



Gran Alacant  
**Geräumiges Haus**  
Angebotsnummer: 2355

**Ab 534500 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
Januar 2026



**Immobilieninformationen**

**Typ:** Villa

**Anzahl der Badezimmer:** 3

**Anzahl der Schlafzimmer:** 4

**Fläche:** 169.51 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Gran Alacant



## Immobilienbeschreibung

Ein modernes Designerhaus, hell und geräumig mit einfachen Linien, von 169 m<sup>2</sup> mit 4 Schlafzimmern, wo Formen aus der Suche nach Raum entstehen, in einem fortgeschrittenen Bauzustand. Die Küche hat die Möglichkeit einer individuellen Gestaltung, das Haus verfügt über ein Badezimmer mit einem Schlafzimmer und mit einem Ankleidezimmer. Es zeichnet sich durch große Fenster aus, deren Hauptzweck es ist, so viel natürliches Licht wie möglich einzufangen und so eine angenehme Atmosphäre im Haus zu schaffen.

Das Modell hat eine doppelte Höhe und wird auf Grundstücken von 350m<sup>2</sup> und mehr gebaut. Das Haus liegt in einer privilegierten Gegend, umgeben von Stränden, die mit der Blauen Flagge ausgezeichnet sind. Erholungsgebiete, Parks und Wanderwege in der Umgebung. Nur 5 Minuten vom Flughafen entfernt, mit einfachem Zugang zur Autobahn und Straßenverbindungen nach Alicante, Elche und Santa Pola.



## Vorteile



Privater Pool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Garten



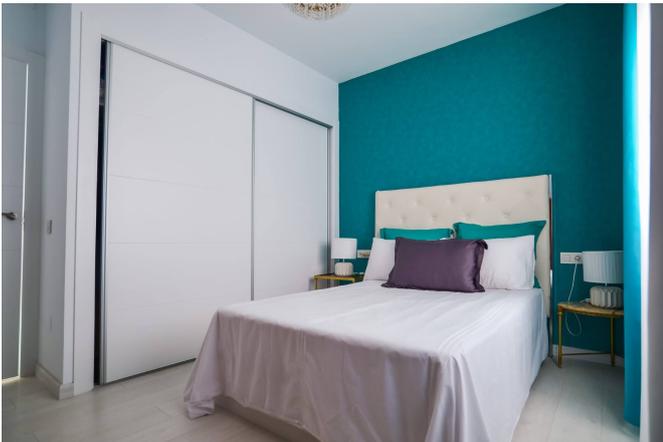
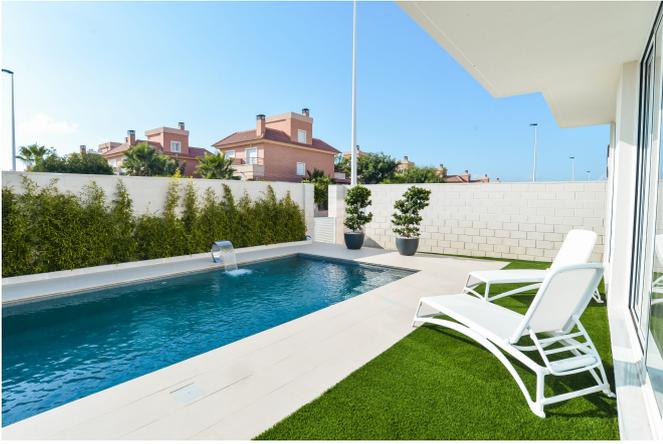
Vorinstallierte Klimaanlage

