



Almeria

Villa in Almeria

Angebotsnummer: 26923

Ab 399000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 2

Anzahl der Schlafzimmer: 3

Fläche: 90.00 m²

Stadt: Almeria



Immobilienbeschreibung

Eine exklusive Wohnanlage, nur 200 Meter vom goldenen Sandstrand von Vera Playa an der Costa de Almería entfernt. Diese modernen Villen wurden mit Blick auf Komfort und Funktionalität entworfen und bieten zwei einzigartige Modelle. Estrella ist ein einstöckiges Haus mit drei Schlafzimmern, zwei Bädern und einem geräumigen Wohnzimmer mit offener Küche und zentraler Insel, das dank großer Fenster mit natürlichem Licht erfüllt ist. Laguna Azul ist eine größere zweistöckige Villa mit drei Schlafzimmern und drei Bädern, die noch mehr Platz und Komfort bietet.

Jedes Haus verfügt über eine private Garage, einen Keller, große Terrassen und einen 6x3 Meter großen Swimmingpool – der perfekte Ort zum Entspannen in Almerias einzigartigem Klima, wo die Sonne mehr als 300 Tage im Jahr scheint.

Die Lage garantiert die Nähe zu malerischen Städten wie Mojácar und Cuevas de Almanzora sowie einen bequemen Zugang zum zukünftigen AVE-Hochgeschwindigkeits-Bahnhof, der nur 10 Autominuten entfernt ist. Der internationale Flughafen von Almeria ist eine Autostunde von der Anlage entfernt und bietet eine hervorragende Anbindung an den Rest Europas. In der Umgebung gibt es zahlreiche Annehmlichkeiten, darunter Restaurants, Supermärkte und sechs Kilometer schöne Strände wie Las Marinas-Bolaga, Puerto Rey, El Playazo und Quitapellejos.

Dies ist der ideale Ort zum Leben und Entspannen, der Luxus, Natur und die einzigartige Atmosphäre der spanischen Küste in einer der begehrtesten Gegenden Europas vereint.



Vorteile



Privater Pool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Solarium



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Solarium



Smarthome



Garten



Vorinstallierte Klimaanlage

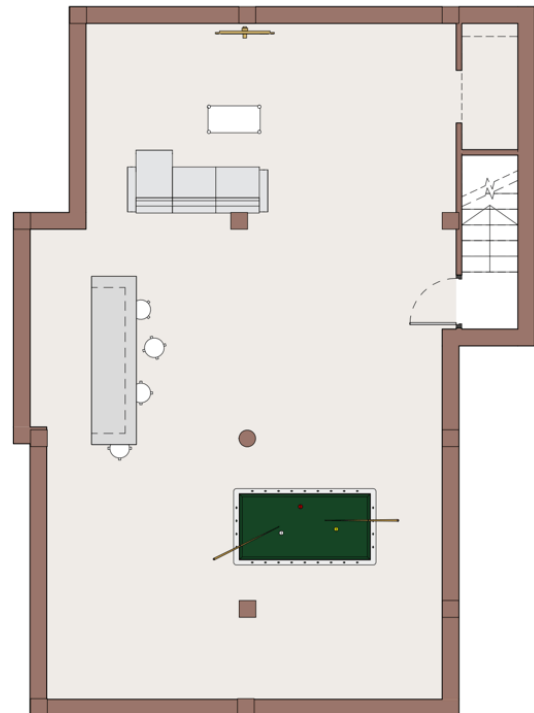
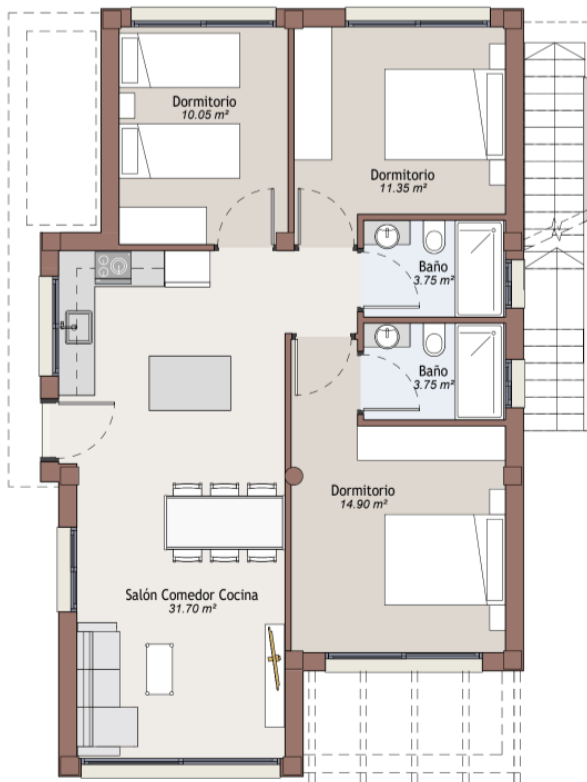
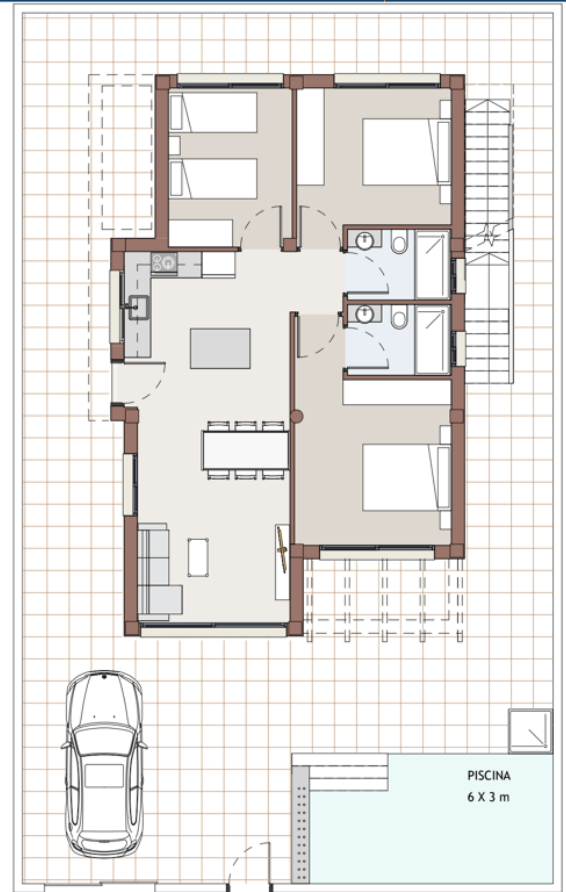


