



Casares Costa
Malaga Wohnung
Angebotsnummer: 2031

Ab 328000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
Dezember 2026 - Februar 2027



Immobilieninformationen

Typ: Appartement

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 2

Fläche: 70.01 m²

Stadt: Casares Costa



Immobilienbeschreibung

Die Wohnanlage befindet sich auf halbem Weg zwischen Marbella und Sotogrande, in der Nähe von Estepona in der Region Andalusien. Sie hat eine privilegierte Lage an der Costa del Sol und lädt Sie ein, den mediterranen Lebensstil und die charakteristische Freude und das Wohlbefinden zu genießen, die der südliche Teil Spaniens bietet. Casares, eines der schönsten Dörfer an der Costa del Sol. Diese schöne Gemeinde in Málaga liegt auf einem Berg und bietet einen der atemberaubendsten Ausblicke auf das Mittelmeer.

Eine bewachte Wohnanlage mit exklusiven Annehmlichkeiten, die einen spektakulären Panoramablick auf das Mittelmeer bietet.

Licht strömt in jeden Winkel dieser luxuriösen Wohnanlage und schafft eine warme und einladende Atmosphäre, in der Sie sich in Harmonie mit der Sonne, dem Meer und der umliegenden Natur fühlen.



Vorteile



Meerblick



Balkon/Terrasse



Garage



Klimaanlage



Parkplatz



Geschlossene Anlage



Gemeinschaftspool



Aufzug



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Abstellraum



Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Parkplatz



Gemeinschaftspool



Smarthome



Galerie

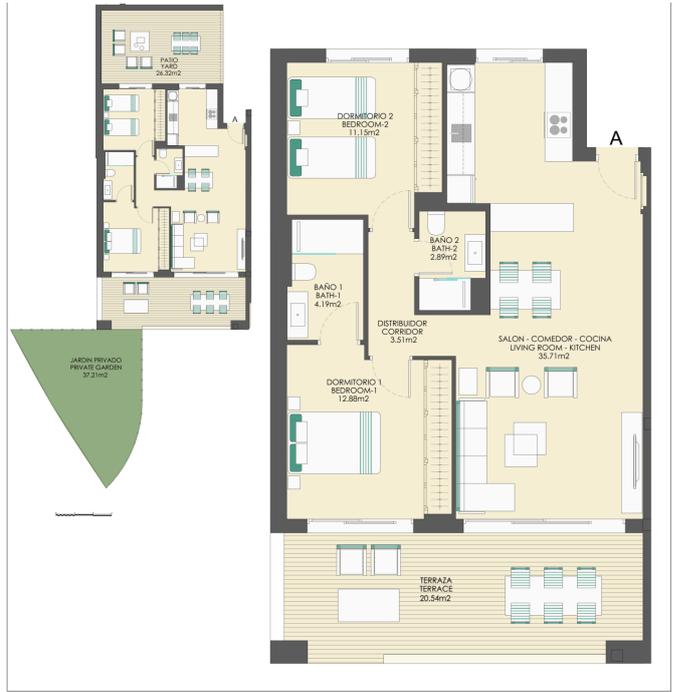






Bloque 3 **Planta 0** **Vivienda B**

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA: 141,45 m²
 Superficie útil vivienda / Property: 70,01 m²
 Superficie útil terraza cubierta / terrace_covered: 21,91 m²
 Superficie útil terraza descubierta / terrace_uncovered: 26,67 m²
 Superficie útil jardín / garden: 22,86 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T. / BUILD AREA I.I.: 122,64 m²
 R.DECRETO 218/2005 JDA: 77,01 m²
 Superficie útil / Property: 77,01 m²



Bloque 2 **Planta 0** **Vivienda A**

TOTAL SUP. ÚTIL / LIVING AREA: 154,40 m²
 Superficie útil vivienda / Property: 70,33 m²
 Superficie útil terraza cubierta / terrace_covered: 20,54 m²
 Superficie útil terraza descubierta / terrace_uncovered: 26,32 m²
 Superficie útil jardín / garden: 37,21 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA C.T. / BUILD AREA I.I.: 122,88 m²
 R.DECRETO 218/2005 JDA: 77,36 m²
 Superficie útil / Property: 77,36 m²



B1				
4	B1-4A	SOLD	B1-4B	640.000 €
3	B1-3A	SOLD	B1-3B	SOLD
2	B1-2A	SOLD	B1-2B	SOLD
1	B1-1A	SOLD	B1-1B	SOLD
0	B1-0A	SOLD	B1-0B	SOLD
			B1-1C	SOLD
			B1-1D	SOLD
			B1-0C	SOLD
			B1-0D	360.000 €

B2				
4	B2-4A	630.000 €	B2-4B	640.000 €
3	B2-3A	SOLD	B2-3B	SOLD
2	B2-2A	SOLD	B2-2B	SOLD
1	B2-1A	SOLD	B2-1B	SOLD
0	B2-0A	340.000 €	B2-0B	SOLD
			B2-0C	SOLD
			B2-0D	SOLD

B3				
4	B3-4A	SOLD	B3-4B	SOLD
3	B3-3A	SOLD	B3-3B	SOLD
2	B3-2A	SOLD	B3-2B	SOLD
1	B3-1A	SOLD	B3-1B	SOLD
0	B3-0A	353.500 €	B3-0B	328.000 €
			B3-0C	SOLD
			B3-0D	355.500 €

1 Bed / 1 Bath
2 Bed / 2 Bath
3 Bed / 2 Bath
4 Bed / 3 Bath

Parking & Storage Incl.

Delivery:
 Between December 2026
 and February 2027

Payment terms:
 - Reservation: 6000€
 - Contract payment: 20%
 - During the building: 20%
 - At the notary: 60%

VAT not included (10%)

Prices are valid at the time of the last update
 Last update: 13/08/2024 17:53:04

DOSTĘPNOŚĆ NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ U AGENTA

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123



Miembro de:
api

RAICV
4123