



Roldan

Villa in Roldan

Offertenummer: 30835

Vanaf 314900 €

*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:
November 2026



Informatie over het pand

Type: Villa

Aantal badkamers: 2

Aantal slaapkamers: 2

Oppervlakte: 80.10 m²

Stad: Roldan



Eigendom Beschrijving

Een aangenaam wooncomplex bestaande uit zes gelijkvloerse villa's van modern ontwerp, met 2 of 3 slaapkamers en 2 elegante badkamers. Elke woning heeft een ruime indeling. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en de open woonruimte combineert een functionele keuken met een zit- en eethoek. De villa's zijn ontworpen met het oog op comfort en een leven dicht bij de natuur. Elke villa heeft een grote tuin, terrassen en een privézwembad, wat de perfecte omgeving biedt om te ontspannen. Er is een zomerkeuken op het zonneterras zodat u het hele jaar door buiten kunt eten.

De keukens van de villa's zijn volledig ingericht en voorzien van moderne apparatuur, en airconditioning is vooraf geïnstalleerd. Alle woningen bevinden zich in het omheinde en bewaakte gebied van het mediterrane resort El Alba, waardoor privacy en veiligheid voor de bewoners gegarandeerd is.

Het complex ligt in het pittoreske dorpje Los Cachimanes, Roldán, in het hart van de regio Campo de Cartagena, bekend om zijn unieke klimaat, vruchtbare tuinen en uitstekende keuken. De locatie biedt snelle toegang tot alle voorzieningen en de beroemde golfbanen. Slechts 19 km scheiden het complex van de prachtige stranden van Mar Menor, 18 km van de luchthaven van Murcia en 103 km van de luchthaven van Alicante, waardoor het ideaal is voor zowel permanente bewoning als vakantieverhuur.



Voordelen



Dichtbij golfbanen



Balkon/Terras



Solarium



Privé zwembad



Parkeerplaats



Beveiligd complex



Gedeeld zwembad



Tuin



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Gedeeld zwembad



Tuin



Gemeubileerde badkamer



Parkeerplaats



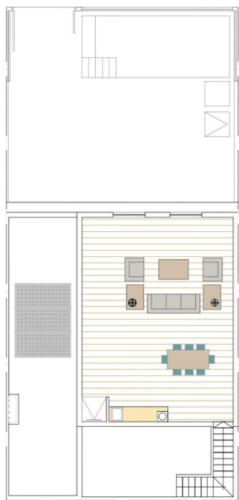
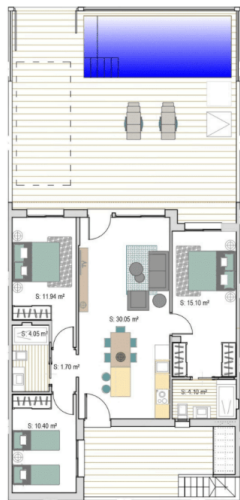
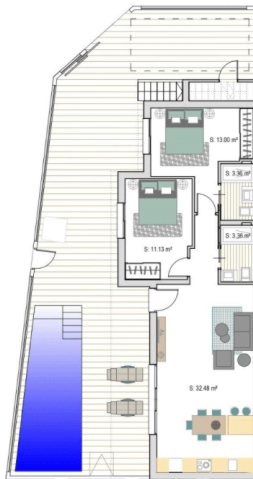
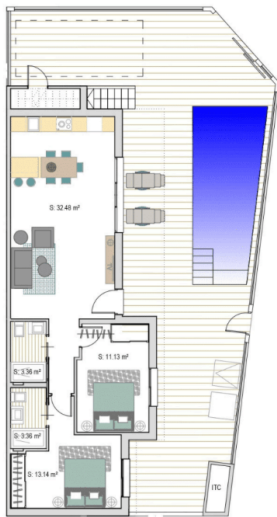
Solarium



Vorgeïnstalleerde airconditioning



Galerij



PROPERTY	M2 PLOT	BEDS/BATHS	M2 BUILT	GARDEN	M2 SOLARIUM	M2 POOL	PRICE	DELIVERY
N. 10	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	332.900 €	Nov 2026
N. 12	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	332.900 €	Nov 2026
N. 15 Corner	184,57	2 BEDS / 2 BATHS	80,20 M2	87,90 M2	53,76 M2	16,50 M2	324.900 €	Nov 2026
N. 14 Corner	191,39	2 BEDS / 2 BATHS	80,10 M2	93,73 M2	54,80 M2	17,50 M2	314.900 €	Nov 2026
N. 17	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	346.900 €	Nov 2026
N. 19	188,20	3 BEDS / 2 BATHS	90,30 M2	66,45 M2	50,91 M2	15 M2	346.900 €	Nov 2026

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123