



Los Alcázares
Villa met privé zwembad

Offertenummer: 23194

Vanaf 720000 €

*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:
Januari 2026



Informatie over het pand

Type: Villa

Aantal badkamers: 4

Aantal slaapkamers: 3

Oppervlakte: 409.62 m²

Stad: Los Alcázares



Eigendom Beschrijving

Gelegen in de prestigieuze urbanisatie Serena Golf, aan de rand van Los Alcázares en op slechts 2 km van het rustige water van de Mar Menor, bieden deze villa's een ongeëvenaarde woonervaring waar natuur en verfijning elkaar ontmoeten. De woningen worden omgeven door prachtig aangelegde tuinen en combineren modern design met tijdloze elegantie.

De villa's zijn ontworpen met behulp van de nieuwste energie-efficiënte technologie, waardoor milieuvriendelijke woningen ontstaan die comfort en duurzaamheid combineren. Er wacht u een luxueus golfbaanleven en elke villa biedt lichte, open ruimtes, hoogwaardige afwerking en ruime terrassen, ideaal om van het buitenleven te genieten. In de privétuinen vindt u een zwembad om rustig te ontspannen, en de interieurs combineren stijl en functionaliteit met moderne indelingen en materialen van de hoogste kwaliteit.



Voordelen



Dichtbij golfbanen



Privé zwembad



Balkon/Terras



Dichtbij de zee



Parkeerplaats



Tuin



Garage



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Airconditioning



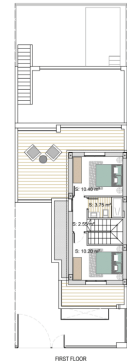
Tuin



Gemeubileerde badkamer



Galerij



HOUSE N°	Bedrooms	Bathrooms	HOUSE SURFACE AREA (m²)												TOTAL	LAND PLOT (m²)	P.P.I.
			CONST AREA			USABLE SURFACE											
			Basement	Garage	House	Courtyard (Basement)	Golf Terrace (Basement)	Pool	Side Garden	Front Garden (Ground Floor)	Golf Terrace (Ground Floor)	Front Terrace (1° Floor)	Golf Terrace (1° Floor)				
32	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50	67,70	41,30	28,30	5,90	25,40	477,32	278,31	769.900,00 €	
34	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50		41,30	28,30	5,90	25,40	409,62	203,41	720.000,00 €	
36	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50		41,30	28,30	5,90	25,40	409,62	203,41	720.000,00 €	
38	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50		41,30	28,30	5,90	25,40	409,62	203,41	720.000,00 €	
40	3	4	116,34	17,26	108,07	3,15	51,40	12,50	67,70	41,30	28,30	5,90	25,40	477,32	278,31	769.900,00 €	

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariarealestate.eu

www.ariarealestate.eu

