



El Raso

## El Raso Wohnung

Angebotsnummer: 3311

**Ab 244000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
April 2025



### Immobilieninformationen

**Typ:** Appartement

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 2

**Fläche:** 78.24 m<sup>2</sup>

**Stadt:** El Raso



### Immobilienbeschreibung

Ein privater Wohnkomplex mit 135 Häusern mit zwei und drei Schlafzimmern, die auf minimalistische Weise und mit hohen Qualitätsstandards entworfen wurden. Die moderne Architektur harmoniert mit großen Freiflächen, der Natur und den Pools und bietet eine einzigartige und friedliche Atmosphäre.

Der Komplex ist ein Schritt nach vorn und verfügt über einen geschlossenen Fitnessraum/Spa mit Blick auf die Grünflächen, die Swimmingpools und, von der Terrasse aus, auf die Salzlage La Mata, einen Paddle-Tennisplatz usw. Dank der fünf Etagen einiger Blöcke der Anlage, die alle nach Süden ausgerichtet sind, verfügen die luxuriösen Penthäuser außerdem über eine voll ausgestattete Küche für Solarien, eine Außendusche (warmes/kaltes Wasser) und einen Jacuzzi-Bereich, um die einzigartige Erfahrung des Wohnens vor dem Hintergrund einer außergewöhnlichen und einzigartigen natürlichen Umgebung zu vervollständigen.



## Vorteile



Meerblick



Balkon/Terrasse



Aufzug



Klimaanlage



In Meeresnähe



Geschlossene Anlage



Gemeinschaftspool



Parkplatz



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Abstellraum



Klimaanlage



Parkplatz



Gemeinschaftspool



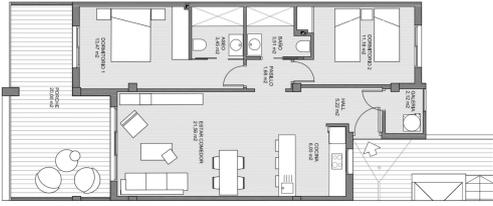
Möbliertes Badezimmer



## Galerie







Planta Primera

Biq 02 N°47  
Superficies (m2)

Vivienda .....78,24\*

Porche .....20,00

**Total 98,24**

Sup. construidas\*  
2 dormitorios  
2 baños



Guardamar del Segura (Alicante)  
Parcela ZR-42-43\_Sector Z0-4

El contenido de los planos tiene valor meramente informativo y no vinculante.

Nº	VIR	AB	Tipo	JARDIN	SOLARUM	Nº P.GARAJE	BAÑOS	HABITACIONES	PRECIO	PORCHE	TERRAZA	VIVIENDA	ENTREGA
36	ABIII	PB				36-148-149-T36	2	2	299.000,00 €	19,13 m2		80,47 m2	SHOW HOUSE
37	ABIII	1		131,76 m2		37-137	2	2	266.000,00 €	20,04 m2		80,10 m2	abr-25
38	ABIII	2				38-738	2	2	282.000,00 €	18,91 m2		80,10 m2	abr-25
39	ABIII	3				39-739	2	2	292.000,00 €		20,08 m2	80,10 m2	abr-25
40	ABIII	4			74,57 m2	40-740	2	2	390.000,00 €		12,28 m2	79,39 m2	SHOW HOUSE
41	ABIII	PB		23,60 m2		41-550-546	2	2	274.000,00 €	18,12 m2		78,37 m2	abr-25
42	ABIII	1				41-741	2	2	260.000,00 €	20,00 m2		77,91 m2	abr-25
43	V	ABIII	2						VENDIDA				abr-25
44	V	ABIII	3						VENDIDA				abr-25
45	ABIII	4			73,64 m2	45-745	2	2	376.000,00 €		12,28 m2	77,22 m2	nov-26
46	V	ABIII	PB						VENDIDA				abr-25
47	R	ABIII	1			47-747	2	2	344.000,00 €	20,00 m2		78,24 m2	abr-25
48	V	ABIII	2						VENDIDA				abr-25
49	V	ABIII	3						VENDIDA				abr-25
50	V	ABIII	4						VENDIDA				abr-25
51	V	ABIII	PB						VENDIDA				abr-25
52	ABIII	1				52-752	2	2	262.000,00 €	20,00 m2		77,91 m2	abr-25
53	ABIII	2				53-753	2	2	271.000,00 €	18,91 m2		77,91 m2	abr-25
54	V	ABIII	3						VENDIDA				abr-25
55	V	ABIII	4						VENDIDA				abr-25
56	V	ABIII	PB						VENDIDA				abr-25
57	ABIII	1				57-757	2	2	262.000,00 €	20,00 m2		78,24 m2	abr-25
58	ABIII	2				58-758	2	2	271.000,00 €	18,91 m2		78,24 m2	abr-25
59	V	ABIII	3						VENDIDA				abr-25
60	V	ABIII	4						VENDIDA				abr-25
61	R	ABIII	PB		66,51 m2	61-169-161	2	2	366.000,00 €	19,12 m2		80,23 m2	abr-25
62	ABIII	1				62-762	2	2	271.000,00 €	20,00 m2		79,14 m2	abr-25
63	V	ABIII	2						VENDIDA				abr-25
64	ABIII	3				64-764	2	2	325.000,00 €		39,83 m2	88,15 m2	abr-25
65	ABIII	4			110,89 m2	65-156-158-161-165	2	3	560.000,00 €		27,56 m2	117,03 m2	nov-25

\* La presente disponibilidad anula todas las anteriores. \*\* This availability invalidates all previous. / Trasteros Disponibles para adquirir por separado/ Storage rooms Available for purchase separately.  
• V-VENDIDA / R-PRESERVADA / P-PILOTO

21/10/2024

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com



Miembro de:

