

ARIA

— SPAIN —



La Nucia

Luxuriöse Villa mit Schwimmbad

Angebotsnummer: 29014

Ab 1325000 €



Fertigstellungstermin:
April 2025

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 3

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 271.36 m²

Stadt: La Nucia



Immobilienbeschreibung

Diese einzigartige Villa mit moderner Architektur liegt in dem malerischen Dorf **La Nucía**, zwischen den majestätischen Bergen und dem blauen Mittelmeer. Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen - Untergeschoss, Erdgeschoss und erster Stock - und beeindruckt durch ihre Geräumigkeit, Funktionalität und Eleganz. Sie ist der ideale Ort zum Leben für alle, die Luxus und Ruhe zu schätzen wissen. Der Körper des Gebäudes besteht aus geometrischen Formen unterschiedlicher Höhe, die ihm einen einzigartigen Charakter verleihen. Große Verglasungen bringen viel natürliches Licht ins Innere und öffnen das Haus für spektakuläre Berg- und Meerblicke. Der nahtlose Übergang zwischen dem Innenraum und dem Außenbereich ermöglicht es Ihnen, die Schönheit der Natur in vollen Zügen zu genießen und sorgt für Harmonie und Komfort.

Der Hauptteil des Hauses ist der geräumige Wohnbereich mit einer modernen, offenen Küche, die mit erstklassigen Geräten ausgestattet ist. Drei komfortable Schlafzimmer mit Einbauschränken und drei elegante Bäder garantieren den Komfort der Bewohner und Gäste. Im Untergeschoss, das durch den Innenhof mit natürlichem Licht erhellt wird, gibt es einen Raum, der als Kinoraum, Hobbyraum oder Abstellraum genutzt werden kann.

Draußen erwartet Sie ein privater Pool, der sich perfekt in das moderne Design des Hauses einfügt, umgeben von Terrassen und einem schönen Garten. Die hohe Qualität der Materialien und die durchdachte Südausrichtung bieten das ganze Jahr über die perfekten Voraussetzungen für Entspannung. Eine private Garage, Klimaanlage, Heizung und einbruchssichere Türen sind nur einige der Annehmlichkeiten, die Ihren Wohnkomfort erhöhen.

Die Lage in **La Nucía**, nur wenige Kilometer von Altea, Benidorm und den schönen Stränden entfernt, bietet Zugang zu einer Fülle von Infrastrukturen, touristischen Attraktionen und unvergleichlichen Aussichten, die diesen Ort zu etwas ganz Besonderem machen.



Vorteile



Klimaanlage



Privater Pool



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Garten



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Klimaanlage



Garten

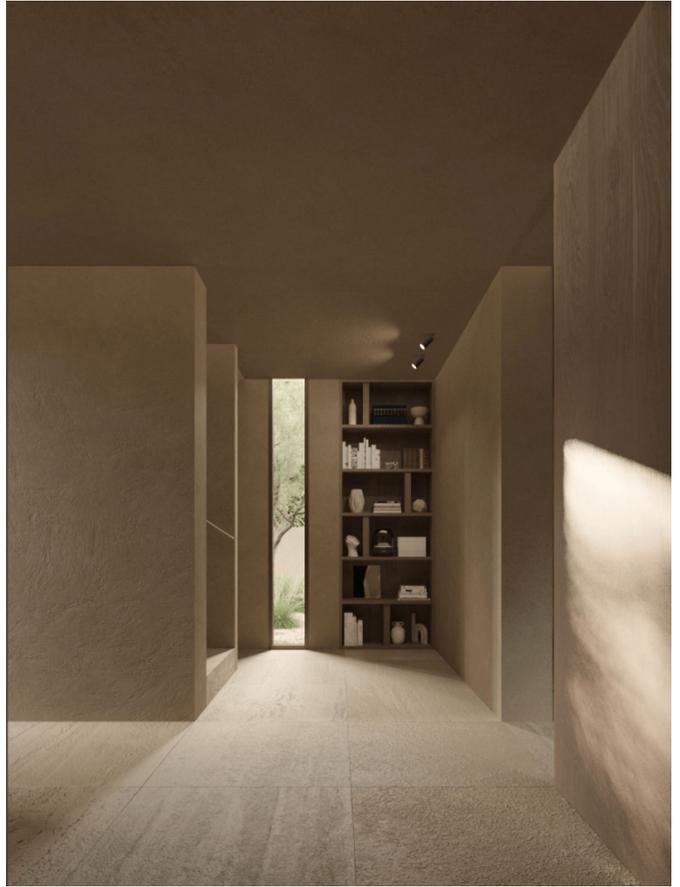


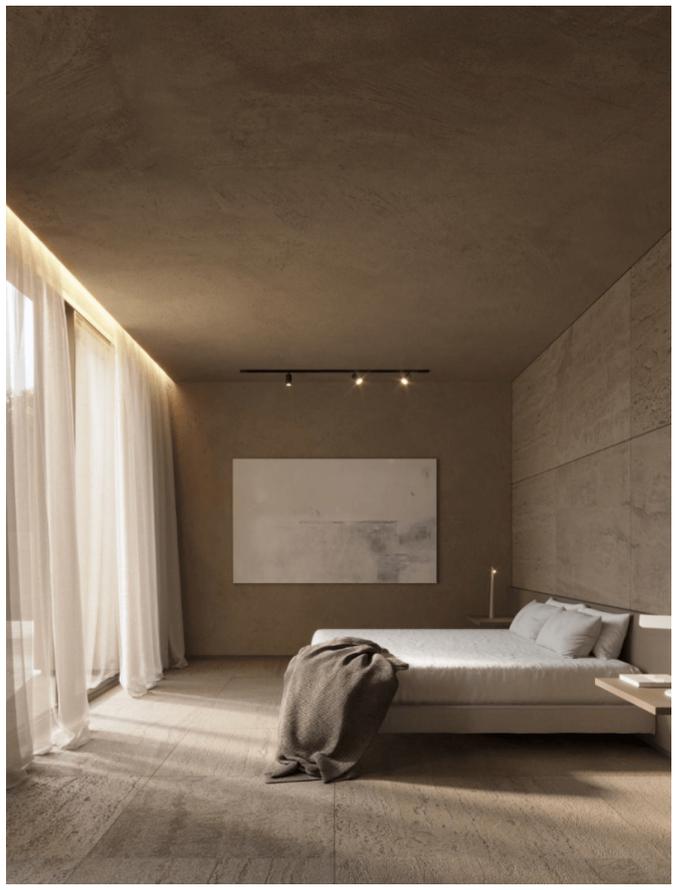
Möbliertes Badezimmer



Galerie







VILLA	DORMITORIOS	BAÑOS	ASEOS	TRASTEROS	M2 UTILES	M2 CONSTRUIDOS	M2 PARCELA	PISCINA	PRECIO (IVA no Incl.)
1	3	3	2	2	271,36	351,12	800,00	SI	1.325.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

