



Finestrat-pl

## Villa in Finestrat

Angebotsnummer: 18516

**Ab 589900 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
16 Monate



### Immobilieninformationen

**Typ:** Villa

**Anzahl der Badezimmer:** 3

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 144.10 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Finestrat-pl



### Immobilienbeschreibung

Ein einzigartiger Komplex mit atemberaubenden Villen in Finestrat, einer Stadt an der Costa

Blanca mit mehr als 320 Sonnentagen im Jahr.

In der Nähe der besten Strände des Mittelmeers und anderer Touristenorte wie Benidorm, Villajoyosa, Moraira, Altea, Denia und Alicante. Das Anwesen liegt in der Nähe aller Dienstleistungen: Krankenhäuser, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel, Restaurants, Erholungsgebiete, Vergnügungsparks und natürlich öffentliche Verkehrsmittel.

Weniger als 30 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante und dem Hochgeschwindigkeitszug AVE entfernt. In der Nähe von Golfplätzen und Bergen. Der ideale Ort, um Ihr Traumleben zu genießen, umgeben von der Sonne und der einzigartigen Atmosphäre der Gegend.



## Vorteile



In der Nähe von Golfplätzen



Privater Pool



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Solarium



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Solarium



Garten



Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer

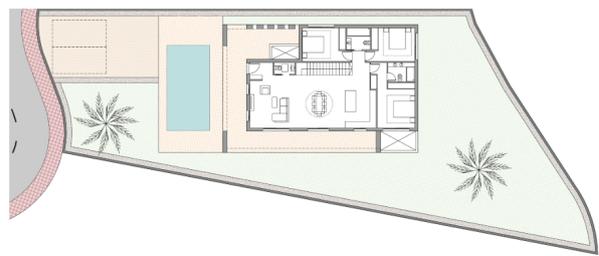
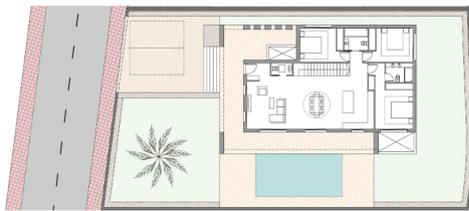


## Galerie



PARCELA 1	
Superficie	143,30 m <sup>2</sup>
Superficie construida	130,00 m <sup>2</sup>
Planta	3,30 m <sup>2</sup>
Superficie	136,70 m <sup>2</sup>

LA DISEÑO Y LOS MATERIALES DE ACABADO EN ESTE DOCUMENTO SON INDICATIVOS Y PODRAN SUBJETOS DE MODIFICACION DENTRO DE LA MARCA Y EN SU PROPIA RESPONSABILIDAD.



PARCELA LV 4	
Total Vivienda	154.10 m <sup>2</sup>
Sótano (opcional)	108 m <sup>2</sup>
Parcela	400 m <sup>2</sup>
Planta	36 m <sup>2</sup>
Total Parcela	508 m <sup>2</sup>

LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PUEDEN SUJETARSE A MODIFICACION DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO DE EJECUCION.



PARCELA LV 7	
Total Vivienda	144.10 m <sup>2</sup>
Sótano (opcional)	108 m <sup>2</sup>
Parcela	400 m <sup>2</sup>
Planta	36 m <sup>2</sup>
Total Parcela	508 m <sup>2</sup>

LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PUEDEN SUJETARSE A MODIFICACION DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO DE EJECUCION.



PARCELA	
U01	706.15 m <sup>2</sup>
U02	944.53 m <sup>2</sup>
U03	385.52 m <sup>2</sup>
U04	440.51 m <sup>2</sup>
U05	453.36 m <sup>2</sup>
U06	499.72 m <sup>2</sup>
U07	822.85 m <sup>2</sup>
U08	822.85 m <sup>2</sup>

LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PUEDEN SUJETARSE A MODIFICACION DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO DE EJECUCION.

Nº	M <sup>2</sup> Parcela Plot	M <sup>2</sup> Vivienda	M <sup>2</sup> Jardín	M <sup>2</sup> Sótano basement (optional)	M <sup>2</sup> Patios sótano basement (optional)	Habitaciones Bedrooms	Baños Bathroom	M <sup>2</sup> Piscina Swimming pool	Precio Price	Sótano Basement 108m <sup>2</sup>	Fecha entrega Date of delivery
Villa 01	739.15	144.10	359.05	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	PILOTO	PILOTO	16 meses
Villa 02	544.53	144.10	364.43	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	599.900 €	69.900 €	16 meses
Villa 03	565.52	144.10	385.42	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	599.900 €	69.900 €	16 meses
Villa 04	620.61	144.10	440.51	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	649.900 €	69.900 €	18 meses
Villa 05	633.46	144.10	453.36	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	669.900 €	69.900 €	18 meses
Villa 06	679.82	144.10	499.72	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	669.900 €	69.900 €	18 meses
Villa 07	822.85	144.10	622.75	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	RESERVADA	RESERVADA	

Reservada
Vendida
Piloto

Esta lista de precio anula las anteriores. Los precios son sin IVA.

Opción ACABADO SEMISÓTANO : 1 dormitorio con 2 armarios + 1 baño ensuite + preinstalación de aire acondicionado por conductos con enchufes e instalación de mecanismos de luces en cada estancia: 19.900 €

Oferta ESPECIAL DE LANZAMIENTO comercialización (hasta el 28/02/2025):

- Pack de luces LED interior y exterior
- Motores de aire acondicionado (planta baja)
- Pack de electrodomésticos (cocina)

## Kasia Wabia

Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de:



RAICV  
4123