



Quesada

## Penthouse in Quesada

Angebotsnummer: 16031

**Ab 397000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
Oktober 2024



### Immobilieninformationen

**Typ:** Penthouse

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 111.36 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Quesada



### Immobilienbeschreibung

Adhara ist eine schöne Wohnanlage, die aus verschiedenen Wohnungstypen besteht: Wohnungen und Doppelhaushälften. Die Wohnungen haben 2 Schlafzimmer und 2 Bäder im Modell Adhara und 3 Schlafzimmer und 2 Bäder im Modell Jazmín sowie eine offene Küche und ein Wohnzimmer mit Essbereich. Sie können die Erdgeschossvariante mit einem schönen privaten Garten oder das Dachgeschoss mit einer geräumigen Sonnenterrasse wählen.

Die Doppelhaushälften verfügen über 3 Schlafzimmer und 3 Bäder, eine offene Küche, ein großes Wohnzimmer mit Essbereich sowie eine Sonnenterrasse und einen privaten Garten. Sie befinden sich in Ciudad Quesada, mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe, nur 10 Minuten vom Strand und 35 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.



## Vorteile

 In der Nähe von Golfplätzen

 In Meeresnähe

 Solarium

 Gemeinschaftspool

 Parkplatz

 Geschlossene Anlage

 Balkon/Terrasse

 Garage



## Was ist im Preis enthalten

 Parkplatz

 Gemeinschaftspool

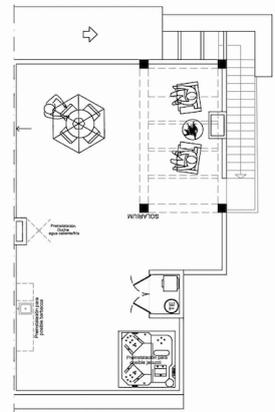
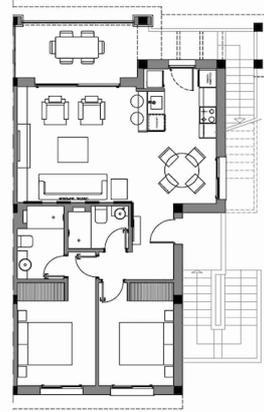
 Abstellraum

 Solarium

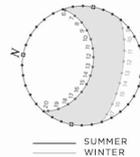


## Galerie





Solarium



2 BEDROOMS / 2 BATHROOMS

TOTAL SURFACE	86.24 M2
PROPERTY SURFACE	79.14 M2
COVERED TERRACE	2.8 M2
SOLARIUM	80 M2
PARKING SPACE	
OPTIONAL STORAGE ROOM	

Reference	Block	Total area (m <sup>2</sup> )	MS VV WET 50% (m <sup>2</sup> )	50% Covered terrace (m <sup>2</sup> )	MS VV WET 100% (m <sup>2</sup> )	Outdoor terrace (m <sup>2</sup> )	Solarium (m <sup>2</sup> )	Pool	Garage	Storage room (m <sup>2</sup> )	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (PVG/VAT)
24.Adhena.A009	6	86.24	79.14	4.3	83.44	2.8	80				2	2	30/11/2024	317.000	317.000

Reference	Block	Total area (m <sup>2</sup> )	MS VV WET 50% (m <sup>2</sup> )	50% Covered terrace (m <sup>2</sup> )	MS VV WET 100% (m <sup>2</sup> )	Outdoor terrace (m <sup>2</sup> )	Solarium (m <sup>2</sup> )	Pool	Garage	Storage room (m <sup>2</sup> )	Beds	Baths	Build date	Price (€)	Total (€) (PVG/VAT)
31.Joana.A007	7	111.36	97.86	6.2	104.06	7.3	90				3	2	31/10/2024	397.000	397.000

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 [hello@ariarealestate.eu](mailto:hello@ariarealestate.eu)

 [www.ariarealestate.eu](http://www.ariarealestate.eu)