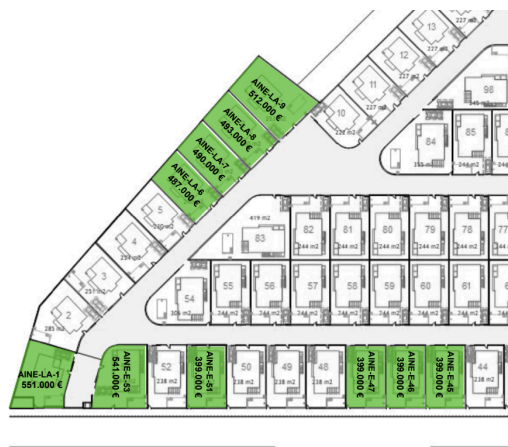
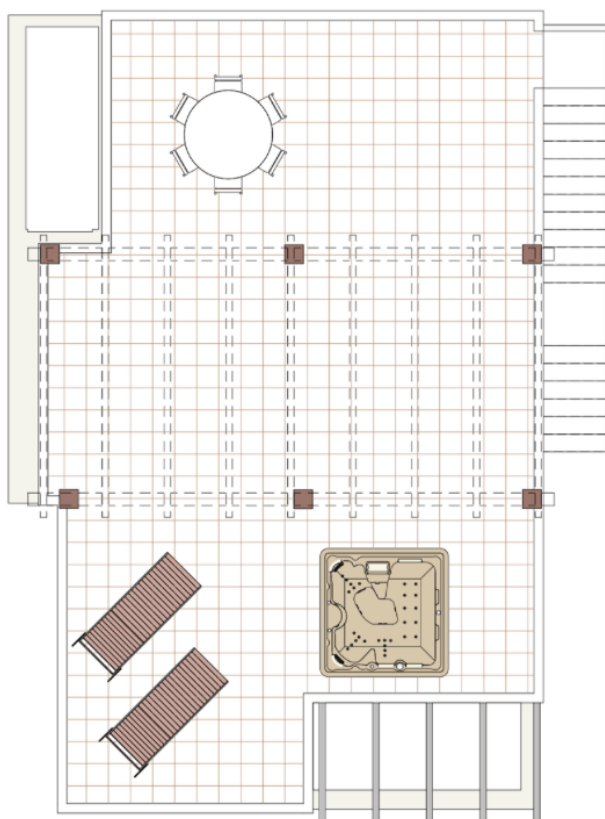
Möbliertes Badezimmer



Galerie







Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

☎ +48 601 56 88 44

☎ +34 674 427 308

✉ hello@ariaspain.com

🌐 www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123