



Finestrat-pl

## Villa in Finestrat

Angebotsnummer: 18516

**Ab 589900 €**

\*Preis ohne Mehrwertsteuer



Fertigstellungstermin:  
16 Monate



### Immobilieninformationen

**Typ:** Villa

**Anzahl der Badezimmer:** 3

**Anzahl der Schlafzimmer:** 3

**Fläche:** 144.10 m<sup>2</sup>

**Stadt:** Finestrat-pl



### Immobilienbeschreibung

Ein einzigartiger Komplex mit atemberaubenden Villen in Finestrat, einer Stadt an der Costa

Blanca mit mehr als 320 Sonnentagen im Jahr.

In der Nähe der besten Strände des Mittelmeers und anderer Touristenorte wie Benidorm, Villajoyosa, Moraira, Altea, Denia und Alicante. Das Anwesen liegt in der Nähe aller Dienstleistungen: Krankenhäuser, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel, Restaurants, Erholungsgebiete, Vergnügungsparks und natürlich öffentliche Verkehrsmittel.

Weniger als 30 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante und dem Hochgeschwindigkeitszug AVE entfernt. In der Nähe von Golfplätzen und Bergen. Der ideale Ort, um Ihr Traumleben zu genießen, umgeben von der Sonne und der einzigartigen Atmosphäre der Gegend.



## Vorteile



In der Nähe von  
Golfplätzen



Privater Pool



In Meeresnähe



Parkplatz



Garten



Solarium



Geschlossene Anlage



## Was ist im Preis enthalten



Möblierte Küche



Parkplatz



Solarium



Garten



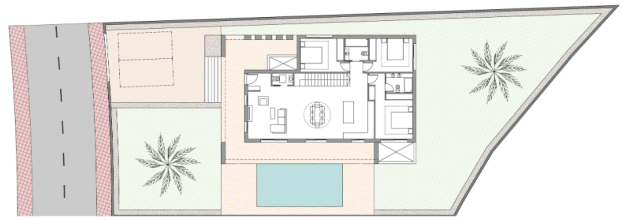
Vorinstallierte Klimaanlage



Möbliertes Badezimmer



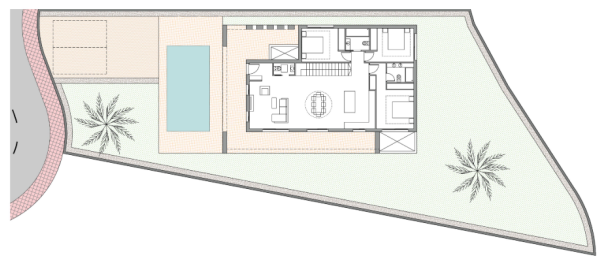
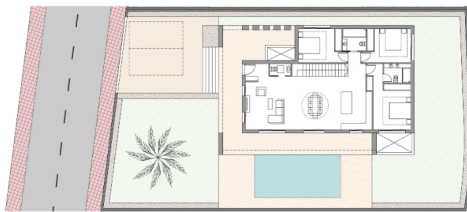
## Galerie



PARCELA 1	
Superficie	142,30 m <sup>2</sup>
Superficie construida	130,00 m <sup>2</sup>
Planta	3,00 m <sup>2</sup>
Superficie	136,30 m <sup>2</sup>

LA DIBUJANTE Y LOS SERVIDORES DE DISEÑO DE ESTE DOCUMENTO SON RESPONSABILABLES Y ASESORAN DE BUENO FE EN SU ACTIVIDAD COMO ARQUITECTOS Y SERVIDORES DE DISEÑO DE BUEN FE EN SU ACTIVIDAD PROFESIONAL.





PARCELA LV 4	
Total Vivienda	154.10 m <sup>2</sup>
Sótano (opcional)	108 m <sup>2</sup>
Patios	9 m <sup>2</sup>
Piscina	36 m <sup>2</sup>
Total Parcela	308 m <sup>2</sup>

LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PUEDEN SUJETARSE A MODIFICACION DURANTE LA REALIZACION DE LOS PROYECTOS DE EJECUCION.



PARCELA LV 7	
Total Vivienda	144.10 m <sup>2</sup>
Sótano (opcional)	108 m <sup>2</sup>
Patios	9 m <sup>2</sup>
Piscina	36 m <sup>2</sup>
Total Parcela	308 m <sup>2</sup>

LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PUEDEN SUJETARSE A MODIFICACION DURANTE LA REALIZACION DE LOS PROYECTOS DE EJECUCION.



PARCELA	
LV1	706.15 m <sup>2</sup>
LV2	944.53 m <sup>2</sup>
LV3	385.42 m <sup>2</sup>
LV4	308.00 m <sup>2</sup>
LV5	308.00 m <sup>2</sup>
LV6	308.00 m <sup>2</sup>
LV7	308.00 m <sup>2</sup>

LAS DIMENSIONES Y LAS SUPERFICIES QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO SON APROXIMADAS Y PUEDEN SUJETARSE A MODIFICACION DURANTE LA REALIZACION DE LOS PROYECTOS DE EJECUCION.

Nº	M <sup>2</sup> Parcela Plot	M <sup>2</sup> Vivienda	M <sup>2</sup> Jardín	M <sup>2</sup> Sótano basement (optional)	M <sup>2</sup> Patios sótano basement (optional)	Habitaciones Bedrooms	Baños Bathroom	M <sup>2</sup> Piscina Swimming pool	Precio Price	Sótano Basement 108m <sup>2</sup>	Fecha entrega Date of delivery
Villa 01	739.15	144.10	359.05	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	PILOTO	PILOTO	16 meses
Villa 02	544.53	144.10	364.43	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	599.900 €	69.900 €	16 meses
Villa 03	565.52	144.10	385.42	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	599.900 €	69.900 €	16 meses
Villa 04	620.61	144.10	440.51	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	649.900 €	69.900 €	18 meses
Villa 05	633.46	144.10	453.36	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	669.900 €	69.900 €	18 meses
Villa 06	679.82	144.10	499.72	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	669.900 €	69.900 €	18 meses
Villa 07	802.85	144.10	622.75	108	9	3 + 1 opción	2,5 + 1 opción	36	RESERVADA	RESERVADA	

Reservada
Venta
Piloto

Esta lista de precio anula las anteriores  
Los precios son sin IVA

Opción ACABADO SEMISÓTANO : 1 dormitorio con 2 armarios + 1 baño ensuite + preinstalación de aire acondicionado por conductos con enchufes e instalación de mecanismos de luces en cada estancia: 19.900 €

Oferta ESPECIAL DE LANZAMIENTO comercialización (hasta el 28/02/2025):

- Pack de luces LED interior y exterior
- Motores de aire acondicionado (planta baja)
- Pack de electrodomésticos (cocina)

## Kasia Wabia

### Aria Home Invest S.L.U

+48 601 56 88 44

+34 674 427 308

hello@ariaspain.com

www.ariaspain.com

ARIA  
— SPAIN —



Miembro de  
**api**

RAICV  
4123