



Quesada

## Doppelhaushälfte in der Nähe des Meeres

Angebotsnummer: 4566

**Ab 397000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
Januar 2025



### Immobilieninformationen

**Typ:** Reihenhaus

**Fläche:** 133.75 m<sup>2</sup>

**Anzahl der Badezimmer:** 2  
**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Stadt:** Quesada



## Immobilienbeschreibung

Die Zwillinge in Ciudad Quesada sind eine Oase der Ruhe und des Komforts, ideal für alle, die Entspannung in der Nähe des Meeres suchen. Diese geräumigen Wohnungen mit drei Schlafzimmern bieten helle Innenräume mit offenen Küchen, einen privaten Garten und eine Sonnenterrasse, die zum Entspannen einlädt. Den Bewohnern steht ein Gemeinschaftspool zur Verfügung und eine private Garage sorgt für zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Diese Villen in Küstennähe sind ein Traumziel für Liebhaber der Natur und des Lebensstils an der Küste.

Das Leben in Doña Pepa - Quesada ist ein Synonym für Komfort. Alles, was Sie brauchen und wünschen, ist zu Fuß erreichbar, so dass Sie kein Auto benötigen. Ein weiterer Vorteil ist die günstige Lage: nur 30 Minuten von den internationalen Flughäfen, 35 Minuten nach Alicante und nur 5 Minuten zu einem der schönsten Strände der Costa Blanca. Mit milden Temperaturen das ganze Jahr über ist es leicht zu verstehen, warum dieser Ort als Wohnort so hoch angesehen ist.



## Vorteile

 In der Nähe von Golfplätzen

 In Meeresnähe

 Garage

 Gemeinschaftspool

 Parkplatz

 Solarium

 Balkon/Terrasse

 Garten

 Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten

 Parkplatz

 Gemeinschaftspool

 Garten

 Abstellraum

 Solarium



## Galerie





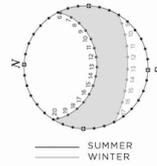
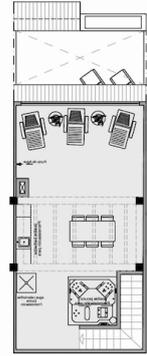
GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	133.75 M2
PROPERTY SURFACE	111.43 M2
COVERED TERRACE	5.42 M2
UNCOVERED TERRACE	16.9 M2
SOLARIUM	45 M2
GARDEN	55 M2
PARKING SPACE	

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV (m2)	30% Covered terrace (m2)	M2 VV (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium (m2)	Parking (m2)	Solarium (m2)	Combs (m2)	Pool	Storage room (m2)	Beds	Baths	Built date	Price (€)	Estim. Estructura (€/M2)	Total (€/M2)	
30.000 Casita	6	133.75	111.43	5.42	116.85	16.9	16	23	45	55	Covered	Private	✓	3	2	31.01.2022	287.800	14.500	411.300
30.000 Casita	6	133.75	111.43	5.42	116.85	16.9	16	23	45	55	Covered	Private	✓	3	2	31.01.2022	287.800	14.500	411.300

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

