



Santiago de la Ribera  
**Villa in Santiago de la Ribera**  
Offertenummer: 40664

**Vanaf 373000 €**



Opleverdatum:  
Mei 2027

\*Prijs exclusief btw



### Informatie over het pand

**Type:** Villa

**Oppervlakte:** 113.50 m<sup>2</sup>

**Aantal badkamers:** 3

**Stad:** Santiago de la Ribera

**Aantal slaapkamers:** 3



### Eigendom Beschrijving

In het zonnige dorp Santiago de la Ribera, in het hart van de Costa Calida, wordt een modern complex van villa's met privézwembaden gebouwd op slechts 600 meter van de brede zandstranden van Mar Menor. Dit is een uitstekende optie voor diegenen die overwegen **om een huis te kopen in Spanje** en op zoek zijn naar rust aan het water, zonder de goede infrastructuur - winkels, restaurants, markten en transportverbindingen - op te offeren. Deze regio wordt vaak genoemd als een van de **beste plaatsen om onroerend goed te kopen in Spanje**, omdat het de toegang tot de natuur combineert met een actieve levensstijl.

De **huizen te koop in Spanje** zijn ruime, gelijkvloerse villa's met drie slaapkamers (waarvan één met en-suite badkamer), twee badkamers, een lichte, open woonkamer en openslaande deuren naar de tuin en het terras. Elke **villa** heeft een eigen zwembad, parkeerplaats en zonneterras. Dit is een voorbeeld van een **villa met zwembad in Spanje** met een modern ontwerp, hoge energie-efficiëntie en een praktisch recyclingprogramma. Het is een ideale optie voor liefhebbers van **luxe woningen in Spanje** die een prestigieuze levensstijl combineren met praktische oplossingen.

Dankzij de locatie en indeling is dit project ook een aantrekkelijke optie voor diegenen die

geïnteresseerd zijn in **vastgoedinvesteringen in Spanje**. De nabijheid van het strand, de goed ontwikkelde toeristische infrastructuur en de mogelijkheid van korte termijn verhuur bieden een groot potentieel voor **huurinkomsten in Spanje**. Dit alles wordt aangevuld met de ondersteuning van een professionele **makelaar aan de Costa Blanca** (of, inderdaad, de Costa Calida / Costa Almeria) die u door het hele proces van het **kopen van een woning in Spanje** zal begeleiden, inclusief alle formaliteiten en **onroerendgoedbelasting in Spanje**. Het is een investering die comfort, esthetiek en echte winst combineert.



## Voordelen



Privé zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Tuin



Solarium



Beveiligd complex



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Solarium



Tuin



Voorgeïnstalleerde airconditioning



Gemeubileerde badkamer



## Galerij

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123

