



Denia

## Penthouse in Denia

Angebotsnummer: 13555

**Ab 475000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:



### Immobilieninformationen

**Typ:** Penthouse

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 81.58 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Denia



## Immobilienbeschreibung

Die erste Phase der Entwicklung wird 51 Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern umfassen. Die Anlage befindet sich in einer großartigen Lage, 1 km vom Strand entfernt.

Die Gebäude wurden als kompakte Strukturen entworfen und entsprechen damit dem ständigen Wunsch der Architekten und Designer nach Effizienz in der Entwicklung. Durch die Positionierung an verschiedenen Schlüsselpunkten des Wohngebiets wird sichergestellt, dass die Wohnungen sowohl im Winter als auch im Sommer genau die richtige Temperatur haben.

Das Hauptmerkmal der Wohnungen sind jedoch zweifellos ihre großen Terrassen. Dank ihrer regelmäßigen Proportionen sind sie ideale Räume für das Leben im Freien. Durch die Integration des Wohnzimmers mit diesen großzügigen Terrassen wird Ihre Wohnung zu einem Lebensraum, in dem das Innere auf das Äußere trifft.

Wohnungen mit möblierter Küche und Bad, mit eingebauter Klimaanlage.



## Vorteile



Meerblick



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Solarium



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Gemeinschaftspool



Klimaanlage



Solarium

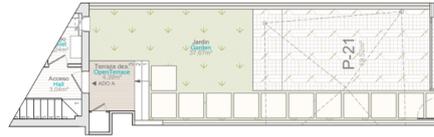


Möbliertes Badezimmer



## Galerie

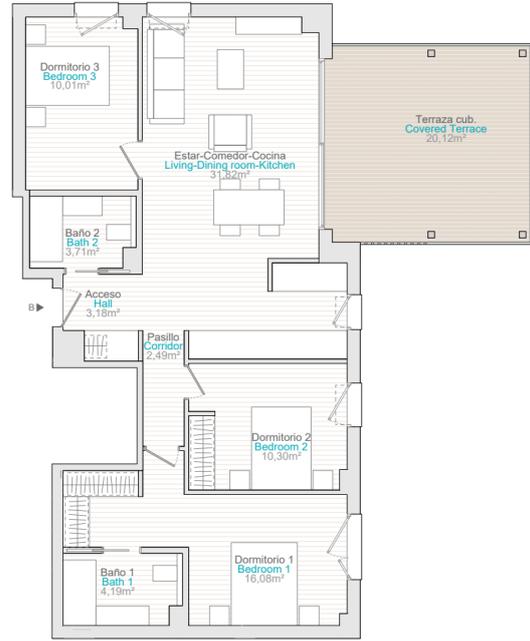




Planta baja | Ground Floor



Planta 1 | Floor 1



Block	Variant	Floor	Door	Apartment	Bedrooms	Bathrooms	Net vs. Approx.	Covered terrace	Open terrace	Solarium	Garden	Total Terrace	Build up	TOTAL PRICE (Net m <sup>2</sup> )	VAT	TOTAL PRICE (Gross m <sup>2</sup> )
1	0	ADD-A	ADD-A	ADD-A	2	2	67,82	1,32	17,09	0	0	18,41	84,86	84,86	0	84,86
1	0	ADD-B	ADD-B	ADD-B	2	2	67,82	1,32	17,09	0	0	18,41	84,86	84,86	0	84,86
1	1	1	C	B1-SC	2	2	67,84	20,12	0	0	0	20,12	79,5	79,5	0	79,5
1	1	1	D	B1-SD	2	2	67,71	20,12	0	0	0	20,12	78,82	78,82	0	78,82
1	2	1	F	B1-SF	1	1	49,84	13,12	0	0	0	13,12	52,97	52,97	0	52,97
1	2	1	F	B1-SF	1	1	49,82	13,12	0	0	0	13,12	52,97	52,97	0	52,97
1	1	2	A	B1-2A	2	2	65,87	20,12	0	0	0	20,12	79,5	79,5	0	79,5
1	1	2	B	B1-2B	1	2	67,79	20,12	0	0	0	20,12	77,92	77,92	0	77,92
1	1	2	C	B1-2C	2	2	67,84	20,12	0	0	0	20,12	79,49	79,49	0	79,49
1	1	2	F	B1-2F	1	1	49,84	13,12	0	0	0	13,12	52,97	52,97	0	52,97
1	1	3	A	B1-3A	2	2	65,87	20,12	1,79	0	0	21,89	78,55	78,55	0	78,55
1	1	3	B	B1-3B	2	2	67,79	20,12	1,79	0	0	21,89	78,55	78,55	0	78,55
1	1	3	C	B1-3C	2	2	67,84	0	20,12	0	0	20,12	79,5	79,5	0	79,5
1	1	3	E	B1-3E	1	1	49,84	0	13,12	0	0	13,12	52,97	52,97	0	52,97
1	1	3	F	B1-3F	1	1	49,82	0	13,12	0	0	13,12	52,97	52,97	0	52,97
1	1	4	A	B1-4A	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	B	B1-4B	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	C	B1-4C	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	D	B1-4D	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	E	B1-4E	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	F	B1-4F	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	G	B1-4G	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	H	B1-4H	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	I	B1-4I	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	J	B1-4J	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	K	B1-4K	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	L	B1-4L	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	M	B1-4M	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	N	B1-4N	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	O	B1-4O	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	P	B1-4P	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	Q	B1-4Q	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	R	B1-4R	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	S	B1-4S	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	T	B1-4T	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	U	B1-4U	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	V	B1-4V	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	W	B1-4W	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	X	B1-4X	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	Y	B1-4Y	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	Z	B1-4Z	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AA	B1-4AA	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AB	B1-4AB	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AC	B1-4AC	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AD	B1-4AD	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AE	B1-4AE	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AF	B1-4AF	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AG	B1-4AG	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AH	B1-4AH	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AI	B1-4AI	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AJ	B1-4AJ	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AK	B1-4AK	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AL	B1-4AL	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AM	B1-4AM	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AN	B1-4AN	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AO	B1-4AO	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AP	B1-4AP	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AQ	B1-4AQ	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AR	B1-4AR	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AS	B1-4AS	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AT	B1-4AT	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AU	B1-4AU	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AV	B1-4AV	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AW	B1-4AW	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AX	B1-4AX	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AY	B1-4AY	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	AZ	B1-4AZ	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	BA	B1-4BA	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	BB	B1-4BB	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	BC	B1-4BC	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	BD	B1-4BD	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	BE	B1-4BE	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	BF	B1-4BF	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	BG	B1-4BG	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97	77,97	0	77,97
1	1	4	BH	B1-4BH	2	2	67,79	0	16,93	36,94	0	53,87	77,97</			

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

