



Estepona

## Villa in Estepona

Angebotsnummer: 16231

**Ab 1590000 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:



### Immobilieninformationen

**Typ:** Villa

**Anzahl der Badezimmer:** 5

**Anzahl der Schlafzimmer:** 4

**Fläche:** 368.635 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Estepona



## Immobilienbeschreibung

6 moderne Golfvillen in erster Linie mit luxuriöser Ausstattung und außergewöhnlicher Verarbeitung. Sie befinden sich in einer privilegierten Lage in El Campanario. Die Villen bestehen aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem hellen Souterrain mit einem großen Kinoraum, einem Fitnessraum, einer Sauna und einem Spa-Bereich mit Zugang zu einem japanischen Patio mit einem Wasserfall-Pool zum Schwimmen und Abkühlen.


Die Villen bestehen hauptsächlich aus 4 Schlafzimmern und 5 Bädern. 2 Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer im Obergeschoss, 1 Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer im Erdgeschoss und 1 Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer im Untergeschoss.

Offene Räume und große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster mit minimalistischem Design lassen das Haus den ganzen Tag über von Licht durchflutet werden und vermitteln das Gefühl, dass die Natur ins Haus kommt. S

Die Villen befinden sich in der exklusiven Nachbarschaft „El Campanario“, nur wenige Meter von einem Clubhaus mit einem exquisiten Restaurant, Tennisplätzen und Spa, Fitnessstudio, Schwimmbad und Golfplatz entfernt. Nur ein paar Autominuten entfernt finden Sie: Puerto Banús, Estepona oder Benahavís. In der Gegend gibt es die besten internationalen Schulen und Restaurants und die Strände von Puro Beach oder Salduna sind nur 1 km entfernt. Der Flughafen Malaga ist nur 30 Minuten entfernt.



## Vorteile

 In der Nähe von Golfplätzen

 Balkon/Terrasse

 Klimaanlage

 Parkplatz


 Privater Pool

 Garten



## Was ist im Preis enthalten

 Möblierte Küche

 Klimaanlage

 Garten

 Parkplatz

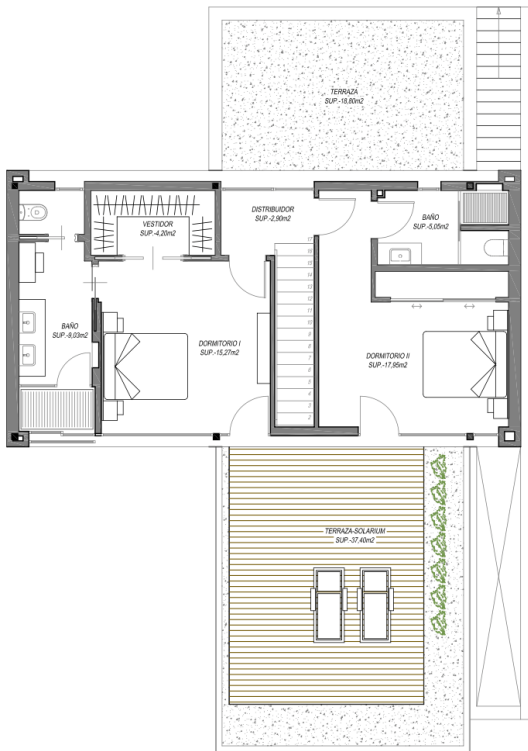
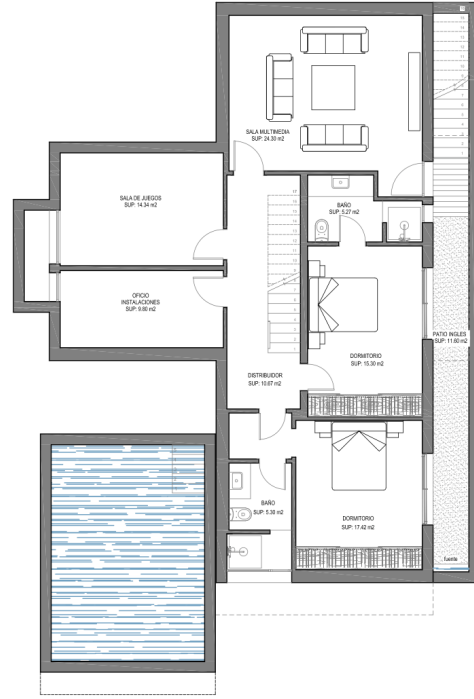
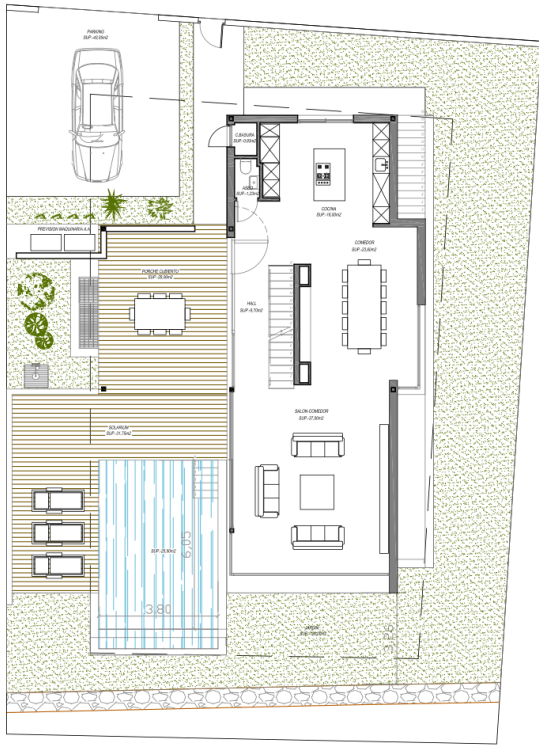
 Smarthome

 Möbliertes Badezimmer



## Galerie





VILLAS	Semiotano / Basement		Planta Baja/ Groundfloor				Primera Planta / First Floor			Exterior		Sup. Constr. Total	Precio
	Sup. Parcela Plot	Sup. Cerrada Closed Area	Sup. Terraza Open Terrace	Sup. Cerrada Closed area	Sup. Porche Porch area	Sup. Terraza Open Terrace	Sup. Cerrada Closed Area	Sup. Terraza Open Terrace	Terraza trasera Back terrace	Piscina Pool area	Sup. Garaje Parking area approximate		
R1	531,34	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R2	540,32	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R3	547,84	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R4	517,55	126,38	21,06	106,46	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	372,785	SOLD
R5	475,99	126,38	21,06	102,31	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	368,635	SOLD
R6	471,80	126,38	21,06	102,31	33,02	27,28	69,9	39,92	18,81	44,68	36	368,635	1.590.000 €

## Kasia Wabia

**Aria Home Invest S.L.U**

 +48 601 56 88 44

 +34 674 427 308

 hello@ariaspain.com

 www.ariaspain.com