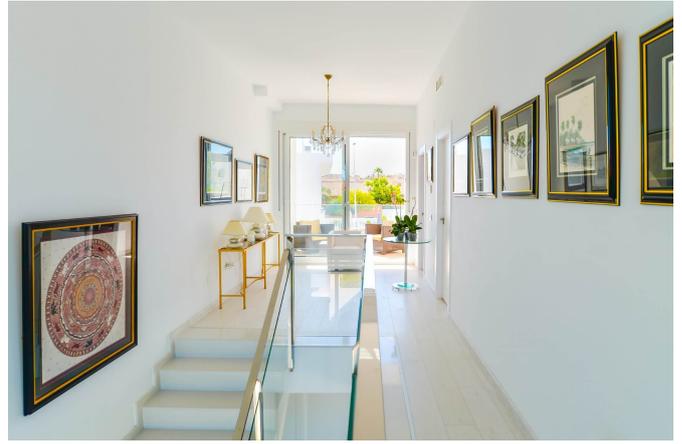


Möbliertes Badezimmer



## Galerie





**PLANTA BAJA**

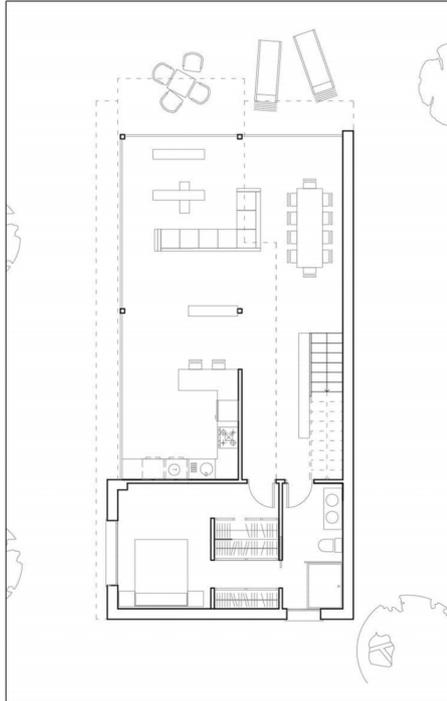
Salón-Comedor	59,53 m <sup>2</sup>
Baño 1	3,40 m <sup>2</sup>
Cocina	8,22 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	9,00 m <sup>2</sup>
Escalera	4,00 m <sup>2</sup>

**PLANTA PRIMERA**

Dormitorio 2	9,71 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	9,61 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	12,18 m <sup>2</sup>
Baño 2	5,45 m <sup>2</sup>
Baño 3	4,28 m <sup>2</sup>
Distribuidor	8,50 m <sup>2</sup>
Terraza	12,87 m <sup>2</sup>

SUPERFICIE ÚTIL: 146,75 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 169,51 m<sup>2</sup>



**PLANTA BAJA**

**PLANTA BAJA**

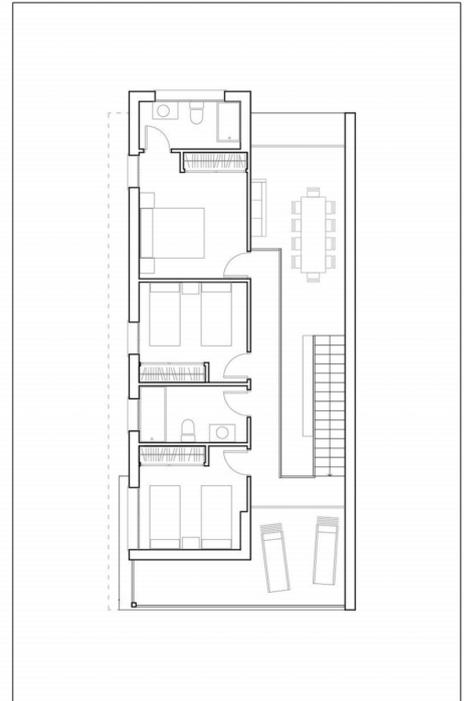
Salón-Comedor	59,53 m <sup>2</sup>
Baño 1	3,40 m <sup>2</sup>
Cocina	8,22 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	9,00 m <sup>2</sup>
Escalera	4,00 m <sup>2</sup>

**PLANTA PRIMERA**

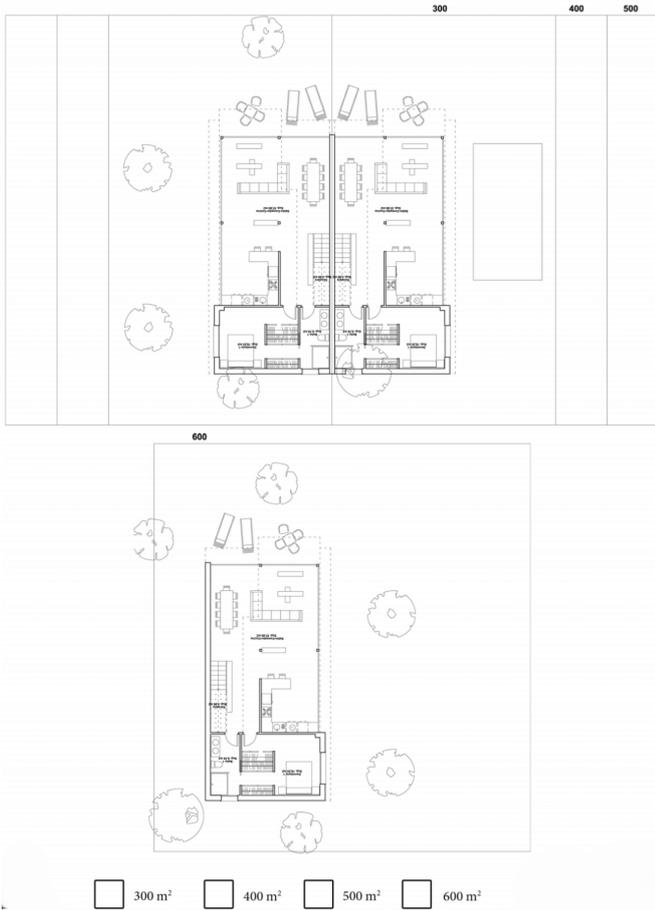
Dormitorio 2	9,71 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	9,61 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	12,18 m <sup>2</sup>
Baño 2	5,45 m <sup>2</sup>
Baño 3	4,28 m <sup>2</sup>
Distribuidor	8,50 m <sup>2</sup>
Terraza	12,87 m <sup>2</sup>

SUPERFICIE ÚTIL: 146,75 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 169,51 m<sup>2</sup>



**PLANTA PRIMERA**



## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —

Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123

