



Quesada
Penthouse in Quesada

Angebotsnummer: 4774

Ab 444000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
Styczeń 2025



Immobilieninformationen

Typ: Penthouse

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 134 m²

Stadt: Quesada



Immobilienbeschreibung

Eine einzigartige neue Wohnanlage in der malerischen Ciudad Quesada, die modernes Design mit Komfort und Funktionalität verbindet. Wir bieten elegante Wohnungen mit drei oder zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, die einen Lebensraum von höchstem Standard bieten. Ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche schafft eine gemütliche Atmosphäre, ideal um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen.

Wählen Sie eine Wohnung mit einem privaten Garten im Erdgeschoss oder einer Sonnenterrasse im Obergeschoss, wo Sie Privatsphäre und Entspannung im Freien genießen können. Darüber hinaus verfügt jede Wohnung über einen zugewiesenen Parkplatz, der Ihnen Komfort und Sicherheit garantiert.

Der Mittelpunkt der Anlage ist der schöne Swimmingpool, der von gepflegten Grünflächen umgeben ist. Er ist der ideale Ort, um sich zu entspannen und Kontakte zu knüpfen und bietet eine friedliche und harmonische Umgebung.

Dank der hervorragenden Lage von Marella Garden sind alle wichtigen Dienstleistungen leicht zu erreichen: Supermärkte, Restaurants, Gesundheits- und Freizeitzentren. Die schönsten Strände der Region sind nur 10 Minuten von den Wohnungen entfernt, und die Nähe zu Städten wie Alicante und Torrevieja macht die Lage noch attraktiver. Der Flughafen von Alicante ist nur 35 Autominuten entfernt, was Marella Garden zu einer idealen Wahl sowohl für den Urlaub als auch für das ganzjährige Wohnen macht.



Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



Gemeinschaftspool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garage



Solarium



Geschlossene Anlage



Was ist im Preis enthalten



Parkplatz



Abstellraum



Gemeinschaftspool



Solarium



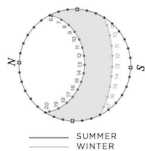
Galerie



FIRST FLOOR



SOLARIUM



3 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	134 M2
PROPERTY SURFACE	106.4 M2
COVERED TERRACE	9.8 M2
UNCOVERED TERRACE	17.8 M2
SOLARIUM	17.8 M2
PARKING SPACE	

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T (m2)	10% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (IVA/VAT)
47 Hacienda Aliso	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Continuity	Continuity(1)	✓	3	2	31/01/2023	444.000	444.000
48 Hacienda Aliso	10	134	106.4	9.8	116.2	17.8	17.8	117.8	Continuity	Continuity(1)	✓	3	2	31/01/2023	444.000	444.000

Reference	Block	Total area (m2)	M2 VV W/T (m2)	10% Covered terrace (m2)	M2 VV W/T (m2)	Outdoor terrace (m2)	Solarium (m2)	Solarium (m2)	Pool	Garage	Storage room (m2)	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (IVA/VAT)
49 Hacienda Aliso	8	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Continuity	Continuity(1)	✓	2	2	31/01/2023	303.800	303.800
50 Hacienda Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Continuity	Continuity(1)	✓	2	2	31/01/2023	313.800	313.800
62 Hacienda Aliso	9	88.9	81.25	5.25	86.5	2.4	16	75	Continuity	Continuity(1)	✓	2	2	31/01/2023	321.800	321.800

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

