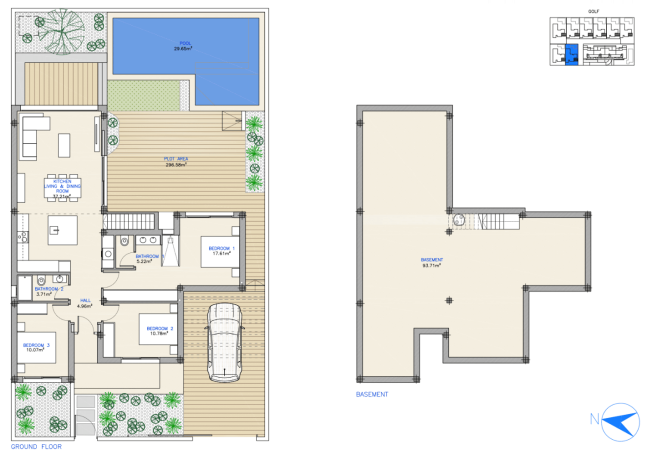


Gemeubileerde badkamer



## Galerij





FILE NUMBER	PLANT PARCELA (M2)	PLANT AREA/ SURFACE (CONTINGUA M2)	BASEMENT (Indica si tenen soterrani)	PARKING	SOLARUM	HABITACIONES/ ROOMS	BANYS/ BATHROOMS	PRICE/ PRICE	DISPONIBILIDAD/ AVAILABILITY	AVISOS / ADVERT	COMENTARIOS/ COMMENTS
1	413.97	108.03		YES	OPTIONAL	3	2	699.000 €	AVAILABLE	1st quarter 2026	POOL INCLUDED
2	312.13	108.03		YES	OPTIONAL	3	2	619.000 €	AVAILABLE	1st quarter 2026	POOL INCLUDED
3	312.13	108.03		YES	OPTIONAL	3	2	619.000 €	AVAILABLE	1st quarter 2026	POOL INCLUDED
4	312.13	108.03		YES	OPTIONAL	3	2	619.000 €	AVAILABLE	1st quarter 2026	POOL INCLUDED
5	312.13	108.03		YES	OPTIONAL	3	2	619.000 €	AVAILABLE	1st quarter 2026	POOL INCLUDED
6	472.70	108.03		YES	OPTIONAL	3	2	699.000 €	AVAILABLE	1st quarter 2026	POOL INCLUDED
7	359.06	220.00	YES	YES	OPTIONAL	3	2	669.000 €	AVAILABLE	1st quarter 2026	POOL INCLUDED
8	296.58	220.00	YES	YES	OPTIONAL	3	2	589.000 €	AVAILABLE	1st quarter 2026	POOL INCLUDED

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44  
 +34 674 427 308  
[hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)  
[www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

