ARIA
SPAIN

Alicante

Villa am Golfplatz

Angebotsnummer: 6032

Ab 895000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer

Fertigstellungstermin:
Juni 2026

Immobilieninformationen

Typ: Villa
Anzahl der Badezimmer: 3
Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 303.80 m^2
Stadt: Alicante

Immobilienbeschreibung

Diese neue Phase von außergewöhnlichen Villen bietet einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz. Der Wohnbereich im Erdgeschoss umfasst ein helles Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten Küche. Eine teils sonnige, teils schattige Terrasse und natürlich ein eigener großer Swimmingpool. Darüber hinaus verfügt die Villa über 3 Schlafzimmer und 3 Bäder. Das Hauptschlafzimmer hat eine Terrasse mit phänomenalem Blick auf den Golfplatz und ein Solarium. Im geräumigen Untergeschoss können Sie 2 Autos parken, es gibt 2 Wirtschaftsräume und einen Mehrzweckraum, der nach Ihrem Geschmack gestaltet werden kann (Büro, Fitness, Heimkino, Gästezimmer,...) mit direktem Zugang zum englischen Garten. Es ist möglich, gegen einen Aufpreis einen Aufzug in das Haus einzubauen.

Font del Llop befindet sich im Herzen von Alicante. Der internationale Flughafen und der Bahnhof von Alicante sind nur 20 Minuten entfernt. Die Städte Alicante und Elche sind ebenfalls leicht erreichbar und einen Besuch wert. Wenn Sie lieber einen Tag am Strand verbringen möchten, sind die schönen Strände von Arenales, Alicante und Urbanova ganz in der Nähe.

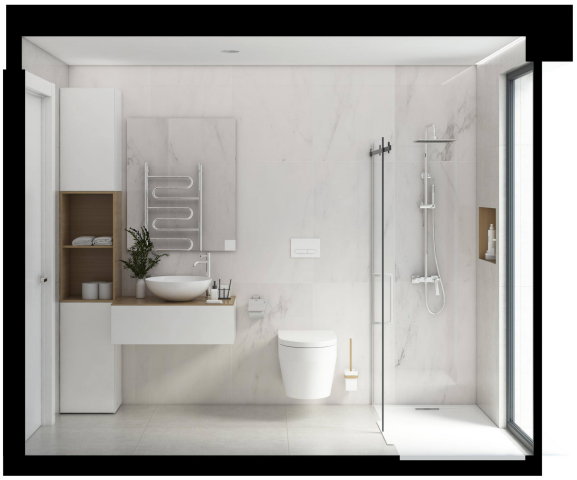
Vorteile

- In der Nähe von Golfplätzen
- Balkon/Terrasse
- Garage
- Klimaanlage
- Parkplatz
- Solarium
- Privater Pool
- Garten
- Geschlossene Anlage

Was ist im Preis enthalten

- Möblierte Küche
- Abstellraum
- Solarium
- Parkplatz
- Klimaanlage
- Garten

Galerie



PLANTA SÓTANO
Sup. Construida 142.16 m2
PLANTA BAJA
Sup. Construida 74.75 m2
PLANTA PRIMERA
Sup. Construida 86.85 m2
PLANTA CUBIERTA

VENDIDO	A 3 895.000,00 €	A 3 895.000,00 €	A 3 895.000,00 €	A 3 895.000,00 €	A 3 895.000,00 €	A 3 895.000,00 €	PILOTO
8	7	6	5	4	3	2	1
PHASE 1							
DELIVERY DATE 16 MONTHS AFTER STARTING THE CONSTRUCTION (JUNE/2026 APPROX.)							

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA SPAIN

Miembro de: api

RAICV 4123