



Almeria

## Grundstück in Almeria

Angebotsnummer: 6053

**Ab 67000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:



### Immobilieninformationen

**Typ:** Grundriss

**Anzahl der Badezimmer:**

**Anzahl der Schlafzimmer:**

**Fläche:** 722.50 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Almeria



## Immobilienbeschreibung

Das in der malerischen Gegend von La Ribina gelegene Grundstück ist der ideale Ort für alle, die Ruhe und Kontakt zur Natur suchen, fernab vom Trubel der Stadt. Es hat eine einzigartige halb-ländliche Atmosphäre, die schon seit Jahren reizvoll ist und deren Charme in der Abwesenheit von asphaltierten Straßen und städtischen Entwicklungen liegt. Die jetzigen und früheren Eigentümer haben sich dafür entschieden, die Schotterstraßen und die fehlende Straßenbeleuchtung zu erhalten, so dass die Gegend ihre idyllische, ländliche Atmosphäre beibehält.

Das Grundstück ist vollständig an die Versorgungsnetze angeschlossen – Strom und Wasser sind vorhanden, und die Telekommunikation erfolgt über ein Mobilfunknetz. Obwohl das Gebiet von der Stadtverwaltung als städtisches Gebiet eingestuft wurde, hat das Grundstück seinen ländlichen Charakter bewahrt und bietet Raum für ein Leben im Einklang mit der Natur.



## Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



## Was ist im Preis enthalten



## Galerie





Plot Parcela NoNum	Area Superficie m2	Buildability Edificabilidad Approx m2	Gross Price Precio Bruto Euros / m2	Allowance Subsidio Euros / m2	Net Price Precio Neto Euros / m2	Total Net Price Precio Neto Total Euros
2	755	227	129	40	89	67.000
3	747.50	224	129	40	89	67.000
5	722.50	217	133	40	93	67.000
7	730	219	132	40	92	67.000
8	757	227	129	40	89	67.000
9	755	227	129	40	89	67.000
10	767.50	230	128	40	88	67.000
17	1322	397	123	40	83	110.000
49	915	275	132	40	92	84.000
51	910	273	132	40	92	84.000

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de:  
api

RAICV  
4123