



Almoradi

Reihenhaus in Almoradi

Angebotsnummer: 31905

Ab 399000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
Februar 2026



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 3

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 140.75 m²

Stadt: Almoradi



Immobilienbeschreibung

Moderne Villen zum Verkauf in Almoradi - Luxusimmobilien in Spanien

Entdecken Sie **moderne Villen in Spanien**, die sich in dem malerischen Dorf Almoradi **an der Costa Blanca** befinden. Diese **zum Verkauf stehenden Luxusimmobilien in Spanien** sind ideal für alle, die **Ruhe, Komfort und einen modernen Lebensstil** an der sonnigen Küste suchen.

Jede Villa verfügt über **3 geräumige Schlafzimmer und 3 Bäder**, von denen zwei **en-suite** sind. Die Häuser zeichnen sich durch **ihre moderne Architektur**, große Verglasungen und **eine offene Gestaltung** aus, die sich perfekt in die wunderschöne mediterrane Umgebung einfügt.

Die Villen erstrecken sich über **zwei Etagen** und haben eine Gesamtfläche von mindestens **140 m²** auf Grundstücken von **205 m²** oder mehr. Es besteht auch die Möglichkeit eines **privaten Swimmingpools**, was den luxuriösen Charakter dieser Anlage noch unterstreicht.

Ausgezeichnete Lage - Almoradi, Costa Blanca

In Almoradi an der Südküste Spaniens gelegen, verbinden diese **neuen Villen, die zum Verkauf stehen, eine traditionelle spanische Atmosphäre** mit modernen Annehmlichkeiten. Die Gegend ist bekannt für ihre **Berglandschaft** und die Nähe zu den berühmten **rosafarbenen Salzseen von Torrevieja**, die der Gesundheit zugute kommen. Almoradi bietet **eine umfassende Infrastruktur** mit **Geschäften, Restaurants, Bars, Supermärkten und hervorragenden Sporteinrichtungen** wie **Golf- und Tennisplätzen**. **Die Strände von Guardamar del Segura** und die historische Stadt **Orihuela** sind nicht weit entfernt, so dass sich dieser Ort sowohl für einen **dauerhaften Wohnsitz** als auch als **Anlageobjekt in Spanien** eignet.



Vorteile



Privater Pool



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Garten



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Garten



Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Galerie



First Floor



Superficie Construida Planta Baja 86.65 m²
Superficie Construida Planta Piso 48.30 m²
Superficie Terraza Sombradeira (50%) 7.82 m²
Superficie Construida TOTAL 142.76 m²
Superficie Terraza Planta Piso 43.20 m²

Ground Floor



Superficie Construida Planta Baja 86,65 m²
 Superficie Construida Planta Piso 46,30 m²
 Superficie Terrace Semicubierta (50%) 7,80 m²
 Superficie Construida TOTAL 140,75 m²
 Superficie Terrace Plano 43,20 m²



PLANTA BAJA



PLANTA PISO

	Plot Sqm.	House Sqm.	Bedrooms/Bathrooms	Terrace	Completion	Price
Property 1	209,60	142,30	3/3	42,85	December 2025	429.000 €
Property 2	204,85	140,75	3/3	43,20	February 2026	399.000 €
Property 3	207,43	140,75	3/3	43,20	March 2026	429.000 €
Property 4	217,7	149,65	3/3	41,35	March 2026	439.000 €

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

