



Estepona

Villa in Estepona

Angebotsnummer: 8412

Ab 2220000 €

*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:
August 2026



Immobilieninformationen

Typ: Villa

Anzahl der Badezimmer: 5

Anzahl der Schlafzimmer: 4

Fläche: 652.00 m²

Stadt: Estepona



Immobilienbeschreibung

Die Wohnanlage befindet sich in einer privilegierten Lage im Herzen des so genannten Goldenen Dreiecks an der Costa del Sol im Stadtteil Atalaya (Estepona), weniger als 10 Autominuten von Puerto Banús entfernt. Es umfasst zwei Arten von Wohnungen in Form von freistehenden Villen: zwei mit 4 Schlafzimmern und 5 Badezimmern und fünf mit 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern. Außerdem verfügen sie über einen Tiefgaragenstellplatz, weitläufige Gärten mit einem privaten Swimmingpool und eine Sonnenterrasse mit einem vorinstallierten Whirlpool.

Die Villen bestehen aus einem Untergeschoss, Erdgeschoss, ersten Stock und einer Sonnenterrasse. Alle sind mit einem Schlafzimmer im Erdgeschoss, einem teilweise doppelhohen Wohnzimmer, einem Ankleidezimmer im Hauptschlafzimmer und einer Vorinstallation eines Aufzugs ausgestattet. Aufgrund seiner Lage ist der Komplex ein hervorragender Ort für Golfliebhaber – nur eine Minute entfernt liegt der Atalaya Golf & Country Club, einer der ältesten Golfclubs an der Costa del Sol.



Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



Balkon/Terrasse



Garage



Klimaanlage



Parkplatz



Solarium



Privater Pool



Garten



Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Klimaanlage



Garten



Parkplatz



Solarium

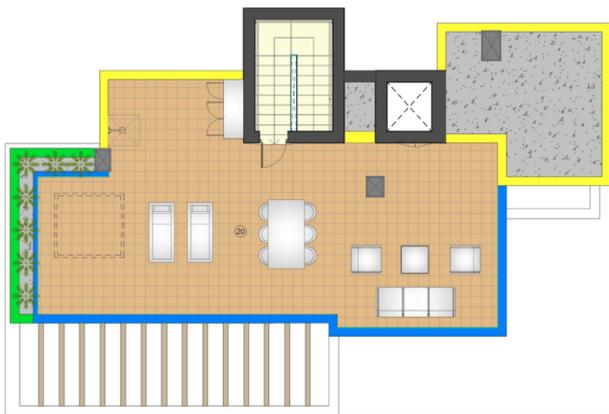


Möbliertes Badezimmer



Galerie





TYP	SPYALNE	LAZIENKI	CENY	M ²
Willa	3	3	1.530.000€ - 1.695.000€	450m ² - 469m ²
Willa	4	5	2.220.000€ - 2.310.000€	652m ² - 669m ²

Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA
— SPAIN —



Miembro de:
api

RAICV
4123