



Almeria

Villa in Almeria

Angebotsnummer: 40627

Ab 445000 €



Fertigstellungstermin:
Mai 2026

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 3

Anzahl der Schlafzimmer: 4

Fläche: 105.00 m²

Stadt: Almeria



Immobilienbeschreibung

Ein einzigartiger Komplex mit 15 modernen Villen in dem beliebten Dorf Vera Playa in Almeria an der sonnigen Costa Almeria. Dies ist ein ideales Angebot für alle, die davon träumen, **eine Immobilie in Spanien zu kaufen**, und bietet luxuriöses Wohnen im Herzen der spanischen Küste. Nur 3 km vom Strand entfernt, umgeben von Natur und hervorragender Infrastruktur, verbinden die Villen Eleganz mit Funktionalität, was sie zu einem ausgezeichneten Angebot sowohl zum Wohnen als auch als Investition macht. Dies ist einer der **besten Orte, um Immobilien in Spanien zu kaufen**, denn hier können Sie das ganze Jahr über das mediterrane Klima genießen.

Das Projekt umfasst Villen mit 3 oder 4 Schlafzimmern, 2 oder 3 Bädern, einem geräumigen Wohnzimmer und einer modernen Küche sowie einem privaten Pool, einem Garten und großzügigen Terrassen. **Villa mit Pool Spanien** ist eine Garantie für Komfort und absolute Privatsphäre. Die Verwendung der neuesten Bautechnologie und hochwertiger Materialien sorgt nicht nur für Ästhetik, sondern auch für Energieeffizienz. Sie ist auch eine gute Option für diejenigen, die auf der Suche nach **Luxusimmobilien in Spanien** sind, die außergewöhnlichen Wohnkomfort und Investitionspotenzial bieten.

Aufgrund seiner Lage in einer der schönsten Regionen Spaniens ist es auch eine gute Option für Investoren, die sich für **Anlageimmobilien Spanien** interessieren. Die Nähe zu Stränden, Golfplätzen und einer entwickelten touristischen Infrastruktur bedeutet, dass Immobilien in dieser Lage ein großes Vermietungspotenzial haben. Wenn Sie mit einem erfahrenen **Immobilienmakler an der Costa Almeria** zusammenarbeiten, können Sie sich voll und ganz auf die **Grundsteuer in Spanien** verlassen und Ihre Investitionsrendite optimieren. **Mieteinnahmen in Spanien zu erzielen** wird einfacher, wenn Sie ein Projekt wählen, das das Prestige, die Funktionalität und die touristische Anziehungskraft der Region vereint.



Vorteile



Privater Pool



Balkon/Terrasse



Parkplatz



Garten



Solarium



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Solarium



Garten



Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



Galerie

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U



+48 601 56 88 44



+34 674 427 308



hello@ariaspain.com



www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —

Miembro de:
api

RAICV
4123

