



Altea

## Luxuriöse Villa in Altea

Angebotsnummer: 12465

**Ab 1900000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
2025



### Immobilieninformationen

**Typ:** Villa

**Anzahl der Badezimmer:** 4

**Anzahl der Schlafzimmer:** 4

**Fläche:** 540.25 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Altea



### Immobilienbeschreibung

Diese beeindruckende freistehende Villa befindet sich in der prestigeträchtigen Sierra Altea und bietet luxuriöses Wohnen inmitten der Natur.

Dieses exklusive Anwesen wurde mit Blick auf Komfort und Ruhe entworfen und verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort für alle Familienmitglieder oder Gäste bieten. Der Außenbereich der Villa ist einfach spektakulär. Die große Sonnenterrasse bietet den perfekten Platz, um sich in der mediterranen Sonne zu entspannen und dabei den herrlichen Blick auf den Wald zu genießen, der das Anwesen umgibt. Der sorgfältig gepflegte Garten ist ideal, um Zeit im Freien zu verbringen, inmitten der Natur und der Ruhe.



## Vorteile



In der Nähe von  
Golfplätzen



Privater Pool



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Garten



Garage



Solarium



## Was ist im Preis enthalten



Parkplatz



Solarium

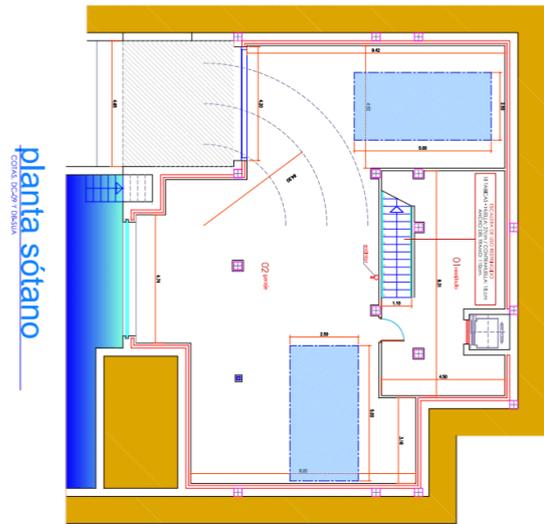


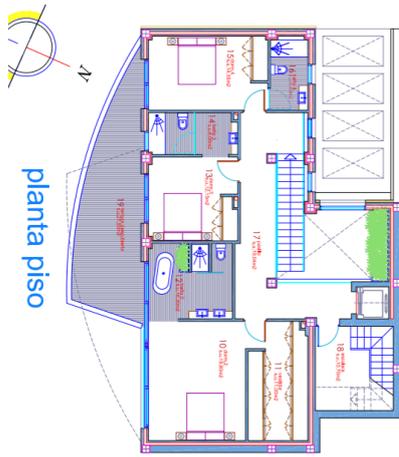
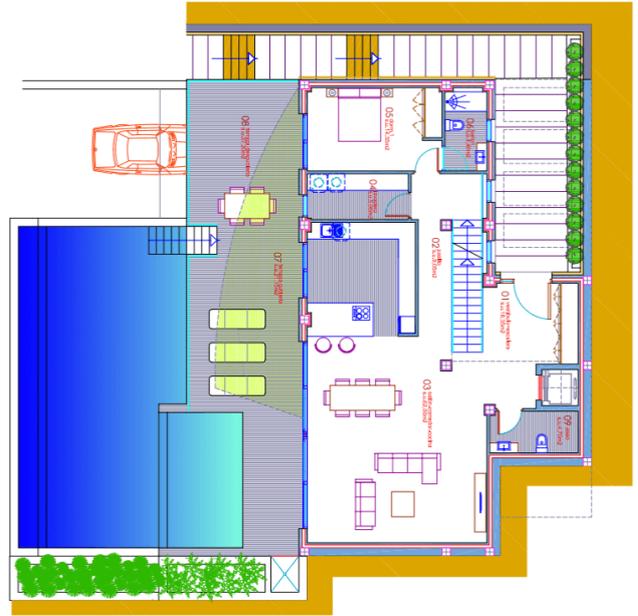
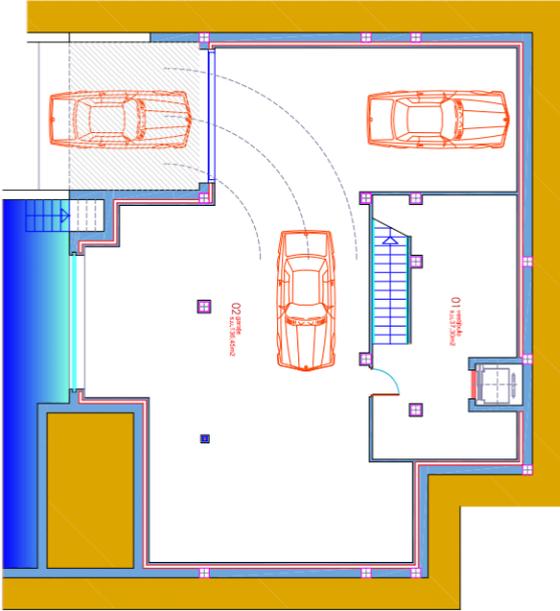
Garten



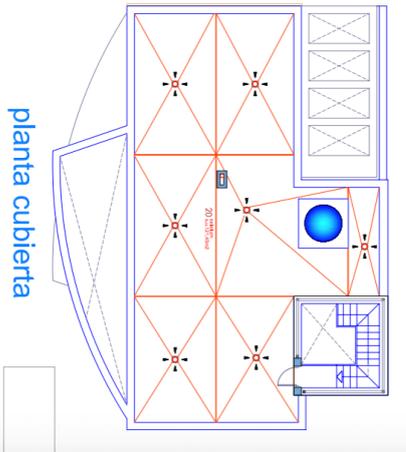
## Galerie







planta piso



planta cubierta

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PARCELA		1.270m <sup>2</sup>
PLANTA SÓTANO	VIVIENDA	204,85m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	VIVIENDA	144,85m <sup>2</sup>
	TERRAZA CUBIERTA (100%)	24,00m <sup>2</sup>
PRIMERA PLANTA	TERRAZA DESCUBIERTA (100%)	34,35m <sup>2</sup>
	VIVIENDAS	151,25m <sup>2</sup>
	TERRAZA CUBIERTA (100%)	--
PLANTA DE CUBIERTAS	TERRAZA DESCUBIERTA (100%)	21,55m <sup>2</sup>
	TORRETA ESCALERA	15,30m <sup>2</sup>
	SOLARIUM	135,75m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CUBIERTA		540,25m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DESCUBIERTA		191,65m <sup>2</sup>

PRECIO: 1.900.000€ + IVA

ENTREGA APROXIMADA FINAL 2025

**Kasia Wabia**

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariarealestate.eu

 www.ariarealestate.eu

