



Almeria

## Villa in Almeria

Angebotsnummer: 8511

**Ab 383000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
Dezember 2024



### Immobilieninformationen

**Typ:** Villa

**Anzahl der Badezimmer:** 2

**Anzahl der Schlafzimmer:** 2

**Fläche:** 228.00 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Almeria



### Immobilienbeschreibung

Die Villen befinden sich in einer privilegierten Lage, 400 Meter von den Stränden von La Entrevista und Los Nardos entfernt. Mar de Pulpí ist eine Residenz, die alles hat, was Sie für ein ruhiges Leben am Meer brauchen.

Eine Siedlung mit 10 Terrassenvillen im andalusischen Stil, in denen Sie den mediterranen Lebensstil genießen können. Im Angebot sind Villen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und mit oder ohne Dachterrasse oder Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Solarium. Von der Dachterrasse aus können Sie einen wunderschönen Blick auf das Mittelmeer genießen. Die Zimmer sind im Erdgeschoss und im ersten Stock angeordnet. Alle Villen verfügen außerdem über einen Keller.



## Vorteile



Klimaanlage



Privater Pool



Balkon/Terrasse



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Solarium



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Klimaanlage



Solarium



Garten

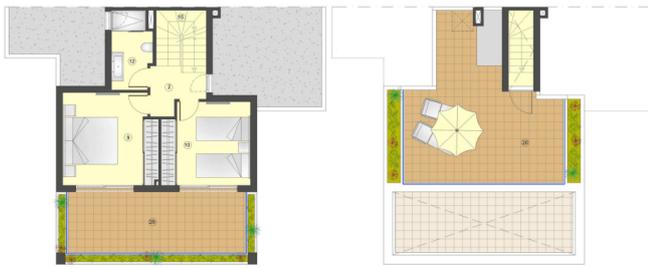


Möbliertes Badezimmer



## Galerie





PLANTA PRIMERA

SOLARIUM



PLANTA BAJA

PLANTA SÓTANO

TYP	SYPAŁNIE	LAZIENKI	CENY				M <sup>2</sup>	
<b>Blizniak</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>383.000€ - 394.000€</b>				<b>228m<sup>2</sup></b>	
NUMER	PLANY	PIETRO	M <sup>2</sup>	SOLARIUM	OGROD	CENA	ODBIOR	
4		0	228m <sup>2</sup>	40m <sup>2</sup>	170m <sup>2</sup>	383.000€	2024	<a href="#">Rezerwuj</a>
3		0	228m <sup>2</sup>	40m <sup>2</sup>	188m <sup>2</sup>	394.000€	2024	<a href="#">Rezerwuj</a>
<b>Blizniak</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>447.000€</b>				<b>271m<sup>2</sup></b>	
NUMER	PLANY	PIETRO	M <sup>2</sup>	SOLARIUM	OGROD	CENA	ODBIOR	
1		0	271m <sup>2</sup>	42m <sup>2</sup>	165m <sup>2</sup>	447.000€	2024	<a href="#">Rezerwuj</a>

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —

Miembro de:  
**api**

**RAICV**  
4123

