



Marbella

Villa in Marbella

Offertenummer: 25167

Vanaf 1560000 €

*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:



Informatie over het pand

Type: Villa

Aantal badkamers: 4

Aantal slaapkamers: 3

Oppervlakte: 371.79 m²

Stad: Marbella



Eigendom Beschrijving

Het is een modern, innovatief en volledig gepersonaliseerd ontwerp met 3 tot 5 slaapkamers. De villa biedt de ultieme domotica die huiseigenaren veiligheid, comfort, gemak en energie-efficiëntie biedt door hen in staat te stellen slimme apparaten te bedienen, vaak via een

smart home app op een smartphone of een ander netwerkapparaat.

De begane grond heeft een open plan met grote ramen van vloer tot plafond, waardoor natuurlijk licht vanuit het zuidoosten het pand binnenstroomt.

De villa's zijn ontworpen met het klimaat in gedachten, met een grote terrasvormige leefruimte op de begane grond, grote balkons voor elk van de 3 slaapkamers op de eerste verdieping en een dakterras dat optimaal gebruik maakt van het prachtige panoramische uitzicht.



Voordelen



Uitzicht op zee



Dichtbij golfbanen



Airconditioning



Privé zwembad



Balkon/Terras



Parkeerplaats



Lift



Tuin



Garage



Solarium



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Airconditioning



Solarium



Smarthome



Tuin

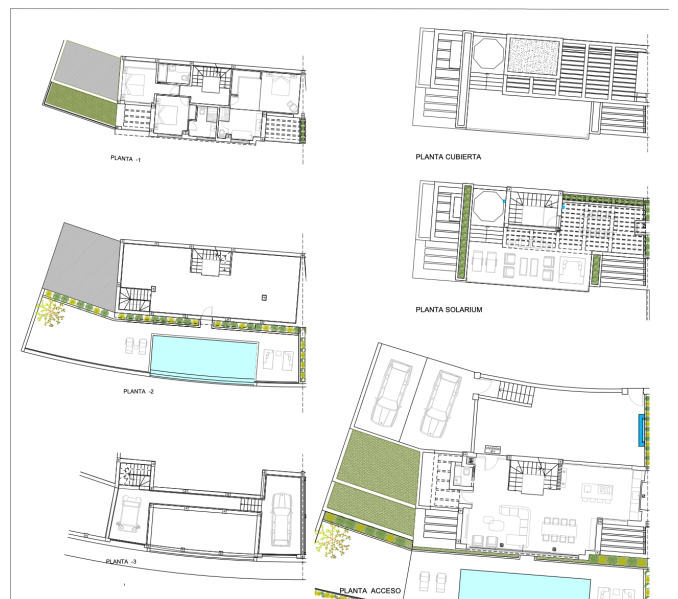


Gemeubileerde badkamer



Galerij





	Planta -3/ Floor -3	Planta -2/ Floor -2	Planta -1/ Floor -1	Planta Baja / Ground Floor	Primera planta / First floor	Segunda planta / Second floor	Tercera planta / Third floor	Superficie total	Superficie útil	Superficie construida	Superficie cubierta	Superficie no cubierta	Superficie total
1	371,53	47,48	46,54	78,04	13,78	74,30	4,30	7,60	35,95	25,91	27,39	372,79	1.560.000 €
2	371,28	45,31	46,4	78,04	14,18	74,30	3,81	7,60	35,95	25,91	27,32	374,61	RESERVED
3	262,16	46,07	46,54	78,04	14,15	74,30	4,32	7,60	35,95	25,66	24,37	371,37	RESERVED
4	240,95	45,68	47,6	78,04	13,6	74,3	3,91	7,6	35,95	26,66	24,28	369,28	1.480.000 €
5	329,04	43,9	46,58	78,04	13,08	74,30	3,91	7,6	35,95	26,35	27,23	365,76	RESERVED
6	512,32	44,23	46,41	78,04	12,85	74,30	4,1	7,6	35,95	26,35	29,31	484,47	RESERVED

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

