



La Herrada
Villa met privé zwembad

Offertenummer: 31742

Vanaf 340900 €

*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:
Maart 2026



Informatie over het pand

Type: Villa

Aantal badkamers: 2

Aantal slaapkamers: 3

Oppervlakte: 90.00 m²

Stad: La Herrada



Eigendom Beschrijving

Exclusieve **villa's te koop in Spanje** in de prestigieuze **wijk La Herrada in Los Montesinos**, op slechts enkele minuten van **Torre Vieja** en **de Costa Blanca**. Met **privétuinen**, ruime terrassen en uitzicht op de **zoutmeren** zijn deze moderne woningen de perfecte optie voor wie op zoek is naar **een woning in Spanje aan zee**.

Elke **nieuwe villa in Spanje** heeft **drie slaapkamers, twee badkamers**, een extra toilet en **een ruime woonkamer met open keuken**. De hoogwaardige inrichting omvat **ingebouwde kasten, elektrische rolluiken, grote panoramische ramen** en **vooraf geïnstalleerde airconditioning**. De moderne architectuur en **het minimalistische ontwerp** creëren een stijlvolle leefruimte.

De uitstekende locatie biedt snelle toegang tot **de stranden van de Costa Blanca, golfbanen, restaurants, winkels** en **alle voorzieningen**. Dankzij de nabijheid van de snelwegen **AP-7** en **N-332** bereikt u **Alicante** en **de luchthaven** in ongeveer 30 minuten.

Dit is een uitstekende gelegenheid om **een huis in Spanje** te kopen, zowel voor **vakantie** als als **investering in verhuur**. Neem contact met ons op voor meer informatie over **villa's te koop aan de Costa Blanca!**



