



Moraira

Luxuriöse Villa mit privatem Pool

Angebotsnummer: 41539

Ab 1850000 €



Fertigstellungstermin:

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Fläche: 390.00 m²

Anzahl der Badezimmer: 4

Stadt: Moraira

Anzahl der Schlafzimmer: 4



Immobilienbeschreibung

Diese einzigartige Villa an der Costa Blanca kombiniert moderne Architektur mit hochwertigen Ausstattungen, die für Komfort, Privatsphäre und den vollen Genuss des mediterranen Lebensstils ausgelegt sind. Die Immobilie befindet sich in einem der prestigeträchtigsten Viertel in der Gegend von Moraira, in der Nähe von schönen Stränden und dem kristallklaren Meer – ein idealer Ort für diejenigen, die **ein Haus in Spanien** an einem Ort **kaufen** möchten, der Ruhe und Zugang zur Natur garantiert.

Die Villa ist auf drei Ebenen angelegt. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiger Wohnbereich mit einem hellen Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer modernen Küche mit Insel – der perfekte Ort, um mit Familie und Freunden zusammenzukommen. Außerdem gibt es drei Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern und ein Gäste-WC. In der ersten Etage wurde ein luxuriöses Hauptschlafzimmer mit einem Ankleidezimmer, einem geräumigen Bad und Zugang zu einer Panoramaterrasse mit Meerblick eingerichtet. Das 165 m² große Untergeschoss beherbergt eine Garage für zwei Autos, eine Waschküche, ein zusätzliches Badezimmer und einen multifunktionalen Raum, der als Kinoraum, Sauna, Fitnessraum oder als unabhängige Gästewohnung eingerichtet werden kann.

Dies ist ideal für diejenigen, die **eine Luxusimmobilie in Spanien** suchen, die auch als **Anlageimmobilie Spanien** dienen kann. Moderne Ausstattungsmerkmale wie Fußbodenheizung, Klimaanlage und ein Infinity-Pool sorgen das ganze Jahr über für Komfort. Wenn Sie mit einem erfahrenen **Immobilienmakler an der Costa Blanca** zusammenarbeiten, werden Sie während des Kaufprozesses umfassend unterstützt, einschließlich der Formalitäten, der **Grundsteuer in Spanien** und der Anlageberatung. Ideal für diejenigen, die das Klima und die **Verdienstmöglichkeiten der Vermietung in Spanien** genießen möchten.



Vorteile



Meerblick



Balkon/Terrasse



Garage



Klimaanlage



Parkplatz



Privater Pool



Garten



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Parkplatz



Garten



Galerie

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de
api

RAICV
4123

