



San Pedro del Pinatar
Villa met zwembad naast golfbanen
Offertenummer: 3570

Vanaf 355900 €

*Prijs exclusief btw



Opleverdatum:
September 2024



Informatie over het pand

Type: Villa

Aantal badkamers: 2

Aantal slaapkamers: 2

Oppervlakte: 97.87 m²

Stad: San Pedro del Pinatar



Eigendom Beschrijving

Montemar is een exclusief project op de prestigieuze locatie Altaona Golf, op slechts 15 minuten rijden van het centrum van Murcia en 20 minuten van de pittoreske stranden. Het landgoed biedt uitzonderlijke woonomstandigheden – de rust en kalmte van de 18-holes golfbaan en het gemak van wonen in de buurt van alle noodzakelijke diensten. Montemar ligt midden in de natuur en de bergen en garandeert een hoge levenskwaliteit, frisse lucht en toegang tot uitgestrekte ruimten.

De eerste fase van het project MONTEMAR bestaat uit percelen van 300 m² en meer, met verschillende villa's, met 2, 3 of 4 slaapkamers, gelegen op de begane grond, met 2 badkamers en een privézweembad. Het project onderscheidt zich door de hoogste kwaliteit van afwerking en het belangrijkste element is de harmonieuze integratie van de binnen- en buitenruimtes, wat het comfort en de woonstijl op deze unieke plek bevordert.

Montemar ligt op slechts 15 minuten van de luchthaven van Murcia en 1 uur van de luchthaven van Alicante. 20 minuten van Cartagena, 15 minuten van Murcia, 10 minuten van het ziekenhuis Arrixaca, 10 minuten van internationale scholen zoals El Limonar International School en Kings Collage en slechts 20 minuten van het strand.



Voordelen



Dichtbij golfbanen



Parkeerplaats



Airconditioning



Tuin



Privé zwembad



Beveiligd complex



Wat is inbegrepen in de prijs



Gemeubileerde keuken



Airconditioning



Voorgeïnstalleerde airconditioning



Parkeerplaats



Tuin



Gemeubileerde badkamer



Galerij





m2 parcela	Nº PARCELA	ONE LEVEL 1	ONE LEVEL 2	ONE LEVEL 3	ONE LEVEL 4
	m2 construidos	97,87	104,96	105,63	123,25
298,91	3.1	RESERVADA			
299,45	3.2	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.3	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.4	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.5	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.6	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.7	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.8	355.900,00 €	369.900,00 €	369.900,00 €	399.900,00 €
299,45	3.9	364.900,00 €	378.900,00 €	378.900,00 €	405.900,00 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro del
api

 **RAICV**
4123