Voordelen



Privé zwembad



Balkon/Terras



Parkeerplaats



Tuin



Solarium



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Parkeerplaats



Solarium



Smarthome



Tuin



Vorgeïnstalleerde airconditioning



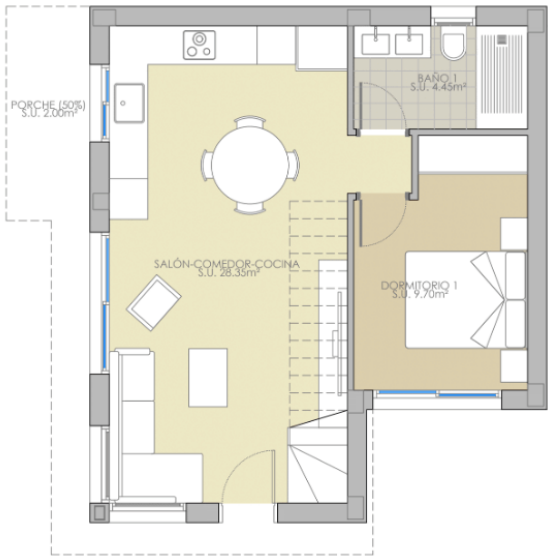
Gemeubileerde badkamer



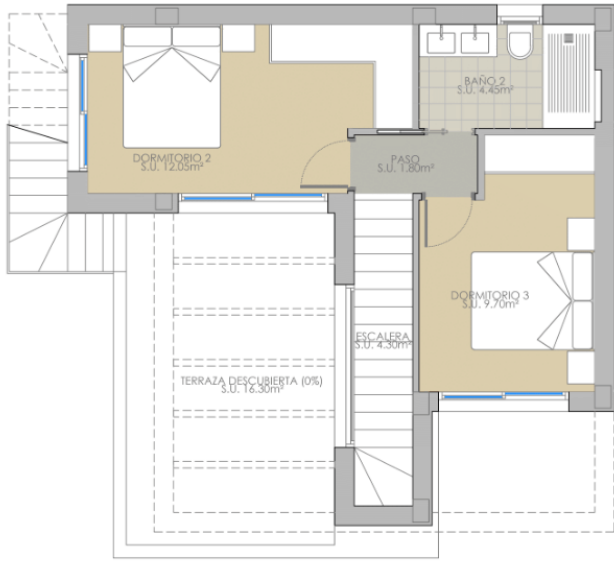
Galerij



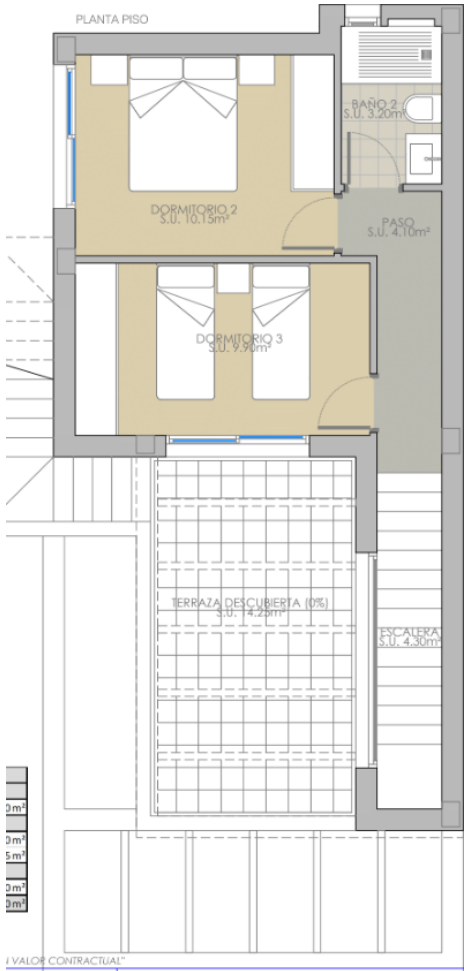
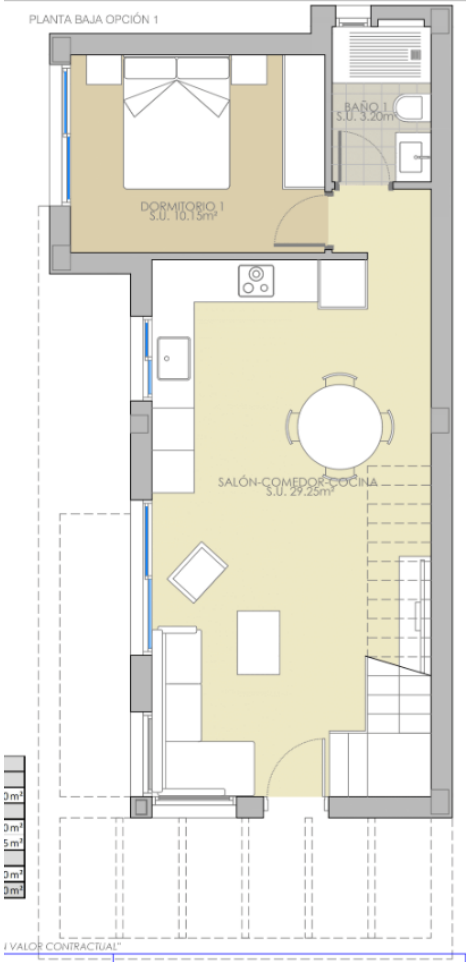
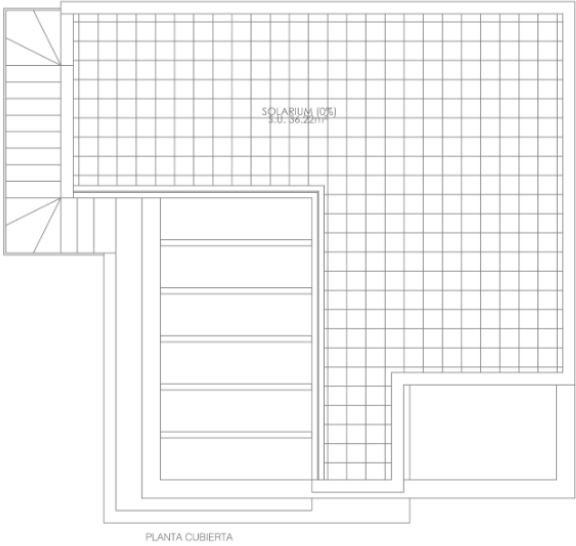
SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m ²
Porche (50%)	2,00 m ²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m ²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m ²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m ²
TOTAL	89,90 m ²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m ²
Porche (50%)	2,00 m ²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m ²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m ²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m ²
TOTAL	89,90 m ²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	51,80 m²
Porche (50%)	2,00 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	36,10 m²
Terraza descubierta (0%)	16,30 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	36,20 m²
TOTAL	89,90 m²



SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
PLANTA BAJA	
Vivienda cerrada	54,80 m²
PLANTA PISO	
Vivienda cerrada	35,10 m²
Terraza descubierta (0%)	14,25 m²
PLANTA CUBIERTA	
Solarium (0%)	35,50 m²
TOTAL	89,90 m²

"PLANOS DE VENTA SIN VALOR CONTRACTUAL"

Phase	Property n°	Model	m2 plot	m2 built	Bedrooms	Baths	Precio venta	Situation	Completion date
5	37	Atenea	153,92	90,00	3	2	—	SOLD	—
	38	Atenea	146,94	90,00	3	2	—	SOLD	—
	39	Atenea	140,68	90,00	3	2	—	SOLD	—
	40	Atenea	140,68	90,00	3	2	—	SOLD	—
	41	Atenea	133,25	90,00	3	2	—	SOLD	—
	42	Atenea	163,00	90,00	3	2	342.900 €	available	March 2026
	43	Hera	188,55	90,00	3	2	—	SOLD	—
	44	Hera	151,02	90,00	3	2	340.900 €	available	March 2026
	45	Hera	150,90	90,00	3	2	—	SOLD	—
	46	Hera	150,78	90,00	3	2	340.900 €	available	March 2026
	47	Hera	181,63	90,00	3	2	363.900 €	available	March 2026

Swimming pool included in the price (2.5 x 4.5m)

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

