



San Miguel de Salinas  
**Villa met privé zwembad**

Offertenummer: 26907

**Vanaf 399500 €**

\*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:  
3 maanden



## Informatie over het pand

**Type:** Villa

**Aantal badkamers:** 3

**Aantal slaapkamers:** 3

**Oppervlakte:** 116.80 m<sup>2</sup>

**Stad:** San Miguel de Salinas



## Eigendom Beschrijving

Een prestigieus complex van moderne vrijstaande villa's in het pittoreske stadje Villamartin. Dit elegante complex ligt op een rustige locatie, maar toch op loopafstand van de plaatselijke voorzieningen en op korte rijafstand van de prachtige stranden met blauwe vlag.

Elke villa maakt indruk met de indeling van de kamers. De lichte en luchtige woonkamer is met de eetkamer verbonden door openslaande deuren naar een privétuin met zwembad. De moderne keuken loopt naadloos over in de woonkamer, terwijl een comfortabele slaapkamer met inbouwkasten en een stijlvolle gastenbadkamer een extra bonus zijn.

Op de tweede verdieping vindt u twee ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer en toegang tot het zonneterras. Een ander hoogtepunt is het bovenste terras, vanwaar een trap leidt naar een privé dakterras waar u de hele dag in de zon kunt ontspannen.

Sommige villa's hebben ook een kelderverdieping met extra open woonruimte en een volledig uitgeruste badkamer, waardoor er nog meer ontwerp mogelijkheden zijn.



## Voordelen



Dichtbij golfbanen



Privé zwembad



Balkon/Terras



Parkeerplaats



Tuin



Solarium



## Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Solarium



Smarthome



Tuin



Voorgeïnstalleerde airconditioning

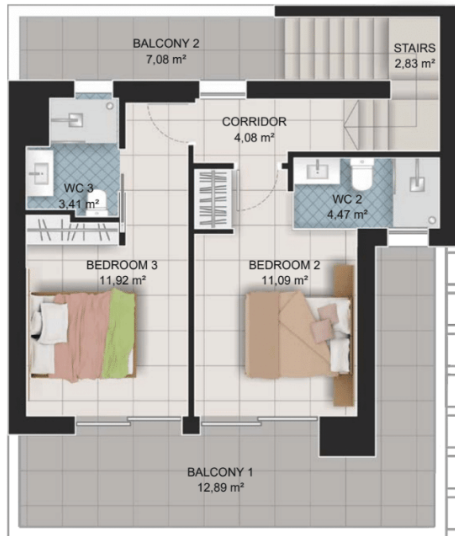


Gemeubileerde badkamer



## Galerij





TOP FLOOR



PLOT SURFACE 185,86 m²

# VILLA	Parcela Plot	Dorm. Bedrooms	Balcon HTC Chimney	m² Util m² interior	Construida m² builded	Terrazas		TOTAL Vila	Sotano		Piscina Pool	Mueble cocina Kitchen furnit.	PRECIO PRICE	Delivery Date / fecha de entrega From reservation date / desde de de reserva
						m² exterior	m² terraza		Gar. /Gar.	Basement				
<b>FASE I</b>														
Villa 01	227.40	3	3	81.18	100.40	81.59	172.77	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-	-
Villa 02	185.80	3	3	81.18	100.40	81.59	172.77	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-	-
Villa 06	204.85	4	4	131.35	185.71	95.47	224.82	YES	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-	-
Villa 07	178.56	4	4	131.35	185.71	95.47	224.82	YES	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-	-
Villa 03	178.76	3	3	77.88	104.88	80.50	158.80	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-	-
Villa 04	177.28	3	3	88.41	116.80	89.53	177.52	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-	-
Villa 05	189.25	3	3	88.41	116.80	74.85	162.32	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-	-
Villa 08	180.04	3	3	88.41	116.80	89.53	180.04	NO	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-	-
Villa 09	195.86	3	3	88.41	116.80	89.53	177.52	NO	YES	YES	YES	399.900,00 €	3 MONTHS	
Villa 10	211.80	3	3	88.41	116.80	74.85	162.32	YES	YES	YES	YES	VENDIDOSOLD	-	-

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

