



Malaga

## Penthouse in Malaga

Angebotsnummer: 5581

**Ab 525000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:



### Immobilieninformationen

**Typ:** Penthouse

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 116.72 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Malaga



### Immobilienbeschreibung

Dieses Neubauprojekt ist als moderner Wohnkomplex konzipiert, der von allen möglichen Dienstleistungen umgeben ist. Zu den bemerkenswerten Gemeinschaftsbereichen gehören ein Swimmingpool, ein Gemeinschaftsraum, ein Coworking Space und ein Fitnessstudio. Alle Wohnungen wurden mit optimalen Grundrissen und hochwertigen Ausstattungen entworfen, um in jedem Raum ein Maximum an Platz, Funktionalität und Helligkeit zu erreichen. Die Wohnanlage befindet sich in Málaga, im Stadtteil Colinas de Limonar, in einer privilegierten Lage, nur wenige Minuten von allen Arten von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten entfernt, mit direktem Zugang zur Autobahn.

Die meisten Einheiten basieren auf einem offenen Konzept und verfügen über offene Küchen, die komplett möbliert und ausgestattet sind, geräumige Wohnzimmer, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Terrassen. Im Preis inbegriffen sind ein Parkplatz und in einigen Fällen auch ein Abstellraum.



## Vorteile



Klimaanlage



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



Aufzug



Garage



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Gemeinschaftspool



Klimaanlage



Smarthome



Möbliertes Badezimmer



## Galerie





## Available houses

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Ground floor	3	2	116.72 sqm	55.68 sqm	€ 525.000	View

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 1	3	2	111.81 sqm	7.55 sqm	€ 467.000	View
Property - Floor 3	3	2	116.72 sqm	4.05 sqm	€ 475.000	View
Property - Floor 3	3	2	111.75 sqm	4.97 sqm	€ 497.000	View
Property - Floor 3	3	2	111.69 sqm	5.46 sqm	€ 513.000	View
Property - Ground floor	3	2	116.72 sqm	55.68 sqm	€ 525.000	View

Select the number of bedrooms: 2 | 3 | Penthouses/Ground floors

FLOOR	BEDROOMS	BATHROOMS	SURFACE	TERRACE	PRICE *	DRAWING
Property - Floor 3	2	2	87.25 sqm	5.46 sqm	€ 391.000	View
Property - Floor 3	2	2	100.84 sqm	5.50 sqm	€ 485.000	View

V.A.T. must be added to these prices at the rate in effect of the time of accrual. The current rate is 10%.

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

**ARIA**  
— SPAIN —



Miembro de  
**api**

RAICV  
4123